

# 令和5年愛知県地価調査基準地一覧表

- 宅地
- 林地
- 地価公示と同一地点である基準地一覧
- 備考

## 目 次

(宅地) . . . . .	1	碧南市 . . . . .	1 4	みよし市 . . . . .	2 5
名古屋市 . . . . .	1	刈谷市 . . . . .	1 5	あま市 . . . . .	2 5
千種区 . . . . .	1	豊田市 . . . . .	1 5	長久手市 . . . . .	2 5
東区 . . . . .	1	安城市 . . . . .	1 7	東郷町 . . . . .	2 5
北区 . . . . .	1	西尾市 . . . . .	1 7	豊山町 . . . . .	2 6
西区 . . . . .	2	蒲郡市 . . . . .	1 8	大口町 . . . . .	2 6
中村区 . . . . .	2	犬山市 . . . . .	1 9	扶桑町 . . . . .	2 6
中区 . . . . .	3	常滑市 . . . . .	1 9	大治町 . . . . .	2 6
昭和区 . . . . .	3	江南市 . . . . .	1 9	蟹江町 . . . . .	2 6
瑞穂区 . . . . .	4	小牧市 . . . . .	1 9	飛島村 . . . . .	2 7
熱田区 . . . . .	4	稲沢市 . . . . .	2 0	阿久比町 . . . . .	2 7
中川区 . . . . .	4	新城市 . . . . .	2 0	東浦町 . . . . .	2 7
港区 . . . . .	5	東海市 . . . . .	2 1	南知多町 . . . . .	2 7
南区 . . . . .	5	大府市 . . . . .	2 1	美浜町 . . . . .	2 7
守山区 . . . . .	6	知多市 . . . . .	2 1	武豊町 . . . . .	2 7
緑区 . . . . .	6	知立市 . . . . .	2 2	幸田町 . . . . .	2 8
名東区 . . . . .	7	尾張旭市 . . . . .	2 2	設楽町 . . . . .	2 8
天白区 . . . . .	7	高浜市 . . . . .	2 2	東栄町 . . . . .	2 8
豊橋市 . . . . .	8	岩倉市 . . . . .	2 2	豊根村 . . . . .	2 8
岡崎市 . . . . .	9	豊明市 . . . . .	2 3		
一宮市 . . . . .	1 1	日進市 . . . . .	2 3		
瀬戸市 . . . . .	1 1	田原市 . . . . .	2 3		
半田市 . . . . .	1 2	愛西市 . . . . .	2 4		
春日井市 . . . . .	1 2	清須市 . . . . .	2 4		
豊川市 . . . . .	1 3	北名古屋市 . . . . .	2 4		
津島市 . . . . .	1 4	弥富市 . . . . .	2 4		
(林地) . . . . .	2 9				
(地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧) . . . . .	3 0				
(備考) . . . . .	3 6				

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要な もの
千種 (県) - 1	名古屋市千種区 月見坂町1丁目18番3	414,000 (384,000)	229	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心にマン ション等も見られる丘陵 地の住宅地域	北 市道 7.2m	水道 ガス 下水	覚王山 320m	1中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市千種区 千種2丁目507番 「千種二丁目5番12号」	329,000 (313,000)	1617	台形 1.2:1	共同住宅 RC10	中高層マンション等が建 ち並び利便性の良い住宅 地域	南東 市道 8m 南西 側道	水道 ガス 下水	吹上 940m	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 3	名古屋市千種区 桐林町2丁目37番	411,000 (380,000)	125	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	北 市道 7.2m	水道 ガス 下水	池下 380m	2中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市千種区 下方町3丁目58番	238,000 (229,000)	145	長方形 1:2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅の中 にアパート等も混在する 住宅地域	北 市道 5.4m	水道 ガス 下水	砂田橋 1.2km	2中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 5	名古屋市千種区 富士見台1丁目60番	201,000 (193,000)	285	長方形 1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅を中心 に共同住宅等も見られる高 台の住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	茶屋ヶ坂 850m	1低専 高度 ( 40, 100)
(県) - 6	名古屋市千種区 春里町3丁目15番1	300,000 (282,000)	198	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、マン ション等を中心とする標 準住宅地域	北西 市道 5.4m	水道 ガス 下水	本山 600m	1中専 準防 ( 60, 150)
(県) - 7	名古屋市千種区 橋本町2丁目13番2外	492,000 (425,000)	263	台形 1:2	空地	中規模一般住宅を中心 にマンション等が介在する 住宅地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	本山 230m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 8	名古屋市千種区 竹越1丁目908番 「竹越一丁目9番18号」	160,000 (155,000)	142	正方形 1:1	住宅 S2	一般住宅、事務所、作業 所等が混在する地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	茶屋ヶ坂 1.4km	準工 準防 ( 60, 200)
* (県) - 9	名古屋市千種区 池上町2丁目6番15	242,000 (239,000)	235	長方形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	本山 1.1km	1低専 ( 30, 100)
(県) - 10	名古屋市千種区 今池南1110番 「今池南11番6号」	308,000 (293,000)	157	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅、共 同住宅の外事務所等もみ られる混在住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	今池 630m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市千種区 松軒1丁目407番 「松軒一丁目4番19号」	318,000 (302,000)	193	長方形 1:2	事務所 S3	事務所、共同住宅、店舗 兼住宅等が混在する商業 地域	東 市道 32.7m	水道 ガス 下水	今池 1km	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 2	名古屋市千種区 千種2丁目1908番 「千種二丁目19番18号」	475,000 (455,000)	226	台形 1:3	事務所、住 宅兼車庫 RC4	中低層の事務所、店舗等 が混在する商業地域	南 市道 100m	水道 ガス 下水	吹上 800m	商業 防火 ( 80, 400)
* (県) 5- 3	名古屋市千種区 池下1丁目413番 「池下一丁目4番15号」	845,000 (752,000)	260	長方形 2:1	店舗、事務 所兼住宅 RC5F1B	中高層の店舗兼事務所等 が建ち並ぶ商業地域	南 市道 37m 東 側道	水道 ガス 下水	池下 60m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 4	名古屋市千種区 内山3丁目2605番 「内山三丁目26番13号」	885,000 (802,000)	155	長方形 1:1.5	店舗兼事務 所 RC4F1B	中高層事務所、低層店舗 等が建ち並ぶ商業地域	南 県道 30m	水道 ガス 下水	千種 150m	商業 防火 ( 80, 600)
(県) 5- 5	名古屋市千種区 末盛通5丁目6番外	696,000 (632,000)	219	長方形 1:1.5	店舗兼共同 住宅 SRC7	中高層の店舗・事務所ビ ル、店舗兼共同住宅等が 建ち並ぶ商業地域	南西 県道 40m	水道 ガス 下水	本山 70m	商業 防火 ( 80, 400)
* (県) 5- 6	名古屋市千種区 姫池通3丁目7番	428,000 (389,000)	331	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅 RC5	中低層の店舗、共同住宅 等が見られる商業地域	東 県道 24.5m	水道 ガス 下水	覚王山 360m	近商 準防 ( 80, 300)
東 (県) - 1	名古屋市東区 出来町3丁目1201番2 「出来町三丁目12番21号」	277,000 (262,000)	74	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	大曾根 680m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市東区 大幸2丁目935番 「大幸二丁目9番39号」	215,000 (208,000)	115	長方形 1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中にア パート等が見られる既成 住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	矢田 150m	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 3	名古屋市東区 榎木町3丁目4番	632,000 (598,000)	226	長方形 1.2:1	空地	住宅、社宅、事務所等が 混在する既成住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	高岳 800m	2住居 準防 ( 60, 200)
* (県) 5- 1	名古屋市東区 葵1丁目1609番外 「葵一丁目16番30号」	1,220,000 (1,170,000)	417	長方形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 RC14	中高層の店舗兼共同住 宅、事務所が多い商業地 域	南 市道 37m	水道 ガス 下水	新栄町 100m	商業 防火 ( 80, 600)
(県) 5- 2	名古屋市東区 泉2丁目2110番外 「泉二丁目21番25号」	750,000 (668,000)	572	正方形 1:1	事務所兼店 舗 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所、 マンション等が混在する 商業地域	西 国道 50m	水道 ガス 下水	高岳 170m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 3	名古屋市東区 代官町1719番 「代官町17番28号」	551,000 (520,000)	276	台形 1:1	店舗兼事務 所 RC4	中高層の店舗兼事務所ビ ル、共同住宅、駐車場等 が混在する商業地域	西 国道 50m	水道 ガス 下水	高岳 600m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 4	名古屋市東区 泉1丁目403番外 「泉一丁目4番5号」	670,000 (615,000)	491	長方形 1:2	店舗、事務 所兼共同 住宅 SRC11F1B	高層共同住宅、中低層の 事務所、店舗等が混在す る商業地域	北 市道 30m	水道 ガス 下水	高岳 700m	商業 防火 ( 80, 500)
* (県) 5- 5	名古屋市東区 徳川2丁目601番 「徳川二丁目6番2号」	394,000 (372,000)	258	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同 住宅 RC7	高層共同住宅、低層の店 舗等が混在する商業地域	北西 国道 50m 三方路	水道 ガス 下水	森下 500m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 6	名古屋市東区 矢田2丁目803番外 「矢田二丁目8番13号」	261,000 (253,000)	392	正方形 1:1	店舗兼共同 住宅 RC4	中高層店舗兼共同住宅、 一般住宅、駐車場等が混 在する商業地域	西 市道 16m 北 側道	水道 ガス 下水	大曾根 400m	準工 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 7	名古屋市東区 白壁2丁目409番 「白壁二丁目4番30号」	470,000 (433,000)	277	長方形 1:3	事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、事 務所兼居宅、駐車場等が 混在する商業地域	南 県道 30m 東 側道	水道 ガス 下水	東大手 430m	商業 防火 ( 80, 400)
北 (県) - 1	名古屋市北区 会所町33番2	105,000 (104,000)	110	長方形 1:3	住宅 W2	一般住宅のほか空地向も 見られる住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	名鉄味美 3.3km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市北区 金田町1丁目19番14	171,000 (167,000)	122	長方形 1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並び住宅地域	北 市道 5.3m	水道 ガス 下水	黒川 1.5km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
* (県) - 3	名古屋市北区 清水3丁目503番 「清水三丁目5番8号」	239,000 (230,000)	151	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が 建ち並び住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	名城公園 600m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市北区 山田1丁目914番 「山田一丁目9番30号」	224,000 (214,000)	262	長方形 1:2	住宅 RC2	一般住宅を中心に、共同 住宅、店舗併用住宅等が 混在する地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	大曾根 300m	2住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 5	名古屋市北区 大杉2丁目1607番 「大杉二丁目16番11号」	222,000 (214,000)	183	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い中 に店舗等が混在する住宅 地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	尼ヶ坂 150m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
* (県) - 6	名古屋市北区 如意2丁目75番	122,000 (120,000)	103	正方形 1:1	住宅 W2	小規模住宅等と駐車場が 混在する住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	名鉄味美 1.9km	2中専 準防 高度 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水、ガス 供給施設及び 下水道の整備 状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要な 交通施設との 接近状況	(11) 基準地に係る 都市計画法その 他法令の制限 で主要なもの
(県) - 7	名古屋市北区 中丸町3丁目13番7	176,000 (172,000)	112	長方形 1:2.5	住宅	小規模一般住宅のほか、 事業所等も見られる住宅 地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	黒川 1.4km	準工 準防 ( 60, 200)
(県) - 8	名古屋市北区 西味鏡4丁目310番1	107,000 (106,000)	139	長方形 1:3	住宅	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	味鏡 2km	2中専 準防 高度 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市北区 山田1丁目1306番 「山田一丁目13番13号」	240,000 (226,000)	242	長方形 1:4	事務所兼住 宅	国道沿いに中低層の店 舗、事務所等が混在する 路線商業地域	北西 国道 30m	水道 ガス 下水	大曽根 360m	近商 準防 高度 ( 80, 300)
