

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年10月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 5 3 戸 (前年同月比 2 3. 0 %減)
建築物着工床面積	9 0 3, 3 4 9 m ² (前年同月比 1. 9 %増)

住宅着工は5ヶ月連続の減少(前年同月比)
前月と比べて持家・分譲住宅は減少、貸家・給与住宅は増加している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は31.4%減(1,718戸)、貸家は12.8%減(1,907戸)、給与住宅は2,500.0%増(52戸)また分譲住宅は27.1%減(1,076戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は25.9%減(453,838m²)、非居住用は64.0%増(449,511m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,753	23.0減	5カ月連続の減少
持 家	1,718	31.4減	9カ月連続の減少
貸 家	1,907	12.8減	2カ月ぶりの減少
給与住宅	52	2,500.0増	2カ月ぶりの増加
分譲住宅	1,076	27.1減	3カ月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	903,349	1.9増	6カ月ぶりの増加
居 住 用	453,838	25.9減	11カ月連続の減少
非居住用	449,511	64.0増	2カ月ぶりの増加