

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年5月分)

新設住宅着工戸数	4,547戸(前年同月比10.2%減)
建築物着工床面積	590,408㎡(前年同月比16.4%減)

前月と比べて給与住宅は増加、持家・貸家・分譲住宅は減少している
住宅着工は四か月ぶりの減少(前年同月比)

概要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は11.8%減(1,401戸)、貸家は24.1%減(1,699戸)、給与住宅は340%増(88戸)、分譲住宅は11.7%増(1,359戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は14.7%減(396,433㎡)、非居住用は19.5%減(193,975㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,547	10.2減	4か月ぶりの減少
持家	1,401	11.8減	2か月ぶりの減少
貸家	1,699	24.1減	2か月ぶりの減少
給与住宅	88	340増	4か月ぶりの増加
分譲住宅	1,359	11.7増	2か月ぶりの増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	590,408	16.4減	2か月ぶりの減少
居住用	396,433	14.7減	3か月ぶりの減少
非居住用	193,975	19.5減	2か月ぶりの減少