

平成20年地価公示 市区町村別用途別平均価格・平均変動率一覧表

(単位:円/m²、%)

	住宅地				宅地見込地				商業地			
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率
愛知県	1,275	(1,270)	111,300	3.0	4	(4)	25,000	0.3	505	(497)	368,600	8.2
名古屋市	375	(375)	166,300	7.6					254	(250)	613,200	15.8
千種区	28	(28)	252,100	12.9					27	(27)	392,500	20.9
東区	11	(11)	274,700	10.3					17	(17)	683,500	20.4
北区	20	(20)	159,900	8.4					15	(15)	228,800	14.0
西区	18	(18)	162,500	4.9					17	(17)	297,500	13.3
中村区	21	(21)	153,300	4.5					31	(31)	1,227,100	20.3
中区	2	(2)	220,500	15.2					53	(53)	1,262,200	23.9
昭和区	17	(17)	256,900	11.0					11	(10)	296,900	12.9
瑞穂区	20	(20)	223,000	10.1					10	(9)	258,300	9.6
熱田区	9	(9)	183,400	6.8					10	(9)	336,200	13.6
中川区	35	(35)	134,200	3.1					16	(16)	177,800	4.6
港区	18	(18)	122,900	2.1					9	(9)	162,400	3.7
南区	21	(21)	140,700	3.6					8	(7)	150,100	2.6
守山区	39	(39)	119,800	6.5					8	(8)	144,600	4.0
緑区	51	(51)	121,700	7.7					7	(7)	143,100	6.3
名東区	29	(29)	191,700	10.5					8	(8)	247,800	12.9
天白区	36	(36)	158,800	9.9					7	(7)	180,600	9.3
豊橋市	38	(37)	88,500	0.7					20	(19)	148,200	0.3
岡崎市	55	(55)	101,200	2.5					31	(31)	127,100	1.7
一宮市	30	(30)	78,400	0.6					21	(21)	125,800	0.6
瀬戸市	28	(28)	61,400	0.6	1	(1)	9,800	6.7	7	(7)	82,800	0.3
半田市	26	(26)	85,800	0.3					8	(8)	116,900	1.3
春日井市	54	(54)	98,500	2.1					15	(14)	139,700	4.9
豊川市	21	(21)	86,500	0.4					9	(9)	107,500	0.6
津島市	10	(10)	68,400	2.5					2	(2)	113,000	5.0
碧南市	21	(21)	74,100	1.1					4	(3)	106,800	0.2
刈谷市	31	(31)	118,400	4.0					8	(8)	143,400	1.8
豊田市	56	(55)	97,200	2.2	1	(1)	37,000	0.5	12	(12)	150,400	2.9
安城市	23	(23)	117,400	3.2					10	(10)	155,500	2.3
西尾市	20	(20)	78,000	0.7					7	(7)	100,800	1.2
蒲郡市	9	(9)	76,700	2.0					4	(4)	102,800	2.5
犬山市	16	(16)	70,200	0.2					5	(5)	95,000	1.2
常滑市	14	(14)	57,400	4.5					4	(4)	101,300	3.3
江南市	9	(9)	78,000	1.2					6	(6)	101,300	1.6
小牧市	29	(29)	86,200	0.5					9	(9)	114,800	0.3
稲沢市	15	(15)	84,900	0.5					5	(5)	131,600	0.7
新城市	4	(4)	80,500	3.0					2	(2)	82,500	2.1
東海市	27	(27)	94,100	1.5	1	(1)	29,500	5.4	5	(5)	119,800	0.5
大府市	16	(16)	107,000	1.8					4	(4)	127,800	2.2
知多市	17	(17)	80,200	0.5	1	(1)	23,800	2.1	4	(4)	113,800	1.1
知立市	19	(18)	111,000	2.0					4	(4)	152,800	1.1
尾張旭市	21	(21)	97,900	2.6					3	(3)	122,700	2.1
高浜市	10	(10)	86,000	1.6					2	(2)	104,400	0.5
岩倉市	10	(10)	100,700	1.5					4	(4)	126,200	0.0
豊明市	12	(12)	105,400	5.2					2	(2)	146,000	2.9
日進市	15	(14)	113,200	5.8					1	(1)	143,000	4.4
田原市	11	(11)	48,200	0.9					2	(2)	67,000	0.0
愛西市	9	(9)	65,600	1.5								
清須市	19	(19)	96,900	0.9					3	(3)	103,000	1.6