(県) 5- 2	名古屋市北区 西味鏡2丁目140番	129,000 (127,000)	307	台形 1:1.5	店舗兼倉庫	中低層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ近隣商業地域	南 市道 16m	水道 ガス 下水	味鏡 2.5km	近商 準防 高度 ( 80, 300)
* (県) 5- 3	名古屋市北区 志賀南通1丁目18番	333,000 (321,000)	469	長方形 1:1.5	店舗兼共同 住宅	店舗兼共同住宅、低層店 舗等が建ち並ぶ商業地域	南 市道 32.7m	水道 ガス 下水	黒川 近接	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 4	名古屋市北区 稚児宮通1丁目45番外	206,000 (195,000)	591	長方形 1:1.2	事務所兼倉 庫	低層の事務所、店舗、共 同住宅等が建ち並ぶ商業 地域	南東 国道 24.5m	水道 ガス 下水	黒川 550m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 5	名古屋市北区 黒川本通5丁目18番1	258,000 (243,000)	194	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅	中高層店舗併用住宅ビル と低層店舗の混在する国 道沿いの商業地域	西 国道 40m	水道 ガス 下水	黒川 730m	商業 防火 ( 80, 400)
西 (県) - 1	名古屋市西区 上橋町153番	115,000 (112,000)	230	長方形 1:2.5	住宅	一般住宅や共同住宅のほ かに空地も見られる住宅 地域	北 市道 8.1m	水道 ガス 下水	上小田井 1.4km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市西区 比良3丁目450番	115,000 (112,000)	145	長方形 1:3	住宅	中小規模の一般住宅を中 心にアパート、作業所等 が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	庄内緑地公園 2.6km	2中専 準防 高度 ( 60, 200)
* (県) - 3	名古屋市西区 城西3丁目1805番 「城西三丁目18番5号」	302,000 (292,000)	272	長方形 1:2	住宅	一般住宅を中心に共同住 宅等も見られる住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	浄心 660m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市西区 枇杷島5丁目1024番 「枇杷島五丁目10番29号」	155,000 (150,000)	215	長方形 1:1.5	住宅	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南東 市道 7.2m	水道 ガス 下水	東枇杷島 1.1km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 5	名古屋市西区 大野木1丁目124番	160,000 (156,000)	194	長方形 1:2	住宅	中小規模の一般住宅を中 心に、共同住宅等も見ら れる住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	庄内緑地公園 600m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 6	名古屋市西区 大金町2丁目20番1	177,000 (172,000)	193	長方形 1:2.5	住宅	一般住宅のほかに、共同 住宅、作業所も見られる 住宅地域	北 市道 7.3m	水道 ガス 下水	庄内通 400m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市西区 那古野2丁目711番1外 「那古野二丁目7番17号」	570,000 (545,000)	263	長方形 1:1.5	店舗、倉庫 兼住宅	中高層の店舗事務所ビル に低層の店舗兼住宅等が 混在する商業地域	北 国道 30m	水道 ガス 下水	国際センター 700m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 2	名古屋市西区 香呑町4丁目43番外	195,000 (190,000)	381	長方形 1:2.1	店舗兼共同 住宅	低層店舗のほか、店舗付 マンションも多く見られ る商業地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	庄内通 650m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 3	名古屋市西区 児玉3丁目3706番外 「児玉三丁目37番22号」	200,000 (191,000)	613	長方形 1:1.2	事務所	中高層の事務所、低層店 舗、マンション等が混在 する路線商業地域	南東 国道 32.7m	水道 ガス 下水	浄心 1.2km	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 4	名古屋市西区 則武新町4丁目303番外 「則武新町四丁目3番17号」	336,000 (312,000)	509	正方形 1:1	店舗兼事務 所	中層事務所、マンシヨ ン、低層店舗等が立地す る商業地域	南西 市道 24.5m	水道 ガス 下水	栄生 140m	商業 準防 ( 80, 400)
* (県) 5- 5	名古屋市西区 城西1丁目501番2外 「城西一丁目5番3号」	370,000 (350,000)	181	長方形 1:2.1	事務所兼共 同住宅	店舗、事務所、マンシヨ ン等が混在する商業地域	南 国道 50m	水道 ガス 下水	浅間町 220m	商業 防火 ( 80, 400)
* (県) 5- 6	名古屋市西区 南川町46番1外	175,000 (169,000)	363	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅	店舗、営業所、マンシヨ ン等の混在する商業地域	南西 国道 25m	水道 ガス 下水	庄内緑地公園 550m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 7	名古屋市西区 花の木3丁目1711番 「花の木三丁目17番15号」	277,000 (263,000)	175	長方形 1:2	事務所	中高層のビルやマンシヨ ンと低層店舗兼住宅等が 立地する商業地域	北 市道 30m	水道 ガス 下水	浄心 170m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 8	名古屋市西区 秩父通2丁目84番外	234,000 (222,000)	419	台形 1:1.5	店舗	中層ビル、高層マンシヨ ン、低層店舗等が見られ る商業地域	南 市道 32.7m	水道 ガス 下水	浄心 600m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 9	名古屋市西区 新道1丁目1109番2 「新道一丁目11番9号」	319,000 (301,000)	161	長方形 1:3.5	店舗兼住宅	中低層の店舗事務所ビル のほか、一般住宅も見ら れる商業地域	南 市道 15m	水道 ガス 下水	浅間町 500m	近商 準防 ( 80, 400)
中村 (県) - 1	名古屋市中村区 二ツ橋町4丁目32番	230,000 (223,000)	214	長方形 1:1.5	住宅	中小規模一般住宅が多く 建ち並ぶ住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	太閤通 800m	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 2	名古屋市中村区 砂田町1丁目32番	242,000 (237,000)	228	長方形 1:1.5	住宅	住宅、アパート、駐車場 等が混在する住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	中村公園 210m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 3	名古屋市中村区 松原町1丁目46番1	230,000 (215,000)	158	長方形 1:2.5	住宅	一般住宅を中心にアパ ート、駐車場等も見られ る住宅地域	北 市道 5.4m	水道 ガス 下水	本陣 320m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市中村区 則武2丁目2201番 「則武二丁目22番2号」	600,000 (520,000)	520	正方形 1:1	共同住宅	一般住宅、中高層共同住 宅、事務所等が混在する 地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 540m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) - 5	名古屋市中村区 中村町2丁目72番2	213,000 (202,000)	94	長方形 1:2	住宅	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 5.4m	水道 ガス 下水	中村日赤 250m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	名古屋市中村区 並木1丁目198番	184,000 (178,000)	153	台形 1:2.5	住宅	一般住宅のほか、小工 場、倉庫等が見られる地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	地下鉄八田 570m	準工 準防 ( 60, 200)
(県) - 7	名古屋市中村区 城屋敷町2丁目38番2	157,000 (151,000)	138	長方形 1:2.5	住宅	一般住宅、アパート等の ほか、農地等も多い住宅 地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	中村公園 1.4km	2中専 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市中村区 名駅3丁目2701番外 「名駅三丁目28番12号」	19,200,000 (18,800,000)	9154	不整形 1.5:1	事務所、店 舗兼駐車場	高層の店舗兼事務所ビル 等が建ち並ぶ駅前の高 度商業地域	南西 国道 66.8m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 近接	商業 防火 ( 80,1300)
(県) 5- 2	名古屋市中村区 亀島2丁目2909番	475,000 (445,000)	377	長方形 1:2	空地	営業所、マンション、自 動車関連店舗等が混在す る路線商業地域	西 市道 32.7m	水道 ガス 下水	亀島 600m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 3	名古屋市中村区 名駅南3丁目308番2 「名駅南三丁目3番44号」	670,000 (595,000)	546	長方形 1:2	事務所	中高層の事務所ビルやマ ンションと低層店舗等が 立地する商業地域	西 国道 50m	水道 ガス 下水	大須観音 700m	商業 防火 ( 80, 500)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通 施設との接近の 状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
(県) 5- 4	名古屋市市中村区 椿町109番1外 「椿町1番16号」	7,040,000 (6,840,000)	1202	台形 1.2:1	事務所	中高層の事務所、店舗が 建ち並ぶ名古屋駅西口の 駅前商業地域	東市道 南側道 28m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 250m	商業 防火 ( 80,1000)
(県) 5- 5	名古屋市中村区 則武1丁目907番 「則武一丁目9番15号」	990,000 (916,000)	307	長方形 1:2.5	事務所	事務所を中心に店舗や共 同住宅も混在する商業地 域	北市道 背面道 15m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 550m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 6	名古屋市中村区 烏居通2丁目14番外	284,000 (275,000)	370	長方形 1:2	店舗	低層店舗、中高層の共同 住宅が見られる商業地域	北西市道 24.5m	水道 ガス 下水	本陣 180m	近商 準防 高度 ( 80, 300)
* (県) 5- 7	名古屋市中村区 名駅4丁目601番1外 「名駅四丁目6番23号」	11,800,000 (11,500,000)	1522	台形 1:1.2	店舗兼事務所	高層の事務所ビルが多い 駅前の中心的商業地域	北 東市道 三方路 43m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 80m	商業 防火 ( 80,1300)
(県) 5- 8	名古屋市中村区 椿町1904番 「椿町19番7号」	2,100,000 (1,950,000)	219	長方形 1:1.5	店舗事務所 兼共同住宅	中高層の店舗事務所ビル を中心に駐車場も見られ る商業地域	南 東市道 30m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 350m	商業 防火 ( 80,1000)
(県) 5- 9	名古屋市中村区 名駅3丁目2605番 「名駅三丁目26番6号」	6,850,000 (6,520,000)	553	正方形 1:1	店舗	中高層の店舗兼事務所 のほかに低層店舗等が混 在する商業地域	東 西市道 15.4m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 180m	商業 防火 ( 80, 700)
* (県) 5- 10	名古屋市中村区 黄金通3丁目14番1外	288,000 (272,000)	419	長方形 1:2	事務所兼共 同住宅	中高層共同住宅、店舗、 営業所等が多い商業地域	西 西市道 背面道 32.7m	水道 ガス 下水	太閤通 640m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 11	名古屋市中村区 椿町1314番 「椿町13番16号」	2,280,000 (2,120,000)	165	1:3	事務所	中高層の飲食店・事務所 のほかにビジネスホテル も見られる商業地域	西 西市道 20m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 320m	商業 防火 ( 80,1000)
(県) 5- 12	名古屋市中村区 名駅2丁目4010番 「名駅二丁目40番16号」	1,650,000 (1,510,000)	346	不整形 1:1.2	事務所兼住 宅	中高層事務所ビル、店舗 兼共同住宅が建ち並ぶ幹 線背後の商業地域	西 西市道 10.9m	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 220m	商業 準防 ( 80, 400)
中 (県) - 1	名古屋市中区 錦1丁目324番1 「錦一丁目3番28号」	1,630,000 (1,400,000)	756	長方形 1:1.5	共同住宅	中高層の店舗、事務所ビ ルの中に高層マンション 等が混在する地域	南 西市道 西側道 15m	水道 ガス 下水	丸の内 350m	商業 防火 ( 80, 700)
(県) - 2	名古屋市中区 丸の内1丁目735番 「丸の内1丁目7番39号」	800,000 (718,000)	398	不整形 1:5	共同住宅	高層共同住宅を中心に、 一般住宅、事務所等も見 られる地域	西 西市道 8m	水道 ガス 下水	丸の内 270m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) - 3	名古屋市中区 平和2丁目1408番 「平和二丁目14番11号」	382,000 (372,000)	105	不整形 1.2:1	住宅	戸建住宅を中心に、共同 住宅、事業所等が混在す る住宅地域	東 西市道 8m	水道 ガス 下水	東別院 520m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 1	名古屋市中区 錦3丁目2412番 「錦三丁目24番20号」	8,400,000 (8,100,000)	433	長方形 1:1.5	店舗	中高層の百貨店、店舗兼 事務所ビル等が建ち並ぶ 都心の商業地域	南 東市道 40m	水道 ガス 下水	栄 110m	商業 防火 ( 80,1300)
(県) 5- 2	名古屋市中区 千代田1丁目1618番1 「千代田一丁目16番22号」	495,000 (475,000)	537	台形 1:1.2	事務所兼共 同住宅	中低層事務所、中高層マ ンション等が混在する商 業地域	南 西市道 9m	水道 ガス 下水	地下鉄鶴舞 400m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 3	名古屋市中区 新栄2丁目1304番外 「新栄二丁目13番3号」	454,000 (452,000)	639	1:1.5	事務所兼倉 庫	中低層の店舗ビル、共同 住宅が混在する国道沿い の商業地域	北東 国道 20m	水道 ガス 下水	新栄町 420m	近商 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 4	名古屋市中区 大須3丁目1707番 「大須三丁目17番12号」	742,000 (713,000)	103	長方形 1:3.5	店舗	中低層の店舗、事務所、 住宅が建ち並ぶ商業地域	東 西市道 6m	水道 ガス 下水	上前津 350m	商業 防火 ( 80, 600)
