

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年5月分)

新設住宅着工戸数	5, 0 6 4 戸 (前年同月比 6. 5 %増)
建築物着工床面積	7 0 5, 9 1 6 m ² (前年同月比 8. 3 %減)

住宅着工は二か月ぶりの増加（前年同月比）
前月と比べて持家・貸家・給与住宅は増加、分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は4. 6 %減（1,588 戸）、貸家は29. 5 %増（2,239 戸）、給与住宅は60. 8 %減（20 戸）、分譲住宅は7. 0 %減（1,217 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は2. 4 %減（465,019 m²）、非居住用は17. 9 %減（240,897 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,064	6.5増	2か月ぶりの増加
持 家	1,588	4.6減	2か月連続の減少
貸 家	2,239	29.5増	2か月ぶりの増加
給 与 住 宅	20	60.8減	4か月連続の減少
分 譲 住 宅	1,217	7.0減	2か月ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	705,916	8.3減	6か月ぶりの減少
居 住 用	465,019	2.4減	3か月連続の減少
非居住用	240,897	17.9減	3か月ぶりの減少