

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 5 6 0 戸 (前年同月比 6. 9 % 増)
建築物着工床面積	6 2 6, 4 5 8 m ² (前年同月比 2. 9 % 増)

住宅着工は8ヶ月連続の増加(前年同月比)
前月と比べて持家・分譲住宅は増加、給与住宅は同数、貸家は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は9. 8 % 増 (1, 644 戸)、貸家は0. 8 % 増 (1, 679 戸)、給与住宅は1 0 0. 0 % 増 (2 戸)、また分譲住宅は1 2. 3 % 増 (1, 235 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は4. 5 % 増 (426, 398 m²)、非居住用は0. 3 % 減 (200, 060 m²) となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4, 560	6. 9 増	8 カ月連続の増加
持 家	1, 644	9. 8 増	3 カ月ぶりの増加
貸 家	1, 679	0. 8 増	8 カ月連続の増加
給 与 住 宅	2	100. 0 増	2 カ月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 235	12. 3 増	5 カ月連続の増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	626, 458	2. 9 増	2 カ月連続の増加
居 住 用	426, 398	4. 5 増	2 カ月連続の増加
非居住用	200, 060	0. 3 減	4 カ月連続の減少