* (県) 5- 5	名古屋市中区 千代田3丁目1502番 「千代田三丁目15番8号」	476,000 (458,000)	203	長方形 1:3	事務所	中層事務所ビル、マン ションが混在する商業地 域	北 西市道 8m	水道 ガス 下水	地下鉄鶴舞 250m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 6	名古屋市中区 栄5丁目1611番 「栄五丁目16番14号」	2,800,000 (2,590,000)	295	長方形 1:1.5	店舗兼事務 所	中高層の店舗付事務所ビ ル等が建ち並ぶ商業地域	西 南側道 112m	水道 ガス 下水	矢場町 近接	商業 防火 ( 80,1000)
(県) 5- 7	名古屋市中区 錦1丁目206番 「錦一丁目2番11号」	2,500,000 (2,300,000)	459	長方形 1:2	事務所	中高層の事務所ビルが連 たんとする駅近の商業地 域	北 東市道 43m	水道 ガス 下水	丸の内 320m	商業 防火 ( 80, 900)
(県) 5- 8	名古屋市中区 橋1丁目1639番2外 「橋一丁目16番40号」	547,000 (516,000)	410	不整形 1:3	店舗兼住宅	仏具関連の店舗が多い中 に共同住宅等も見られる 商業地域	北西 市道 16.3m	水道 ガス 下水	上前津 600m	商業 準防 ( 80, 500)
* (県) 5- 9	名古屋市中区 金山4丁目615番 「金山四丁目6番27号」	2,900,000 (2,760,000)	421	長方形 1:2.5	店舗兼事務 所	高層の店舗ビル等が建ち 並ぶ金山駅前の商業地域	西 西市道 31.8m	水道 ガス 下水	地下鉄金山 70m	商業 防火 ( 80, 800)
(県) 5- 10	名古屋市中区 錦3丁目527番外 「錦三丁目5番30号」	3,800,000 (3,660,000)	588	長方形 1:2	店舗兼事務 所	中高層の銀行、店舗付オ フィスビルが建ち並ぶ都 心の商業地域	西 西市道 40m	水道 ガス 下水	久屋大通 近接	商業 防火 ( 80,1000)
(県) 5- 11	名古屋市中区 栄3丁目917番	3,020,000 (2,800,000)	290	長方形 1:2	空地	中高層の事務所ビル、飲 食店ビルが建ち並ぶ商業 地域	東 西市道 20m	水道 ガス 下水	栄 470m	商業 防火 ( 80, 700)
* (県) 5- 12	名古屋市中区 錦2丁目1901番 「錦二丁目19番1号」	4,450,000 (3,880,000)	1154	正方形 1:1	事務所	高層の事務所が建ち並ぶ 高度商業地域	北 西市道 西側道 37m	水道 ガス 下水	伏見 280m	商業 防火 ( 80,1000)
(県) 5- 13	名古屋市中区 新栄1丁目3503番3 「新栄一丁目35番5号」	479,000 (460,000)	284	台形 1:2	店舗、事務 所兼共同住 宅	幹線道路沿いに高層共同 住宅、低層店舗等が混在 する商業地域	東 西市道 背面道 50m	水道 ガス 下水	新栄町 780m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 14	名古屋市中区 富士見町512番 「富士見町5番24号」	579,000 (557,000)	259	長方形 1:3	共同住宅	中高層マンション、店 舗、駐車場等が混在する 幹線道路背後の商業地域	南 西市道 8m	水道 ガス 下水	上前津 530m	商業 防火 ( 80, 500)
* (県) 5- 15	名古屋市中区 新栄1丁目1323番 「新栄一丁目13番30号」	446,000 (424,000)	287	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅	中高層マンションと雑居 ビルが混在する商業地域	西 西市道 8m	水道 ガス 下水	新栄町 750m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 16	名古屋市中区 金山1丁目201番1外 「金山一丁目2番2号」	787,000 (735,000)	463	台形 1.5:1	店舗兼事務 所	中高層の事務所ビル、共 同住宅等がみられる商業 地域	北 西市道 西側道 15m	水道 ガス 下水	金山 370m	商業 準防 ( 80, 500)
(県) 5- 17	名古屋市中区 伊勢山2丁目509番 「伊勢山二丁目5番10号」	781,000 (753,000)	237	長方形 1:1.5	事務所、住 宅兼店舗	中高層の店舗、事務所、 共同住宅のほか、低層店 舗も存する商業地域	東 西市道 30m	水道 ガス 下水	東別院 170m	商業 防火 ( 80, 600)
昭 和 * (県) - 1	名古屋市中区 南山町23番12外	381,000 (381,000)	578	1:1.5	住宅	大規模な住宅が多い高台 の住宅地域	東 西市道 6.3m	水道 ガス 下水	いりなか 480m	1低専 高度 ( 30, 100)
(県) - 2	名古屋市中区 小坂町3丁目14番1	282,000 (272,000)	179	1:3	住宅	一般住宅が多く、アパー トや併用住宅等もみられ る住宅地域	北 西市道 7.2m	水道 ガス 下水	吹上 450m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 3	名古屋市中区 元宮町6丁目34番1	265,000 (257,000)	203	長方形 1:2.5	住宅	一般住宅のほか共同住宅 等もみられる住宅地域	北 西市道 6.3m	水道 ガス 下水	川名 1km	2中専 準防 高度 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 4	名古屋市昭和区 高峯町133番17	283,000 (277,000)	366	長方形 1.2:1	住宅	中規模住宅が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	八事日赤 780m	1低専 高度 (30, 100)
(県) - 5	名古屋市昭和区 滝川町83番	325,000 (319,000)	270	1:1.2	住宅	中規模一般住宅と中高層 共同住宅が混在する住宅 地域	北西 市道 10.9m	水道 ガス 下水	いりなか 230m	2中専 準防 高度 (60, 200)
* (県) - 6	名古屋市昭和区 川名本町2丁目52番	320,000 (300,000)	134	長方形 1:3	住宅	中小規模住宅、共同住宅 等が混在する住宅地域	南 市道 6.3m	水道 ガス 下水	御器所 500m	1住居 準防 高度 (60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市昭和区 桜山町5丁目98番5	480,000 (465,000)	80	1:3	店舗兼共同 住宅	中低層の店舗ビル等を中 心とする商業地域	東 市道 33m	水道 ガス 下水	桜山 近接	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 2	名古屋市昭和区 安田通5丁目4番2	267,000 (259,000)	198	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅	中低層の店舗併用共同住 宅等が多い国道沿いの既 成商業地域	南西 国道 24.5m	水道 ガス 下水	川名 720m	近商 準防 (80, 300)
* (県) 5- 3	名古屋市昭和区 榎浜通1丁目20番外	347,000 (332,000)	334	1:2.5	事務所	店舗、事務所ビルが建ち 並ぶ幹線沿いの商業地域	南東 県道 24.5m	水道 ガス 下水	川名 50m	近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 4	名古屋市昭和区 白金2丁目506番 「白金2丁目5番10号」	250,000 (245,000)	328	長方形 1:4	事務所、倉 庫兼住宅	中低層の店舗併用住宅、 事務所ビル等が多い商業 地域	東 市道 50m	水道 ガス 下水	鶴舞 1.2km	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 5	名古屋市昭和区 藤成通6丁目8番2	281,000 (271,000)	220	1:2.5	事務所兼 共同住宅	低層の店舗を中心に中層 の店舗兼共同住宅等が混 在する商業地域	南 県道 24.5m	水道 ガス 下水	桜山 920m	近商 準防 (80, 300)
瑞穂 (県) - 1	名古屋市瑞穂区 白龍町1丁目15番2	240,000 (230,000)	227	長方形 1:2	住宅	中小規模の一般住宅のほ かに共同住宅等も見られ る住宅地域	南 市道 7.3m	水道 ガス 下水	瑞穂運動場西 900m	2中専 準防 高度 (60, 200)
(県) - 2	名古屋市瑞穂区 日向町3丁目65番5外	253,000 (248,000)	330	長方形 1:1.5	住宅	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	瑞穂運動場東 460m	1低専 高度 (30, 100)
* (県) - 3	名古屋市瑞穂区 松月町2丁目48番	302,000 (290,000)	219	長方形 1:2	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 7.2m	水道 ガス 下水	桜山 540m	1中専 準防 高度 (60, 200)
(県) - 4	名古屋市瑞穂区 密柑山町1丁目57番3	274,000 (264,000)	281	1:1.2	住宅	中規模以上の一般住宅を 中心に低層マンションも 見られる住宅地域	北西 市道 6.3m	水道 ガス 下水	総合リハビリセン ター 350m	1低専 高度 (30, 100)
(県) - 5	名古屋市瑞穂区 土市町2丁目40番	206,000 (197,000)	165	1:2	住宅	中小規模の一般住宅、ア パート、作業所等が混在 する住宅地域	西 市道 7.3m	水道 ガス 下水	新瑞橋 430m	1住居 準防 高度 (60, 200)
(県) - 6	名古屋市瑞穂区 亀城町5丁目11番3	236,000 (227,000)	269	1:2	住宅	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	南 市道 7.3m	水道 ガス 下水	桜山 940m	1住居 準防 高度 (60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市瑞穂区 田辺通4丁目27番5	255,000 (243,000)	241	長方形 1:2	事務所兼寄 宿舍	中小規模の店舗、事務所 ビルの中にマンションが 混在する商業地域	南西 県道 24.5m	水道 ガス 下水	瑞穂運動場東 480m	準住居 準防 高度 (60, 300)
(県) 5- 2	名古屋市瑞穂区 弥富通3丁目22番	240,000 (230,000)	243	1:2.5	店舗兼住宅	中層ビル、店舗兼住宅が 建ち並ぶ路線商業地域	北 県道 25.2m	水道 ガス 下水	瑞穂運動場東 570m	近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 3	名古屋市瑞穂区 瑞穂通2丁目8番	366,000 (342,000)	413	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅	中高層の店舗兼共同住 宅、低層店舗等が建ち並 ぶ商業地域	東 市道 33m	水道 ガス 下水	瑞穂区役所 300m	近商 防火 (80, 400)
(県) 5- 4	名古屋市瑞穂区 瑞穂通6丁目3番外	363,000 (339,000)	358	1:2	店舗兼共同 住宅	幹線道路沿いに中層ビル 、銀行、店舗等が建ち 並ぶ商業地域	東 市道 33m	水道 ガス 下水	瑞穂運動場西 近接	近商 防火 (80, 400)
* (県) 5- 5	名古屋市瑞穂区 惣作町2丁目12番	222,000 (214,000)	204	長方形 1:2.5	店舗兼住宅	木造店舗兼住宅が多い近 隣商業地域	南 市道 11.8m	水道 ガス 下水	名鉄塚田 540m	近商 準防 (80, 300)
熱田 * (県) - 1	名古屋市熱田区 大宝3丁目1413番 「大宝3丁目14番23号」	233,000 (218,000)	175	長方形 1:2	住宅	中規模一般住宅、マン ションが混在する住宅地 域	北東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	日比野 380m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 2	名古屋市熱田区 白鳥2丁目603番 「白鳥2丁目6番9号」	245,000 (230,000)	144	不整形 1:1.5	住宅	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	熱田神宮西 350m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 3	名古屋市熱田区 切戸町2丁目65番1外	183,000 (171,000)	261	長方形 1:1.5	住宅	作業所、アパートも見ら れる一般住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	日比野 780m	準工 準防 (60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市熱田区 新尾頭1丁目1207番外 「新尾頭一丁目12番10号」	660,000 (612,000)	350	長方形 1:2	事務所	事務所、専門学校、共同 住宅等が建ち並ぶ国道沿 いの商業地域	東 国道 50m	水道 ガス 下水	金山 400m	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 2	名古屋市熱田区 伝馬1丁目408番 「伝馬一丁目4番5号」	217,000 (206,000)	212	長方形 1:3	店舗兼住宅	低層店舗、一般住宅等が 混在する古くからの商業 地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	熱田神宮伝馬町 110m	商業 準防 (80, 400)
* (県) 5- 3	名古屋市熱田区 外土居町601番5外 「外土居町6番10号」	310,000 (286,000)	343	不整形 1:1.2	事務所兼住 宅	中層事務所ビル、低層店 舗等が混在する商業地域	南西 市道 30m	水道 ガス 下水	西高蔵 500m	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 4	名古屋市熱田区 神宮3丁目914番外 「神宮三丁目9番14号」	407,000 (380,000)	202	長方形 1:1.5	事務所	中層の事務所を中心に併 用住宅もある商業地域	西 県道 30m	水道 ガス 下水	熱田神宮伝馬町 250m	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 5	名古屋市熱田区 横田2丁目412番 「横田二丁目4番26号」	297,000 (276,000)	168	長方形 1:1.5	事務所	事務所、マンション、ホ テルのほかに低層店舗等 が建ち並ぶ商業地域	西 市道 30m	水道 ガス 下水	熱田 180m	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 6	名古屋市熱田区 白鳥1丁目907番2外 「白鳥一丁目9番12号」	272,000 (253,000)	107	台形 1:2.5	店舗兼住宅	道路沿いに小売店舗、共 同住宅等が建ち並ぶ路線 商業地域	南東 市道 30m	水道 ガス 下水	熱田神宮西 170m	近商 準防 (80, 300)
(県) 9- 1	名古屋市熱田区 古新町1丁目61番	150,000 (141,000)	287	長方形 1:1.2	工場	中小規模の工場のほかに 住宅等もみられる工業地 域	南 市道 5.2m	水道 ガス 下水	六番町 520m	工業 準防 (60, 200)
中川 * (県) - 1	名古屋市中川区 高畑4丁目44番	210,000 (198,000)	182	長方形 1:3	住宅	一般住宅を中心に、駐車 場等も見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	高畑 310m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 2	名古屋市中川区 富田町大字千音寺字六供348番48	96,000 (92,200)	172	長方形 1:1.5	住宅	区画整理区域の近くで、 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	中村公園 4.7km	1低専 (50, 100)
(県) - 3	名古屋市中川区 四女子町4丁目25番	143,000 (136,000)	188	長方形 1:1.5	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 5.4m	水道 ガス 下水	小本 1.1km	準工 準防 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の地 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 4	名古屋市中川区 柳島町5丁目19番1	156,000 (147,000)	118	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作 業所等が混在する住宅地 域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	山王 1.2km	準工 準防 ( 60, 200)
