

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成28年9月分)

新設住宅着工戸数	5,626戸(前年同月比1.0%減)
建築物着工床面積	726,302㎡ (前年同月比21.0%減)

前月と比べて貸家・給与住宅は増加、持家・分譲住宅は減少している  
**住宅着工は二か月ぶりの減少(前年同月比)**

## 概要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は5.0%増(1,682戸)、貸家は5.9%増(2,598戸)、給与住宅は61.9%減(8戸)、分譲住宅は16.7%減(1,338戸)となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は3.9%減(487,779㎡)、非居住用は42.1%減(238,523㎡)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,626	1.0減	2か月ぶりの減少
持家	1,682	5.0増	4か月連続の増加
貸家	2,598	5.9増	3か月連続の増加
給与住宅	8	61.9減	2か月連続の減少
分譲住宅	1,338	16.7減	2か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	726,302	21.0減	2か月ぶりの減少
居住用	487,779	3.9減	2か月ぶりの減少
非居住用	238,523	42.1減	2か月ぶりの減少