

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 8 年 度			平 成 2 7 年 度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 62,316	% 3.2	% －	戸 60,356	
新 利 用 関 係 別	持 家	20,212	2.7	32.4	19,687	
	貸 家	26,045	6.2	41.8	24,526	
	給 与 住 宅	196	△ 58.6	0.3	473	
	分 譲 住 宅	15,863	1.2	25.5	15,670	
資 金 別	民 間 資 金	52,999	4.5	85.0	50,697	
	公 的 資 金	9,317	△ 3.5	15.0	9,659	
	公 営 住 宅	593	△ 38.9	1.0	970	
	機 構 融 資	3,525	5.3	5.7	3,349	
	都 市 機 構	0	－	0	0	
	そ の 他	5,199	△ 2.6	8.3	5,340	
建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	40,662	5.1	65.3	38,700
		共 同 建	21,654	△ 0.0	34.7	21,656
	貸 家	一 戸 建 ・ 長 屋 建	8,803	0.7	14.1	8,739
		共 同 建	17,242	9.2	27.7	15,787
	分譲住宅	一 戸 建 ・ 長 屋 建	11,578	12.9	18.6	10,253
		共 同 建	4,285	△ 20.9	6.9	5,417
構 造 別	木 造	37,978	10.0	60.9	34,521	
	非 木 造	24,338	△ 5.8	39.1	25,835	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	335	13.9	0.5	294
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	11,057	△ 15.6	17.7	13,099
		鉄 骨 造	12,859	3.7	20.6	12,404
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	2	皆増	0.0	0
		そ の 他	85	123.7	0.1	38
プ レ ハ ブ 住 宅		11,199	1.2	18.0	11,065	

第2表 建築物着工統計

区 分		平成28年度			平成27年度
		床面積	前年度比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 8,933.4	% △ 1.5	% —	千㎡ 9,067.0
用 途 別	居 住 用	5,613.3	0.6	62.8	5,580.8
	居 住 専 用	5,467.9	1.4	61.2	5,390.2
	居 住 産 業 併 用	145.4	△ 23.7	1.6	190.6
	非 居 住 用	3,320.1	△ 4.8	37.2	3,486.2
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,670.4	△ 20.6	18.7	2,103.9
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	624.1	27.8	7.0	488.4
	鉱 工 業 用	941.2	28.9	10.5	729.9
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	84.3	△ 48.6	0.9	164.0

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。