(県) - 5	名古屋市中川区 野田1丁目275番	175,000 (163,000)	135	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が整然と建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	地下鉄八田 970m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	名古屋市中川区 東春田2丁目166番	113,000 (108,000)	164	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に空地等 が見られる住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	春田 700m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 7	名古屋市中川区 新家3丁目118番外	119,000 (117,000)	206	長方形 1:1.5	住宅 W2	共同住宅や戸建住宅が見 られる区画街路の整った 住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	岩塚 4.9km	1低専 ( 50, 100)
(県) - 8	名古屋市中川区 色新町2丁目1413番2	106,000 (105,000)	151	長方形 1:3	住宅 W2	戸建一般住宅を中心に空 地、共同住宅等が混在す る住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	伏屋 1.4km	1低専 ( 50, 100)
(県) - 9	名古屋市中川区 富田町大字千音寺字中屋敷3906番1外	79,500 (79,000)	221	不整形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅やアパー ト等が見られる既成住宅 地域	西 市道 4.8m	水道 ガス	岩塚 3.9km	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 10	名古屋市中川区 助光1丁目1816番	119,000 (117,000)	243	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 見られる新興住宅地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	伏屋 360m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 11	名古屋市中川区 西日置2丁目614番 「西日置2丁目6番24号」	186,000	110	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住 宅等も見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	山王 640m	準工 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市中川区 色新町3丁目1408番外	119,000 (116,000)	1386	長方形 1:1.5	店舗 S2	低層店舗のほか共同住宅 も混在する国道沿いの路 線商業地域	南 国道 30m	水道 ガス 下水	伏屋 1.7km	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 2	名古屋市中川区 八田町1812番	246,000 (220,000)	522	台形 1:2	事務所 S2	事務所、店舗兼共同住 宅、住宅等が混在する駅 前の商業地域	西 県道 24.5m	水道 ガス 下水	八田 90m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 3	名古屋市中川区 長良町3丁目38番	153,000 (149,000)	141	長方形 1:2.5	診療所兼住 宅 RC4	低層店舗、店舗兼住宅、 一般住宅等が混在する近 隣商業地域	北東 県道 16.5m	水道 ガス 下水	鳥森 1.1km	近商 準防 ( 80, 300)
* (県) 5- 4	名古屋市中川区 高畑2丁目140番外	283,000 (258,000)	902	長方形 1:2	店舗 S3	銀行、小売店舗等が多い 地下鉄駅前の商業地域	西 市道 30m	水道 ガス 下水	高畑 60m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 9- 1	名古屋市中川区 供米田1丁目508番	99,000 (97,200)	409	1.2:1	事務所兼倉 庫 S2	小規模の工場、倉庫のほ かに共同住宅等が混在す る工業地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	春田 1km	準工 準防 ( 60, 200)
港 (県) - 1	名古屋市港区 宝神5丁目2403番	96,000 (93,600)	165	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、倉庫、駐車場 等が混在し、農地も散見 する混在住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	稲永 1.5km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市港区 秋葉1丁目130番107	89,000 (88,900)	205	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	港北 4.4km	2中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 3	名古屋市港区 川間町1丁目168番	118,000 (115,000)	84	1:1.5	住宅 L S3	小規模一般住宅が立ち並 ぶ既成住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	港北 700m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市港区 六軒家1204番外	55,100 (55,100)	598	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅等が多く、一般 住宅や田もある住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	港北 6.3km	( 60, 200)
* (県) - 5	名古屋市港区 土古町4丁目68番4	129,000 (126,000)	144	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	港北 700m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	名古屋市港区 龍宮町1番37	92,000 (91,000)	118	長方形 1:1.2	住宅 S2	一般住宅のほか、空地等 も見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	築地口 1.5km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 7	名古屋市港区 須成町3丁目25番2	115,000 (113,000)	126	1:2	住宅兼事務 所 W2	一般住宅を中心に、共同 住宅等が見られる住宅地 域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	東海通 1.3km	準工 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市港区 港栄2丁目507番 「港栄2丁目5番24号」	146,000 (140,000)	264	長方形 1:1.2	事務所 RC3	店舗、事務所、一般住宅 等が混在する商業地域	北 市道 14.5m	水道 ガス 下水	港区役所 270m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	名古屋市港区 港栄4丁目105番 「港栄4丁目1番2号」	195,000 (191,000)	102	長方形 1:2	店舗兼事務 所 S3	中低層の事務所ビル、小 売店舗等が建ち並ぶ商業 地域	東 市道 50m	水道 ガス 下水	築地口 近接	商業 防火 ( 80, 500)
* (県) 5- 3	名古屋市港区 港栄3丁目1317番外 「港栄3丁目13番21号」	179,000 (176,000)	396	正方形 1:1	事務所 RC2	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	西 市道 50m	水道 ガス 下水	築地口 200m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 4	名古屋市港区 稲永5丁目804番 「稲永5丁目8番7号」	108,000 (107,000)	334	1:2	銀行 S3	幹線道路沿いに低層店舗 等が建ち並ぶ近隣商業地 域	南東 市道 30m	水道 ガス 下水	稲永 1km	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 5	名古屋市港区 小賀須3丁目1621番	118,000 (117,000)	235	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S3	幹線道路沿いに店舗、店 舗併用住宅、一般住宅等 が建ち並ぶ商業地域	北 県道 25m	水道 ガス 下水	港北 3.3km	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 6	名古屋市港区 菟兵衛通2丁目4番2外	111,000 (107,000)	158	長方形 2:1	店舗兼住宅 W2	幹線道路沿いに低層店舗 等が見られる近隣商業地 域	東 市道 30m	水道 ガス 下水	荒子川公園 1.6km	準住居 準防 ( 60, 300)
(県) 9- 1	名古屋市港区 木場町3番	100,000 (91,000)	689	長方形 1:2.5	工場 W2	中小工場や倉庫のほか、 店舗も見られる堀川沿い の工業地域	北西 市道 14.6m	水道 ガス 下水	道徳 1.2km	工業 準防 ( 60, 200)
(県) 9- 2	名古屋市港区 藤前1丁目731番外	60,400 (58,000)	787	長方形 1:4	倉庫兼事務 所 S2	中規模の倉庫、作業所等 が建ち並ぶ臨海部の工業 地域	南 市道 11.5m	水道 下水	稲永 3.5km	準工 準防 ( 60, 200)
南 (県) - 1	名古屋市南区 西又兵衛町2丁目92番外	142,000 (132,000)	211	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	大江 400m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市南区 砂口町148番	140,000 (129,000)	154	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住 宅も見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	本星崎 850m	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 3	名古屋市南区 北内町2丁目12番	158,000 (149,000)	274	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住 宅等も見られる住宅地域	北 市道 6.3m	水道 ガス 下水	桜 1km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市南区 豊1丁目4121番 「豊1丁目41番16号」	160,000 (154,000)	160	長方形 1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅を中心 とする住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田本町 200m	1住居 準防 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地 積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の状 況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
(県) - 5	名古屋市南区 呼続1丁目1409番 「呼続一丁目14番17号」	191,000 (178,000)	148	長方形 1:3.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 7.3m	水道 ガス 下水	呼続 420m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	名古屋市南区 外山2丁目1019番 「外山二丁目10番23号」	225,000 (208,000)	264	長方形 1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 7.2m	水道 ガス 下水	桜本町 500m	2中専 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市南区 前浜通6丁目49番1	166,000 (156,000)	287	長方形 1:2.5	事務所 R C 3	店舗、事務所のほかに一般住宅等も介在する路線商業地域	西 市道 32.7m	水道 ガス 下水	本笠寺 260m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 2	名古屋市南区 加福本通2丁目21番	140,000 (132,000)	202	長方形 1:2	店舗兼住宅 S 3	中低層の小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東 国道 40m	水道 ガス 下水	大江 140m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 3	名古屋市南区 三条1丁目415番 「三条一丁目4番15号」	140,000 (131,000)	218	長方形 1:2	店舗兼住宅 S 3	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 24.5m	水道 ガス 下水	道徳 1.1km	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 4	名古屋市南区 寺崎町1306番外 「寺崎町13番8号」	243,000 (228,000)	712	長方形 1:2.1	銀行 S 2	中低層の店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 市道 32.7m	水道 ガス 下水	桜本町 近接	近商 準防 ( 80, 300)
* (県) 5- 5	名古屋市南区 千電通4丁目4番1外	176,000 (170,000)	1052	長方形 1:1.2	店舗 S 1	店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 国道 40m 背面道	水道 ガス 下水	笠寺 1km	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 9- 1	名古屋市南区 南野3丁目129番1外	101,000 (90,000)	917	長方形 1:5.1	工場 S 3	中小工場、事業所が混在する工業地域	北西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本星崎 1km	工業 準防 ( 60, 200)
守山 (県) - 1	名古屋市守山区 野萩町714番 「野萩町7番29号」	167,000 (163,000)	196	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	喜多山 440m	2中専 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 2	名古屋市守山区 天子田3丁目313番	127,000 (125,000)	155	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	藤が丘 3.1km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 3	名古屋市守山区 城土町142番	123,000 (120,000)	235	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする高台の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	白沢溪谷 650m	1低専 高度 ( 50, 150)
(県) - 4	名古屋市守山区 小幡5丁目207番 「小幡五丁目2番7号」	159,000 (153,000)	175	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	小幡 670m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 5	名古屋市守山区 白山1丁目1121番外	146,000 (144,000)	168	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅のほかに共同住宅も見られる閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	藤が丘 1.8km	1中専 準防 ( 60, 150)
