

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成27年10月分)

新設住宅着工戸数	5, 0 9 2 戸 (前年同月比 7. 1 %増)
建築物着工床面積	7 1 4, 9 6 2 m <sup>2</sup> (前年同月比 2 0. 9 %減)

住宅着工は5ヶ月連続の増加(前年同月比)  
前月と比べて持家・給与住宅は増加、貸家・分譲住宅は減少している

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は4. 6 %増 (1,797 戸)、貸家は1 0. 1 %増 (2,099 戸)、給与住宅は3 4. 6 %減 (34 戸) また分譲住宅は8. 0 %増 (1,162 戸) となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は4. 8 %増 (475,405 m<sup>2</sup>)、非居住用は4 6. 7 %減 (239,557 m<sup>2</sup>) となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,092	7.1増	5カ月連続の増加
持 家	1,797	4.6増	2カ月ぶりの増加
貸 家	2,099	10.1増	5カ月連続の増加
給与住宅	34	34.6減	2カ月ぶりの減少
分譲住宅	1,162	8.0増	2カ月連続の増加

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	714,962	20.9減	2カ月ぶりの減少
居 住 用	475,405	4.8増	6カ月連続の増加
非居住用	239,557	46.7減	2カ月ぶりの減少