

## あいち健康の森公園指定管理者運営モニタリング結果（2021年度）

### 1 施設の概要

施設名	あいち健康の森公園
所在地	大府市森岡町、吉田町、半月町、知多郡東浦町大字森岡地内 (管理事務所所在地：大府市森岡町9-300)
設置根拠	愛知県都市公園条例（平成6（1994）年 供用開始）
設置目的	地球温暖化の防止、生物多様性の保全による良好な都市環境を図るとともに、多様なレクリエーション活動、健康の増進、各種活動等の便益を広く県民が享受できる施設として設置する。
施設概要	敷地面積 51.5ha 主な施設 交流センター、庭球場、体育館、ベビーゴルフ場、球技場、会議室等 駐車場 805台 有料施設の利用時間、休業日 愛知県都市公園条例管理規則による。

### 2 指定管理概要

指定管理者名	公益財団法人愛知県都市整備協会
指定期間	2021年4月1日から2026年3月31日まで
指定管理者選定時の主な提案内容とその実施状況	ハナモモ植樹による美しい景観の創出（実施）、遊具の遊び方教室の開催（実施）、健康・生きがいをテーマにしたイベントの開催（実施）、有料施設における通年営業の実施（年末年始を除く。）（実施）

### 3 利用状況

（単位：人、件）

区分	2021年度		2020年度		増減 (①-②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
庭球場	—	56,480	—	48,476	8,004
体育館	—	32,507	—	26,620	5,887
ベビーゴルフ場	—	12,926	—	11,164	1,762
球技場	—	7,281	—	6,623	658
会議室	—	645	—	193	452
利用者計	—	109,839	—	93,076	16,763

※計画値とは、指定管理者を選定する際に提出された計画値を指します。

### 4 収支状況

（単位：千円）

区分	2021年度		2020年度		増減 (①-②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
収入計	122,415	123,155	131,151	130,132	△ 6,977
利用料金収入	15,537	16,214	15,699	14,395	1,819
指定管理料	106,878	106,878	115,452	115,641	△ 8,763
その他	0	63	0	96	△ 33
支出	122,415	118,065	131,151	131,061	△ 12,996
収支差	0	5,090	0	△ 929	6,019

## 5 モニタリング結果

### (1) 総合評価

評価	評価内容
A	施設の管理運營業務全般について、県の求める水準どおりの管理が行われていた。

### (2) 区分ごとの評価

区分名称	評価	評価内容
基本項目	A	社会的弱者の公園利用の促進を図るなど、県の求める水準どおり適切な管理が行われていた。
施設の適正な管理	A	施設の安全管理に向け、遊具の安全強化期間や多角的検証を実施するなど県の求める水準どおりの管理が行われていた。特に、緊急対応については、全職員だけでなく園内ボランティアやイベント主催者に参加を呼び掛けたほか、災害訓練ではボランティアと消防訓練を行うなど、適切に実施されていた。
サービスの維持・向上	A	ウェルネスバレー協議会や地元団体などと連携してイベントを行い、利用促進を図っており、県の求める水準どおりの管理が行われていた。特に、ボランティアとの協働では、新たに公園の利活用について協議する場を立ち上げており、他施設の模範となる内容だった。
運営等の安定性	A	県との連携や文書管理など、県の求める水準どおり適切に行われていた。

#### 【評価の基準】

評価	基準
S	県の求める水準と比べて、期待を上回る水準で管理運営されている。
A	概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。(協定書等の水準)
B	一部分を除き、概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。
C	県の求める水準と比べて不十分な状況である。

### (3) 今後の対応等

今後も管理水準が維持されるとともに、利用者数の拡大などの目標が達成されるよう指導を行っていく。

## 6 利用者からの反応

利用者満足度調査(通年実施)、アンケート(4/1~5/5 毎日実施)を適切に実施していた。  
利用者満足度調査では82.5%の利用者から満足と回答を得た。  
アンケートでは、洋式トイレの数を増やしてほしい、遊具を増やして欲しい等、設備に対する意見が多くあった。  
また、利用者から直接指摘があった苦情等の主な内容としては、交流センターの冷房運転やトイレが暗くて怖いなどの御意見をいただき、代替措置としての冷風機の設置や人感センサーの設置などを行っていた。  
その他、利用者からは、利用者ニーズを踏まえた対応について高い評価を得ていた。

## 7 その他

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、大規模イベントが中止となったことにより、利用者数が見込みより減少した。

## ○ 問い合わせ先

都市・交通局 都市基盤部 公園緑地課 管理第一グループ

電話：052-954-6525（ダイヤルイン）

ファクシミリ：052-953-5329

メールアドレス：koen@pref.aichi.lg.jp