* (県) - 6	名古屋市守山区 大屋敷313番1 「大屋敷3番13号」	149,000 (145,000)	142	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	瓢箪山 630m	1中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 7	名古屋市守山区 菱池町1418番1 「菱池町14番22号」	120,000 (117,000)	107	長方形 1:2.5	住宅 W2	分譲戸建住宅を中心に事業所、共同住宅、農地等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	喜多山 1.1km	準工 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 8	名古屋市守山区 日の後1205番	108,000 (106,000)	140	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並びつつある区画整理済の新興住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	神領 2.4km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 9	名古屋市守山区 瀬古1丁目1711番	93,000 (91,300)	234	正方形 1:1	住宅 L S 2	中小規模の戸建一般住宅を中心とした矢田川堤防下の既成住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	新守山 1.7km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 10	名古屋市守山区 笹ヶ根3丁目305番外	109,000 (107,000)	187	長方形 1:2.5	住宅 W3	一般住宅を中心に空地等も見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	小幡緑地 2.6km	1中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 11	名古屋市守山区 幸心4丁目803番	112,000 (109,000)	178	正方形 1:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート、小工場等が見られる住宅地域	北西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	新守山 900m	準工 準防 ( 60, 200)
* (県) - 12	名古屋市守山区 大森1丁目1312番外	169,000 (164,000)	169	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	大森・金城学院前 400m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 13	名古屋市守山区 中新1601番3	188,000	144	長方形 1:3	住宅 W2	戸建住宅を中心に駐車場等も見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	小幡 700m	2中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 14	名古屋市守山区 永森町130番	138,000 (134,000)	153	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅、駐車場等が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	金屋 400m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 15	名古屋市守山区 御膳洞905番	88,500 (88,000)	201	長方形 1:2	住宅 W2	中規模の一般戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	大森・金城学院前 1.2km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 1	名古屋市守山区 大永寺町283番2	132,000 (128,000)	231	長方形 1:2	医院 S 2	中低層の店舗、営業所等が混在する県道沿いの商業地域	北 県道 16m	水道 ガス 下水	川宮 250m	近商 準防 高度 ( 80, 200)
(県) 5- 2	名古屋市守山区 四軒家1丁目1252番	160,000 (155,000)	607	長方形 1:2.1	店舗 S 1	中低層店舗、中高層マンション等が混在する国道沿いの商業地域	南 国道 20m	水道 ガス 下水	藤が丘 1.8km	近商 準防 高度 ( 80, 300)
(県) 5- 3	名古屋市守山区 大森5丁目119番	135,000 (132,000)	185	長方形 1:2.5	店舗兼事務所 R C 3	県道沿いに小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南東 県道 16m	水道 ガス 下水	大森・金城学院前 670m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 4	名古屋市守山区 小幡宮ノ腰1004番外 「小幡宮ノ腰10番12号」	143,000 (140,000)	1067	長方形 1:2.1	店舗 S 1	中低層の店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北 市道 25m	水道 ガス 下水	小幡 730m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 5	名古屋市守山区 吉根1丁目209番	111,000 (108,000)	752	長方形 1:2.1	店舗 S 1	中小規模の店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域	南東 県道 25m 背面道	水道 ガス 下水	小幡緑地 2.1km	準住居 準防 高度 ( 60, 300)
緑 (県) - 1	名古屋市緑区 諸の木3丁目1023番	140,000 (135,000)	175	長方形 1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	徳重 2.4km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 2	名古屋市緑区 鶴が沢1丁目1710番	184,000 (175,000)	206	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を主に未利用地も残る住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	徳重 650m	1低専 高度 ( 50, 150)
(県) - 3	名古屋市緑区 左京山2106番	143,000 (140,000)	242	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅を中心とする住宅地域	西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	左京山 370m	2中専 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 4	名古屋市緑区 松が根台88番2	162,000 (157,000)	139	長方形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	野並 1.3km	1低専 高度 ( 50, 100)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の状 況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の 制限で主要な もの
(県) - 5	名古屋市緑区 ほら貝2丁目313番外	188,000 (180,000)	235	正方形 1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	神沢 550m	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 6	名古屋市緑区 旭田2丁目1913番	173,000 (165,000)	248	長方形 1:2	住宅 L S 2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	鳴子北 2.2km	1低専 高度 ( 50, 150)
* (県) - 7	名古屋市緑区 太子2丁目35番	157,000 (148,000)	165	長方形 1:2	住宅 S 2	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	有松 1km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 8	名古屋市緑区 大高町字天神106番	140,000 (135,000)	201	長方形 1:1.5	住宅 S 2	中小規模の一般住宅を主体とした既成住宅地域	北西 市道 6.8m	水道 ガス 下水	大高 440m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 9	名古屋市緑区 鳴海町字山腰79番3	129,000 (125,000)	117	長方形 1:2.5	住宅 S 3	一般住宅と主にマンションが混在する住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	鳴海 930m	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 10	名古屋市緑区 鎌倉台2丁目1501番1	142,000 (135,000)	193	長方形 1:2.5	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	中京競馬場前 1.6km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 11	名古屋市緑区 六田2丁目65番	145,000 (141,000)	157	長方形 1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	左京山 950m	2中専 準防 高度 ( 60, 150)
* (県) - 12	名古屋市緑区 桃山2丁目129番	181,000 (174,000)	164	長方形 1:3	住宅 W 2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	神沢 590m	1低専 高度 ( 50, 150)
* (県) - 13	名古屋市緑区 緑花台2502番外	138,000 (132,000)	189	長方形 1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理後の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	南大高 1.6km	1低専 高度 ( 50, 150)
(県) - 14	名古屋市緑区 砂田2丁目315番	148,000 (144,000)	214	長方形 1:3	住宅 W 2	中規模一般住宅を主に共同住宅、空地等も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	有松 2.4km	2中専 準防 高度 ( 60, 150)
* (県) - 15	名古屋市緑区 池上台1丁目82番30	171,000 (163,000)	143	長方形 1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	鳴子北 1.3km	1低専 高度 ( 50, 150)
(県) 5- 1	名古屋市緑区 鳴海町字宿地37番外	148,000 (141,000)	398	長方形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 R C 4	中低層の店舗兼共同住宅、事務所等が混在する県道沿いの路線商業地域	北 県道 20m	水道 ガス 下水	鳴海 1.2km	近商 準防 高度 ( 80, 200)
(県) 5- 2	名古屋市緑区 鶴が沢1丁目2201番外	228,000 (218,000)	1512	長方形 2:1	店舗 S 1	県道沿いにサービス店舗、営業所等が見られる路線商業地域	北西 県道 南西 側道 20m	水道 ガス 下水	徳重 90m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 3	名古屋市緑区 上旭2丁目203番外	170,000 (163,000)	656	正方形 1:1	店舗 S 2	路面店舗を中心に中層の共同住宅も建ち並ぶ商業地域	北 市道 16m	水道 ガス 下水	相生山 1.5km	2住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) 5- 4	名古屋市緑区 ほら貝1丁目78番2	177,000 (173,000)	823	長方形 1:1.2	事務所 S 1	幹線道路沿いに店舗事務所や一般住宅等が見られる地域	北 市道 20m	水道 ガス 下水	相生山 320m	準住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) 5- 5	名古屋市緑区 浦里3丁目320番	135,000 (128,000)	349	長方形 1:1.5	店舗兼倉庫 S 2	沿道型店舗のほか、営業所等も見られる路線商業地域	西 県道 25m	水道 ガス 下水	鳴海 1.1km	準工 準防 ( 60, 300)
名東 (県) - 1	名古屋市名東区 照が丘116番1	281,000 (269,000)	174	長方形 1:2	住宅 W 2	中規模住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	藤が丘 560m	1中専 準防 高度 ( 50, 150)
(県) - 2	名古屋市名東区 猪子石原3丁目703番	149,000 (146,000)	210	長方形 1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅を中心に共同住宅等が見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	一社 3.4km	1住居 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 3	名古屋市名東区 山の手1丁目322番	162,000 (160,000)	242	長方形 1:2	住宅 W 2	中小規模の一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	一社 2.3km	1中専 準防 高度 ( 60, 150)
* (県) - 4	名古屋市名東区 藤森2丁目68番外	259,000 (253,000)	243	長方形 1:2.5	住宅 W 2	中規模住宅の中に寮等も見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本郷 850m	1低専 ( 40, 80)
(県) - 5	名古屋市名東区 貴船2丁目1202番	204,000 (200,000)	223	長方形 1:2	住宅 L S 2	一般住宅を中心に共同住宅も見られる閑静な住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本郷 1.3km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 6	名古屋市名東区 平和が丘4丁目94番	238,000 (230,000)	226	長方形 1:1.5	住宅 W 2	中規模住宅を中心に共同住宅も見られる閑静な住宅地域	北西 市道 8m	水道 ガス 下水	一社 900m	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 7	名古屋市名東区 猪子石3丁目610番	167,000 (166,000)	235	長方形 1:2.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	上社 1.6km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 8	名古屋市名東区 大針3丁目241番外	141,000 (139,000)	190	長方形 1:3	住宅 L S 2	中規模一般住宅のほか共同住宅も見られる区画整理後の閑静な住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	本郷 3.4km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 9	名古屋市名東区 本郷3丁目29番1外	252,000 (246,000)	255	長方形 1:1.5	住宅 W 2	一般住宅及び中層共同住宅等が混在する住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本郷 400m	2中専 準防 高度 ( 60, 200)
(県) - 10	名古屋市名東区 高針3丁目309番	189,000 (184,000)	222	長方形 1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	南東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	上社 2km	1低専 高度 ( 50, 150)
