

## 愛知県内建築住宅着工統計(2019年8月分)

新設住宅着工戸数	5, 1 5 3 戸 (前年同月比 1 7. 1 %減)
建築物着工床面積	6 7 8, 3 0 1 m <sup>2</sup> (前年同月比 1 8. 8 %減)

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は4. 4 %減 (1, 631 戸)、貸家は4 1. 9 %減 (1, 724 戸)、給与住宅は9 7. 3 %減 (3 戸)、分譲住宅は2 5. 4 %増 (1, 795 戸) となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は9. 4 %減 (479, 141 m<sup>2</sup>)、非居住用は3 4. 9 %減 (199, 160 m<sup>2</sup>) となった。

#### ・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5, 153	17. 1減	2 か月連続の減少
持 家	1, 631	4. 4減	4 か月ぶりの減少
貸 家	1, 724	41. 9減	3 か月連続の減少
給 与 住 宅	3	97. 3減	6 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1, 795	25. 4増	4 か月連続の増加

#### ・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	678, 301	18. 8減	4 か月ぶりの減少
居 住 用	479, 141	9. 4減	2 か月連続の減少
非 居 住 用	199, 160	34. 9減	2 か月ぶりの減少