(注)地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成20年地価公示 市区町村別用途別平均価格・平均変動率一覧表

	住宅地			宅地見込地			商業地				
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率		
北名古屋市	21	(21)	102,100	1.3				2	(2)	130,000	1.5
弥富市	8	(8)	73,700	0.1				2	(2)	89,500	0.0
東郷町	10	(10)	96,500	6.3							
長久手町	13	(13)	133,300	7.2				1	(1)	183,000	8.9
豊山町	5	(5)	95,700	0.7							
春日町	5	(5)	83,400	0.4							
大口町	6	(6)	69,700	0.3							
扶桑町	8	(8)	72,400	0.2							
七宝町	6	(6)	74,600	0.5							
美和町	6	(6)	78,000	0.6							
甚目寺町	10	(10)	84,100	0.5				2	(1)	103,200	1.3
大治町	9	(9)	82,700	0.4							
蟹江町	8	(7)	87,500	0.5				2	(2)	115,000	0.4
飛鳥村											
阿久比町	6	(6)	76,100	0.1							
東浦町	9	(9)	78,100	1.9				1	(1)	107,000	1.9
南知多町	7	(7)	35,200	6.8				3	(3)	46,600	4.1
美浜町	10	(10)	42,800	2.1				2	(2)	59,200	3.7
武豊町	10	(10)	73,100	0.2				2	(2)	69,400	1.6
一色町	7	(7)	52,300	0.9				2	(2)	63,300	1.3
吉良町	6	(6)	57,600	0.5				2	(2)	66,300	2.7
幡豆町	6	(6)	53,900	1.0				2	(2)	65,400	2.5
幸田町	10	(10)	89,700	0.7				2	(2)	101,000	2.1
三好町	10	(10)	98,100	1.9				2	(2)	127,500	2.9
音羽町	3	(3)	63,300	0.7							
小坂井町	2	(2)	76,500	1.0				1	(1)	88,200	2.2
御津町	4	(4)	72,100	1.5							

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成20年地価公示 市区町村別用途別平均価格・平均変動率一覧表

(単位:円/㎡、%)

