

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年7月分)

新設住宅着工戸数	4, 513戸 (前年同月比16.6%減)
建築物着工床面積	797, 780㎡ (前年同月比33.1%減)

住宅着工は2ヶ月連続の減少(前年同月比)
前月と比べて持家・分譲住宅は減少、貸家・給与住宅は増加している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は27.1%減(1,592戸)、貸家は17.7%減(1,516戸)、給与住宅は38.5%減(8戸)また分譲住宅は1.7%増(1,397戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は22.0%減(440,317㎡)、非居住用は43.1%減(357,463㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,513	16.6減	2カ月連続の減少
持 家	1,592	27.1減	6カ月連続の減少
貸 家	1,516	17.7減	2カ月連続の減少
給与住宅	8	38.5減	2カ月連続の減少
分譲住宅	1,397	1.7増	2カ月ぶりの増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	797,780	33.1減	3カ月連続の減少
居 住 用	440,317	22.0減	8カ月連続の減少
非居住用	357,463	43.1減	3カ月連続の減少