* (県) - 11	名古屋市名東区 勢子坊3丁目212番	191,000 (186,000)	254	長方形 1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	南東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本郷 1.9km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) 5- 1	名古屋市名東区 一社1丁目86番	486,000 (460,000)	262	長方形 1:2.5	店舗兼事務 所 R C 7	中高層の店舗兼事務所ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 県道 40m	水道 ガス 下水	一社 50m	近商 準防 高度 ( 80, 300)
(県) 5- 2	名古屋市名東区 八前1丁目222番外	171,000 (170,000)	472	長方形 1:1.2	店舗 R C 2	低層店舗の中に中層事務所、店舗兼共同住宅等も見られる商業地域	北西 市道 16m	水道 ガス 下水	一社 2.1km	近商 準防 高度 ( 80, 200)
(県) 5- 3	名古屋市名東区 西山本通2丁目12番	200,000 (190,000)	451	長方形 1:2	診療所兼共 同住宅 R C 4	低層の小売店舗のほか中層の店舗兼共同住宅等が見られる近隣商業地域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	星ヶ丘 1.1km	近商 準防 高度 ( 80, 200)
天白 (県) - 1	名古屋市天白区 大根町40番7外	153,000 (150,000)	142	長方形 1:3.5	住宅 W 2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	原 2km	1中専 準防 高度 ( 50, 150)
(県) - 2	名古屋市天白区 野並4丁目138番	171,000 (164,000)	312	長方形 1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅の中にアパート、空地等が見られる高台の住宅地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	野並 570m	2中専 準防 高度 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の状 況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令 の制限で主要 なもの
* (県) - 3	名古屋市天白区 原5丁目1004番	190,000 (186,000)	198	1:2.5	住宅 W2	一般住宅及び共同住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	原 1.1km	1低専 高度 ( 50, 150)
(県) - 4	名古屋市天白区 池場4丁目1108番	173,000 (168,000)	195	1:3	住宅 RC2	一般住宅のほか共同住 宅、生産緑地等も見られ る住宅地域	南 市道 10m	水道 ガス 下水	原 1.3km	2中専 準防 高度 ( 60, 150)
(県) - 5	名古屋市天白区 荒池2丁目3206番	160,000 (156,000)	214	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅、アパート等が 混在する区画整理済の住 宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	平針 1.2km	1低専 高度 ( 40, 80)
(県) - 6	名古屋市天白区 八幡山406番2	195,000 (235,000)	213	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中 心に共同住宅も見られる 高台の住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	塩釜口 620m	1低専 高度 ( 30, 100)
(県) - 7	名古屋市天白区 表山2丁目1007番	239,000 (235,000)	273	1:1.2	住宅 S2	中規模住宅が建ち並ぶ高 台の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	八事 800m	1低専 高度 ( 40, 100)
* (県) - 8	名古屋市天白区 元植田3丁目1802番	212,000 (202,000)	189	長方形 1:2.5	住宅 W3	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	植田 700m	1低専 高度 ( 50, 150)
(県) - 9	名古屋市天白区 西入町121番1	155,000 (151,000)	199	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか 空地も見られる区画整 然とした住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	相生山 1.4km	1低専 高度 ( 40, 80)
* (県) 5- 1	名古屋市天白区 植田南3丁目102番	231,000 (225,000)	286	1:2.5	店舗兼住宅 S2	店舗のほかにもマンショ ンも見られる路線商業地 域	北 東市道 25m	水道 ガス 下水	植田 310m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 2	名古屋市天白区 原5丁目1308番	174,000 (170,000)	219	長方形 1:4	店舗兼住宅 S2	店舗付マンション、店舗 併用住宅等が建ち並ぶ 近隣商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	原 1.1km	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 3	名古屋市天白区 境根町92番	171,000 (166,000)	232	台形 1:1.2	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、一般住宅等 が混在するバス通り沿 いの商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	相生山 520m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 4	名古屋市天白区 植田3丁目711番	261,000 (253,000)	370	長方形 1:1.5	診療所兼住宅 RC3	地下鉄駅周辺の中低層 の店舗兼住宅が見られ る商業地域	南 市道 16m	水道 ガス 下水	植田 240m	近商 準防 高度 ( 80, 300)
(県) 5- 5	名古屋市天白区 八幡山1335番	268,000 (261,000)	165	1.5:1	店舗、事務所兼共同 住宅等	中低層の店舗、店舗兼 共同住宅等が建ち並ぶ 駅近の商業地域	北東 国道 26.1m	水道 ガス 下水	塩釜口 近接	近商 準防 ( 80, 300)
豊橋 (県) - 1	豊橋市 多米東町3丁目5番13外	60,700 (60,700)	192	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が 混在する郊外の閑静な 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 7.5km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 2	豊橋市 神野新田町字セノ割33番	27,400 (27,800)	743	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多く、周囲 に農地が見られる住宅 地域	西 市道 10.5m	水道 ガス 下水	豊橋 6.1km	「調区」
* (県) - 3	豊橋市 向山台町5番11	129,000 (128,000)	172	長方形 1:2	住宅 S2	中規模一般住宅が多い 閑静な台地上の住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 1.9km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 4	豊橋市 東七根町字松端157番1外	20,500 (20,600)	511	長方形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等 が混在する古くからの 住宅地域	東 市道北 側道 5.8m	水道 下水	二川 7km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 5	豊橋市 牛川町字西郷23番31	68,500 (68,500)	177	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等 が見られる住宅地域	南東 市道 5.3m	水道 ガス	豊橋 5.3km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 6	豊橋市 横須賀町宮前4番	34,000 (34,000)	697	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等 が混在する古くからの 住宅地域	北東 市道 3.8m	水道 下水	下地 300m	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 7	豊橋市 柱九番町7番	105,000 (104,000)	212	長方形 1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に アパート等が見られる 住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	愛知大学前 300m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 8	豊橋市 西岩田4丁目6番14	101,000 (101,000)	273	長方形 1:3	住宅 W2	中規模一般住宅のほか 空地も見られる住宅地 域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 4.1km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 9	豊橋市 つっじが丘3丁目9番4外	115,000 (113,000)	277	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにおア パート等も混在する区 画整理後の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 3.1km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 10	豊橋市 中原町字瓶焼25番	36,200 (36,300)	482	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等 が混在する住宅地域	北 市道 4.3m	水道 下水	新所原 1.1km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 11	豊橋市 飯村南4丁目9番26	80,700 (80,700)	229	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が混在する区画 整理後の住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 5.4km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 12	豊橋市 大脇町字大脇33番12	69,200 (68,400)	267	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか 農地も見られる住宅地 域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	二川 1.7km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 13	豊橋市 多米西町1丁目21番13	80,400 (80,400)	209	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、作業 所、駐車場等が混在す る住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 5km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 14	豊橋市 弥生町字西豊和48番10	99,600 (99,200)	165	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	南栄 660m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 15	豊橋市 東橋良町20番1	93,000 (92,500)	254	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅と共同 住宅が見られる住宅地 域	北東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	小池 400m	2中専 ( 60, 200)
(県) - 16	豊橋市 野依台1丁目22番9	62,400 (62,000)	226	長方形 1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	植田 2km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 17	豊橋市 西幸町字浜池291番5	59,800 (59,800)	227	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等 が混在する住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス	高師 3.1km	「調区」 ( 60, 200)
* (県) - 18	豊橋市 松井町字松井189番4外	81,000 (81,000)	150	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地等 が見られる住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	高師 850m	1低専 ( 60, 100)
* (県) - 19	豊橋市 東小浜町123番2	105,000 (105,000)	152	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛知大学前 1.2km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 20	豊橋市 小向町字北小向145番9	80,000 (79,300)	207	長方形 1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅の他に 共同住宅、事業所等が 混在する住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	豊橋 2.6km	1住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 21	豊橋市 花田三番町1 2番外	117,000 (114,000)	260	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する既成住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 1km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 22	豊橋市 草間町字郷裏4 2番4外	101,000 (101,000)	184	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多く、アパー ト等も混在する住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	南栄 700m	1中専 ( 60, 200)
(県) - 23	豊橋市 住吉町5 2番	95,500 (94,500)	185	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパー ト等もみられる住宅地域	南西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	豊橋 2.9km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 24	豊橋市 中郷町1 4 5番3	89,700 (88,800)	109	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等が見られる既成住宅地 域	東 市道 3.6m	水道 ガス 下水	豊橋 1.1km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 25	豊橋市 大岩町字荒古5 8番4 3	66,000 (64,500)	181	長方形 1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	西 市道 5.2m	水道 下水	二川 1km	準工 ( 60, 200)
(県) - 26	豊橋市 北島町字北島2 4番3	82,200 (81,000)	198	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住 宅、事務所等が混在する 既成の住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	豊橋 1.3km	準工 準防 ( 60, 200)
