

愛知県内建築住宅着工統計(平成27年4月分)

| | |
|----------|---|
| 新設住宅着工戸数 | 4, 7 4 5 戸 (前年同月比 0. 5 % 増) |
| 建築物着工床面積 | 6 1 9, 1 9 2 m ² (前年同月比 2 2. 1 % 減) |

住宅着工2ヶ月連続の増加
(前年同月比)
前月と比べて持家・給与住宅は増加、貸家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は6. 3 % 減 (1,460 戸)、貸家は9. 2 % 増 (1,818 戸)、給与住宅は2 5 6 2. 5 % 増 (213 戸) 及び分譲住宅は1 6. 0 % 減 (1,254 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は3. 7 % 減 (439,559 m²)、非居住用は4 7. 0 % 減 (179,633 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

| 区 分 | 戸 数(戸) | 前年同月比(%) | 前 年 同 月 比 の 推 移 |
|-----------|--------|----------|-----------------|
| 新 設 住 宅 計 | 4,745 | 0.5増 | 2 カ月連続の増加 |
| 持 家 | 1,460 | 6.3減 | 1 5 カ月連続の減少 |
| 貸 家 | 1,818 | 9.2増 | 2 カ月連続の増加 |
| 給 与 住 宅 | 213 | 2562.5増 | 2 カ月ぶりの増加 |
| 分 譲 住 宅 | 1,254 | 16.0減 | 2 カ月ぶりの減少 |

・建築物着工床面積 (用途別推移)

| 区 分 | 床面積(m ²) | 前年同月比(%) | 前 年 同 月 比 の 推 移 |
|---------|----------------------|----------|-----------------|
| 建 築 物 計 | 619,192 | 22.1減 | 2 カ月ぶりの減少 |
| 居 住 用 | 439,559 | 3.7減 | 2 カ月ぶりの減少 |
| 非居住用 | 179,633 | 47.0減 | 2 カ月連続の減少 |