	準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				地点数計	
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率		
愛知県	201	(198)	96,000	1.5	69	(67)	56,500	3.7	107	(107)	46,000	0.7	2,161	(2,143)
名古屋市	49	(49)	139,700	4.8	15	(15)	78,000	5.7					693	(689)
千種区													55	(55)
東区													28	(28)
北区	5	(5)	182,200	11.1									40	(40)
西区	7	(7)	173,000	5.1	2	(2)	95,000	2.2					44	(44)
中村区													52	(52)
中区	1	(1)	210,000	16.7									56	(56)
昭和区													28	(27)
瑞穂区													30	(29)
熱田区	7	(7)	153,300	4.4	1	(1)	114,000	4.6					27	(26)
中川区	11	(11)	128,200	2.1	1	(1)	110,000	3.8					63	(63)
港区	5	(5)	123,800	2.2	8	(8)	61,400	8.3					40	(40)
南区	4	(4)	123,800	2.5	3	(3)	88,300	2.1					36	(35)
守山区	4	(4)	97,100	5.6									51	(51)
緑区	3	(3)	96,500	6.2									61	(61)
名東区													37	(37)
天白区	2	(2)	119,500	6.7									45	(45)
豊橋市	8	(8)	85,600	0.1	4	(3)	43,400	0.0	8	(8)	40,500	1.2	78	(75)
岡崎市	21	(21)	102,200	2.7	5	(5)	46,200	6.1	8	(8)	46,800	0.9	120	(120)
一宮市	24	(22)	77,000	0.9	5	(5)	60,000	0.2	3	(3)	48,300	2.2	83	(81)
瀬戸市	10	(10)	54,000	1.2					4	(4)	32,700	3.1	50	(50)
半田市	5	(5)	77,800	0.1	4	(4)	28,100	1.6	1	(1)	51,000	0.6	44	(44)
春日井市	6	(6)	90,800	1.7	3	(3)	57,600	4.6	2	(2)	62,200	0.7	80	(79)
豊川市	6	(6)	90,100	0.5	1	(1)	57,300	1.2	4	(4)	43,300	1.5	41	(41)
津島市	2	(1)	74,500	2.0					1	(1)	65,500	4.4	15	(14)
碧南市	3	(3)	79,000	2.4	2	(2)	52,800	3.7	1	(1)	46,000	0.0	31	(30)
刈谷市	3	(3)	108,200	3.6					1	(1)	65,000	0.8	43	(43)
豊田市	4	(4)	79,300	3.5	4	(4)	49,700	5.3	12	(12)	57,000	0.5	89	(88)
安城市	2	(2)	99,000	2.0	3	(3)	82,000	2.8	3	(3)	70,500	1.6	41	(41)
西尾市	3	(3)	72,000	0.9	3	(3)	49,600	1.4	3	(3)	48,800	1.1	36	(36)
蒲郡市	5	(5)	80,800	1.6	3	(3)	56,700	1.3	1	(1)	43,200	1.8	22	(22)
犬山市	3	(3)	59,400	0.6					3	(3)	54,800	1.7	27	(27)
常滑市	3	(3)	58,000	5.8					1	(1)	36,000	7.7	22	(22)
江南市									1	(1)	51,900	3.0	16	(16)
小牧市	2	(2)	72,400	0.1	3	(3)	68,300	1.9	1	(1)	48,700	1.2	44	(44)
稲沢市	2	(2)	58,500	1.6					4	(4)	47,100	2.2	26	(26)
新城市									5	(5)	39,600	0.7	11	(11)
東海市	3	(3)	83,800	1.4	5	(4)	55,100	11.8	1	(1)	62,000	0.0	42	(41)
大府市	2	(2)	99,500	2.5	1	(1)	55,300	3.8	1	(1)	55,400	2.2	24	(24)
知多市	1	(1)	61,000	6.2	3	(3)	27,400	1.8	1	(1)	68,000	2.2	27	(27)
知立市													23	(22)
尾張旭市	3	(3)	92,000	1.4					1	(1)	76,000	0.0	28	(28)
高浜市	4	(4)	77,900	0.7									16	(16)
岩倉市	1	(1)	75,500	0.0	1	(1)	67,100	1.2					16	(16)
豊明市	2	(2)	91,600	3.2					1	(1)	64,800	2.9	17	(17)
日進市	2	(2)	78,200	2.9					1	(1)	56,700	2.0	19	(18)
田原市	1	(1)	73,000	0.0	1	(1)	24,400	0.0	8	(8)	24,700	0.3	23	(23)
愛西市									4	(4)	31,200	0.4	13	(13)
清須市	9	(9)	93,700	0.3									31	(31)

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成20年地価公示 市区町村別用途別平均価格・平均変動率一覧表

	準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				地点数計	
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率		
北名古屋市	3	(3)	80,700	0.0									26	(26)
弥富市									3	(3)	38,300	0.0	13	(13)
東郷町									1	(1)	57,500	3.6	11	(11)
長久手町									1	(1)	67,100	4.0	15	(15)
豊山町	1	(1)	78,700	0.0									6	(6)
春日町	2	(2)	92,500	1.1									7	(7)
大口町									1	(1)	42,200	0.7	7	(7)
扶桑町													8	(8)
七宝町													6	(6)
美和町													6	(6)
甚目寺町													12	(11)
大治町													9	(9)
蟹江町													10	(9)
飛島村	1	(1)	52,500	1.9	1	(1)	47,500	11.8	1	(1)	43,000	0.5	3	(3)
阿久比町									1	(1)	49,500	2.9	7	(7)
東浦町									1	(1)	63,000	0.3	11	(11)
南知多町	1	(1)	63,800	8.9					2	(2)	25,900	7.8	13	(13)
美浜町									2	(2)	29,300	1.4	14	(14)
武豊町	3	(3)	56,800	0.5	2	(2)	28,100	0.3					17	(17)
一色町									1	(1)	36,300	0.5	10	(10)
吉良町									2	(2)	37,500	1.2	10	(10)
幡豆町									1	(1)	41,400	1.2	9	(9)
幸田町	1	(1)	74,500	0.8					1	(1)	48,800	0.0	14	(14)
三好町									1	(1)	79,100	1.8	13	(13)
音羽町									2	(2)	36,600	0.4	5	(5)
小坂井町													3	(3)
御津町									1	(1)	48,800	3.0	5	(5)

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。