(県) - 27	豊橋市 大清水町字大清水5 8 1番5	58,500 (58,000)	165	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地等 も見られる住宅地域	西 市道 3m	水道 ガス	大清水 250m	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	豊橋市 花田一番町7 2番	184,000 (178,000)	193	長方形 1:3	店舗兼共同 住宅 R C 7F1B	店舗、事務所等が建ち並 ぶ路線商業地域	東 県道 30m	水道 ガス 下水	豊橋 250m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 2	豊橋市 八町通3 丁目3番	114,000 (109,000)	303	不整形 1:2.5	事務所 R C 4	中低層の店舗、事務所等 の多い国道沿いの商業地 域	南 国道 40m	水道 ガス 下水	豊橋 1.6km	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 3	豊橋市 広小路1 丁目3 2番	390,000 (380,000)	220	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 R C 5	小売店舗、飲食店等の中 層ビルが建ち並ぶ駅に近 い商業地域	北 市道 20m	水道 ガス 下水	豊橋 300m	商業 防火 ( 80, 600)
(県) 5- 4	豊橋市 萱町4 5番	173,000 (167,000)	152	長方形 1:4	店舗兼事務 所 S 4	中層の事務所、店舗等が 多い商業地域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	豊橋 550m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 5	豊橋市 前田中町2番1 4	129,000 (128,000)	205	長方形 1:3	店舗兼事務 所 S 2	中小規模の店舗、一般住 宅が混在する近隣商業地 域	北東 市道 12m	水道 ガス 下水	豊橋 1.4km	近商 準防 ( 80, 200)
* (県) 5- 6	豊橋市 草間町字二本松6番1外	100,000 (99,000)	692	長方形 1:2	店舗 S 2	低層の店舗・営業所等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 県道 16m	水道 ガス 下水	南栄 1.2km	2住居 ( 60, 200)
(県) 5- 7	豊橋市 東小田原町2 5番2	167,000 (161,000)	121	長方形 1:1.5	店舗 S 2	店舗、事業所、住宅が混 在する商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	豊橋 650m	商業 準防 ( 80, 400)
* (県) 5- 8	豊橋市 広小路1 丁目4 0番1外	580,000 (560,000)	182	正方形 1:1	店舗 R C 5F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ駅前商業地域	南西 県道 南東 側道	水道 ガス 下水	豊橋 駅前広場接面	商業 防火 ( 80, 600)
(県) 5- 9	豊橋市 潮崎町5 4番	129,000 (129,000)	502	長方形 1:4	店舗兼住宅 R C 4	飲食店、小売店舗等が建 ち並ぶ路線商業地域	南東 県道 14m	水道 下水	豊橋 2.6km	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 10	豊橋市 花田二番町4 8番	133,000 (129,000)	168	長方形 1.2:1	店舗兼住宅 S 3	店舗併用住宅、事務所、 一般住宅が混在する近隣 商業地域	北西 市道 20m	水道 ガス 下水	豊橋 700m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 11	豊橋市 新栄町字鳥瞰5番1外	94,500 (93,000)	677	正方形 1:1	店舗 S 2	飲食店、営業所等が建ち 並ぶ路線商業地域	北 国道 22m	水道 下水	豊橋 1.6km	準工 ( 60, 200)
(県) 9- 1	豊橋市 大岩町字菅池1 4番1外	49,000 (48,600)	1358	台形 1:1.2	工場	中小工場を中心に事務 所、一般住宅等が混在す る工業地域	北 市道 10m	水道 下水	二川 600m	工業 ( 60, 200)
(県) 9- 2	豊橋市 明海町3番5 0	24,300 (23,700)	19834	長方形 2:1	工場	大規模な工場が建ち並ぶ 区画整然とした臨海工業 地域	東 市道 12m	水道	豊橋 8.6km	工専 ( 60, 200)
(県) 9- 3	豊橋市 下五井町沖田7 6番1外	34,600 (34,400)	991	長方形 1:3	倉庫 S 1	中小規模の工場のほかに 共同住宅等も見られる国 道背後の工業地域	南東 市道 5.2m	水道 下水	豊橋 3.6km	準工 ( 60, 200)
岡崎 (県) - 1	岡崎市 岩津町字申堂4 5番6外	103,000 (101,000)	165	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	東岡崎 5.9km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 2	岡崎市 美合西町1番6	110,000 (109,000)	169	長方形 1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い郊 外の区画整然とした住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	美合 1.3km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	岡崎市 中島町字紅蓮1 8番6外	90,500 (88,300)	160	長方形 1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	岡崎 7km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 4	岡崎市 六供町字清水4番1	120,000 (116,000)	156	長方形 1.2:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅の中にア パート等が見られる既成 住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.8km	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 5	岡崎市 大門3 丁目5番1 7	125,000 (118,000)	167	長方形 1:2.5	住宅 L S 2	中小規模一般住宅のほか 空地も見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 5.6km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 6	岡崎市 真伝町字魂場3 7番5 1	101,000 (97,200)	215	正方形 1:1	住宅 W2	丘陵地に低層中規模一般 住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 3.7km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 7	岡崎市 青木町1 8番4	111,000 (107,000)	180	長方形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が整然と建ち 並ぶ住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 4.9km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 8	岡崎市 稲熊町字6 丁目7 7番1 1	100,000 (98,000)	169	正方形 1:1	住宅 L S 2	一般住宅の中にアパー ト、空地等が見られる住 宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	東岡崎 2.4km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 9	岡崎市 滝町字外浦1 5 4番	82,500 (80,400)	207	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ大規 模住宅団地	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 5km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 10	岡崎市 上六名3 丁目7 2番2 5	131,000 (125,000)	184	長方形 1:2	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.2km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 11	岡崎市 富永町字社本3 0番5外	56,300 (54,600)	527	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模農家住宅のほかに 一般住宅、工場等も見ら れる住宅地域	北西 市道 南西 側道 4.5m	水道 ガス 下水	西岡崎 1.3km	「調区」 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
* (県) - 12	岡崎市 竜美旭町2番12	160,000 (152,000)	188	長方形 1:2.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い高 台で閑静な住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.6km	1低専 (60, 100)
* (県) - 13	岡崎市 美合新町12番27	123,000 (119,000)	198	長方形 1:2.5	住宅 W2	住宅、アパート、店舗等 が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	美合 380m	1住居 (60, 200)
(県) - 14	岡崎市 東大友町字西浦104番2	110,000 (106,000)	153	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に農家住 宅も見られる住宅地域	北東 市道 5.2m	水道 ガス 下水	矢作橋 1.4km	1住居 (60, 200)
(県) - 15	岡崎市 滝町字入山48番	40,800 (40,000)	609	不整形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅のほ かに工場等も混在する住 宅地域	南東 県道 7.8m	水道	東岡崎駅 5.8km	「調区」 (60, 200)
* (県) - 16	岡崎市 宮地町字郷西23番1	128,000 (122,000)	163	長方形 1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の残る一般住 宅が多い住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	岡崎 1.1km	1住居 (60, 200)
(県) - 17	岡崎市 上地4丁目2番3	126,000 (123,000)	217	正方形 1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	岡崎 2.6km	1中専 (60, 200)
(県) - 18	岡崎市 北野町字東河原35番4	106,000 (102,000)	191	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる 既成住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	矢作橋 2.7km	1住居 (60, 200)
(県) - 19	岡崎市 羽根町字陣場20番8	131,000 (126,000)	261	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘 陵地の既成住宅地域	南東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	岡崎 1.5km	1中専 (60, 200)
(県) - 20	岡崎市 宇頭町字下山田4番11	113,000 (109,000)	157	台形 1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	宇頭 330m	1住居 (60, 200)
(県) - 21	岡崎市 大平町字五位原24番23外	95,500 (92,500)	151	長方形 1:1.5	住宅 S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 3.4km	準工 (60, 200)
(県) - 22	岡崎市 中金町字森東下13番1外	11,400 (11,500)	442	長方形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在するほか、農地が多く 見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 下水	本宿 14km	「都計外」
(県) - 23	岡崎市 福岡町字堂嶋2番外	55,500 (54,000)	613	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲 に農地が多い住宅地域	北東 市道 5m	水道	相見 1.4km	「調区」 (60, 200)
(県) - 24	岡崎市 櫻山町字西原125番1外	46,500 (46,500)	209	長方形 1.2:1	住宅 W2	低層の一般住宅を中心に 農家住宅等も散見される 住宅地域	北東 市道 7m	水道 下水	本宿 5.4km	「調区」 (60, 200)
(県) - 25	岡崎市 戸崎新町7番10	138,000 (132,000)	258	長方形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.9km	準工 準防 (60, 200)
* (県) - 26	岡崎市 矢作町字馬場77番3	121,000 (116,000)	119	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	矢作橋 420m	1住居 (60, 200)
(県) - 27	岡崎市 駒立町字ナカサラタ45番1外	20,300 (20,500)	365	不整形 1.5:1	住宅 W2	山間に農家住宅等が見ら れる住宅地域	南 県道 9m	水道 背面道 下水	東岡崎 11km	「調区」 (60, 200)
(県) - 28	岡崎市 羽栗町字孫八8番3	39,000 (39,000)	268	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南西 市道 3.2m	水道	名電山中 840m	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	岡崎市 柱3丁目11番8	158,000 (152,000)	493	長方形 1.2:1	事務所 S 2	低層の事務所、店舗兼住 宅のほかに一般住宅等が 混在する路線商業地域	南 県道 22m	水道 ガス 下水	岡崎 480m	準工 準防 (60, 200)
(県) 5- 2	岡崎市 鴨田町字向山82番	113,000 (110,000)	584	台形 1:1.2	事務所 R C 7	事務所ビル、低層店舗の ほかに住宅等も見られる 路線商業地域	北 県道 30m	水道 ガス 下水	東岡崎 3.4km	準住居 (60, 200)
(県) 5- 3	岡崎市 明大寺本町3丁目12番	186,000 (177,000)	105	長方形 1:3.5	事務所 R C 4	飲食店、事務所等の多い 駅前前後の商業地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	東岡崎 210m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 4	岡崎市 羽根北町2丁目1番4外	156,000 (151,000)	576	正方形 1:1	店舗兼事務 所 S 2	店舗、営業所、共同住宅 が混在する路線商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	岡崎 920m	準住居 準防 (60, 200)
(県) 5- 5	岡崎市 矢町字金谷11番1外	121,000 (117,000)	3692	不整形 1.2:1	店舗、事務 所兼工場等 S 3	幹線道路沿いに店舗、事 務所等が建ち並ぶ路線商 業地域	北東 市道 20m	水道 ガス 背面道 下水	東岡崎 2.3km	準工 準防 (60, 200)
(県) 5- 6	岡崎市 緑丘1丁目28番8	122,000 (120,000)	536	長方形 1:1.2	店舗 S 1	低層の店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業地域	東 県道 30m	水道 ガス 下水	岡崎 2.4km	準住居 (60, 200)
* (県) 5- 7	岡崎市 康生通東2丁目41番	165,000 (157,000)	144	長方形 1:3.5	店舗兼事務 所 R C 5	中低層店舗等が建ち並ぶ 既成商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	東岡崎 1km	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 8	岡崎市 材木町3丁目2番1	120,000	165	長方形 1:2.5	店舗 S 2	小規模店舗と一般住宅等 が混在する既成商業地域	北 市道 16m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.7km	商業 準防 (80, 400)
