

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2 0 2 2 年			2 0 2 1 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 59,255	% 0.5	% －	戸 58,940	
利 用 関 係 別	持 家	17,228	△ 10.1	29.1	19,172	
	貸 家	20,805	5.0	35.1	19,806	
	給 与 住 宅	399	90.9	0.7	209	
	分 譲 住 宅	20,823	5.4	35.1	19,753	
	民 間 資 金	52,648	2.2	88.8	51,538	
資 金 別	公 的 資 金	6,607	△ 10.7	11.2	7,402	
	公 営 住 宅	368	9.9	0.6	335	
	機 構 融 資	1,793	△ 10.0	3.0	1,993	
	都 市 機 構	0	－	0	0	
	そ の 他	4,446	△ 12.4	7.5	5,074	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	35,468	△ 3.9	59.9
		共 同 建	23,787	8.0	40.1	22,018
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	5,508	△ 2.2	9.3	5,631
		共 同 建	15,297	7.9	25.8	14,175
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	12,609	4.8	21.3	12,026
		共 同 建	8,214	6.3	13.9	7,727
構 造 別	木 造	32,697	△ 4.2	55.2	34,129	
	非 木 造	26,558	7.0	44.8	24,811	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	178	△ 16.8	0.3	214
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	16,303	7.9	27.5	15,113
		鉄 骨 造	10,047	6.0	17.0	9,475
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	3	50	0.0	2
		そ の 他	27	285.7	0.0	7
	プ レ ハ ブ 住 宅		8,999	△ 5.1	15.2	9,480

第2表 建築物着工統計

区 分		2 0 2 2 年			2 0 2 1 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 8,819.6	% 2.7	% —	千㎡ 8,589.1
用 途 別	居 住 用	5,131.0	△ 1.0	58.2	5,182.0
	居 住 専 用	5,028.3	△ 0.7	57.0	5,065.8
	居 住 産 業 併 用	102.7	△ 11.7	1.2	116.2
	非 居 住 用	3,688.6	8.3	41.8	3,407.0
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,439.8	△ 6.6	16.3	1,540.9
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	1,307.6	10.7	14.8	1,181.4
	鉱 工 業 用	872.0	39.6	9.9	624.4
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	69.2	14.7	0.8	60.3

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。