* (県) 5- 9	岡崎市 明大寺本町4丁目14番	286,000 (271,000)	205	1:1.5	店舗兼事務 所 R C 5	店舗、事務所、飲食店等 が建ち並ぶ駅前商業地域	北 県道 17m	水道 ガス 下水	東岡崎 130m	商業 防火 (80, 600)
(県) 5- 10	岡崎市 上六名3丁目2番7	140,000 (134,000)	265	長方形 1:2	店舗兼住宅 S 2	小規模店舗と一般住宅が 混在する県道沿いの近隣 商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.2km	準住居 準防 (60, 200)
(県) 5- 11	岡崎市 牧御堂町字郷中59番1外	127,000 (122,000)	1189	長方形 2.5:1	店舗兼事務 所 S 2	中規模店舗、営業所等が 連たんする路線商業地域	北西 県道 18m	水道 ガス 下水	岡崎 2.1km	準住居 (60, 200)
* (県) 5- 12	岡崎市 井田西町3番1外	156,000 (150,000)	1588	不整形 1:1.2	店舗兼工場 S 2	中低層の店舗、店舗ビル が建ち並ぶ路線商業地域	東 国道 30m	水道 ガス 下水	東岡崎 3.5km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 13	岡崎市 柱町字上荒子6番13外 (岡崎駅東58街区5)	206,000 (199,000)	692	不整形 1.5:1	店舗 R C 4	高層マンション、中層店 舗等が建ちつつある区画 整理中の商業地域	北東 県道 25m	水道 ガス 背面道 下水	岡崎 330m	近商 準防 (80, 300)
* (県) 5- 14	岡崎市 緑丘2丁目6番21	123,000 (121,000)	360	長方形 1:2	店舗 S 1	低層店舗が建ち並ぶ路線 商業地域	南 県道 18m	水道 ガス 下水	美合 2km	1住居 (60, 200)
(県) 9- 1	岡崎市 北野町字畔北82番外	56,500 (55,000)	1652	長方形 1:2	工場	大規模工場の周辺に中小 工場、倉庫のほかに住宅 も見られる工業地域	南 市道 8.5m	水道 下水	宇頭 4.1km	工業 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地 積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) 9- 2	岡崎市 牧平町字岩田3番32外	39,700 (38,100)	42049	不整形 1:1	工場	大規模工場が多くみられる 丘陵地の工業団地	西 市道 13.8m	水道	本宿 3.7km	工専 ( 60, 200)
一宮 (県) - 1	一宮市 今伊勢町本神戸字名栗214番6	78,600 (77,800)	146	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小一般住宅のほか に共同住宅等も介在する住宅 地域	北 市道 4.8m	水道 ガス 下水	今伊勢 1.3km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 2	一宮市 浅野字大西71番2	79,000 (78,500)	219	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等 のほか農地も見られる住宅 地域	西 市道 7.2m	水道 ガス 下水	尾張一宮 3km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	一宮市 緑2丁目12番11 「緑2丁目12番20号」	110,000 (107,000)	225	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか、 共同住宅、事業所等も見 られる住宅地域	南 市道 7.4m	水道 ガス 下水	尾張一宮 1.7km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 4	一宮市 木曾川町黒田字往還西南ノ切218番1	82,900 (81,800)	138	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等 を中心とする住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	木曾川 270m	1住居 ( 60, 200)
* (県) - 5	一宮市 森本2丁目20番4 「森本2丁目20番3号」	103,000 (99,500)	123	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等 が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	妙興寺 2km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 6	一宮市 住吉1丁目6番19 「住吉一丁目6番26号」	140,000 (131,000)	180	長方形 1:2	住宅 R C 2	中規模一般住宅を中心 に共同住宅等も見られる住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	尾張一宮 1.1km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 7	一宮市 北方町北方字狐塚郷116番1外	42,800 (42,800)	218	正方形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等 が見られる既成住宅地域	東 市道 4.6m	水道 ガス	木曾川 1.5km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 8	一宮市 起字西生田6番2	51,600 (51,700)	145	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に駐車 場等が見られる既成住宅地 域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	奥町 3.7km	1住居 ( 60, 200)
* (県) - 9	一宮市 三条字大平41番7	58,200 (58,200)	237	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ公 営住宅に隣接した住宅地 域	西 市道 4.9m 背面道	水道 ガス 下水	奥町 3.1km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 10	一宮市 木曾川町里小牧字寺北16番2	54,500 (54,100)	148	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか事業所、 工場等も見られる住宅地 域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	黒田 1km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 11	一宮市 三ツ井7丁目9番16 「三ツ井七丁目9番20号」	72,000 (71,200)	119	長方形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、作 業所が混在する地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	稲沢 3.5km	準工 ( 60, 200)
(県) - 12	一宮市 今伊勢町宮後字芝野17番4	78,500 (77,600)	189	正方形 1:1	住宅 L S 2	戸建住宅、共同住宅等 が見られる住宅地域	北 市道 6.7m	水道 ガス 下水	今伊勢 600m	準工 ( 60, 200)
(県) - 13	一宮市 木曾川町玉ノ井字吉原東101番	56,000 (55,400)	219	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅を主に共同住 宅、小工場等も見られる 住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	玉ノ井 700m	準工 ( 60, 200)
(県) - 14	一宮市 大和町毛受字八幡前22番3	105,000 (97,200)	165	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心 に、アパート、倉庫等も 見られる住宅地域	南 市道 5.6m	水道 ガス 下水	尾張一宮 1.4km	準工 ( 60, 200)
(県) - 15	一宮市 三条字道東85番17	64,000 (63,500)	149	正方形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パート等が混在する住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	奥町 2km	準工 ( 60, 200)
(県) - 16	一宮市 萩原町高木字津崎13番	41,400 (41,600)	443	長方形 1:2	住宅 W2	農地の中に一般住宅が 散見される住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス	萩原 1.6km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 17	一宮市 祐久字北野黒121番1	35,900 (36,100)	378	長方形 1:2	住宅 W1	一般住宅を主とした既 成集落地域	西 市道 4.5m 北側道	水道 ガス	萩原 3km	「調区」 ( 60, 200)
* (県) 5- 1	一宮市 栄2丁目12番4外 「栄2丁目12番8号」	190,000 (180,000)	394	長方形 1:1.5	事務所兼共 同住宅 R C 8	中高層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ商業地 域	東 市道 36m	水道 ガス 下水	尾張一宮 240m	商業 防火 ( 80, 600)
(県) 5- 2	一宮市 本町3丁目7番16 「本町三丁目7番26号」	126,000 (124,000)	152	長方形 1:5	店舗兼住宅 S 3	小売店舗等が建ち並ぶ 市の中心アーケード商店街	西 市道 15m	水道 ガス 下水	尾張一宮 420m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 3	一宮市 妙興寺2丁目2番4外 「妙興寺二丁目2番20号」	111,000 (109,000)	919	長方形 1:2	店舗 S 1	幹線道路沿いに店舗、 事務所等が見られる路 線商業地域	北 市道 24m 背面道	水道 ガス 下水	妙興寺 250m	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 4	一宮市 新生1丁目2番3外 「新生一丁目2番8号」	236,000 (227,000)	495	長方形 2:1	店舗兼事務 所 S R C 9	中高層の店舗事務所 ビルのほか小店舗、駐 車場が多い駅前商業地 域	西 市道 15m 南側道	水道 ガス 下水	尾張一宮 150m	商業 防火 ( 80, 400)
(県) 5- 5	一宮市 富士3丁目1番2 「富士三丁目1番37号」	114,000 (111,000)	700	長方形 1:2	店舗 S 1	中小規模の店舗等 が多く建つ路線商業地 域	南 国道 18m 背面道	水道 ガス 下水	尾張一宮 2.2km	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 6	一宮市 三条字エグロ32番1外	72,200 (72,200)	983	台形 2:1	銀行 R C 2	小売店舗が比較的多 い路線商業地域	北 市道 11m 三方路	水道 ガス 下水	奥町 2.1km	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 7	一宮市 大江3丁目1番15外 「大江三丁目1番21号」	179,000 (175,000)	226	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼住宅 R C 4	中低層の店舗、事務 所が建ち並ぶ県道沿 いの商業地域	西 県道 25m	水道 ガス 下水	尾張一宮 650m	商業 防火 ( 80, 600)
(県) 5- 8	一宮市 大志1丁目13番1 「大志一丁目13番19号」	132,000 (128,000)	218	長方形 1:2	店舗兼事務 所 R C 4	中低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ県道 沿いの商業地域	西 県道 25m	水道 ガス 下水	尾張一宮 800m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 9- 1	一宮市 三ツ井3丁目5番2 「三ツ井三丁目5番3号」	79,000 (78,200)	348	長方形 1:2	工場	小工場、物流施設に ホテル等が混在する地 域	北 県道 25m	水道 ガス 下水	妙興寺 3.3km	準工 ( 60, 200)
瀬戸 (県) - 1	瀬戸市 小田妻町1丁目287番外	50,200 (50,000)	158	住宅 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅及び 県営住宅が建ち並ぶ 国道背後の住宅地 域	北東 道路 6.5m	水道 ガス 下水	中水野 700m	1住居 ( 60, 200)
* (県) - 2	瀬戸市 上松山町1丁目158番	72,300 (70,900)	206	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多 い区画整然とした住宅 地域	南東 市道 6m	水道 ガス	新瀬戸 1.1km	1低専 ( 60, 150)
(県) - 3	瀬戸市 幡野町81番24	64,600 (63,500)	165	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が密 集した住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	瀬戸口 1.2km	1低専 ( 60, 150)
(県) - 4	瀬戸市 水南町77番	92,800 (90,500)	158	住宅 1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主に事務 所、小工場が見られ る住宅地域	南東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	新瀬戸 400m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 5	瀬戸市 北浦町4丁目9番外	77,200 (75,800)	185	住宅 1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、 工場等が混在する住 宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	水野 600m	1住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 6	瀬戸市 高根町1丁目125番1	72,600 (71,400)	147	1:3.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住 宅、農地等が見られる住 宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	瀬戸口 1.4km	1住居 (60, 200)
(県) - 7	瀬戸市 福元町96番	70,800 (69,400)	350	長方形 1:2.1	住宅 W2	一般住宅、アパートが混 在する住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	瀬戸口 350m	1中専 (50, 150)
(県) - 8	瀬戸市 水北町1299番5	34,000 (34,000)	132	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い丘陵地の 住宅地域	南西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	中水野 1.6km	1低専 (50, 80)
(県) - 9	瀬戸市 掛下町2丁目62番	40,000 (40,000)	368	1:2.1	住宅 W2	農家住宅、農地、工場等 が見られる住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス	山口 750m	「調区」 (60, 200)
(県) - 10	瀬戸市 城ヶ根町47番75	75,000 (74,400)	186	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 も見られる高台の住宅地 域	西 市道 5.7m	水道 ガス 下水	瀬戸口 1.4km	1住居 (60, 200)
(県) - 11	瀬戸市 東町1番19外	35,100 (35,100)	237	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅と製陶工場等が 混在する地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス	尾張瀬戸 1.8km	準工 (60, 200)
(県) - 12	瀬戸市 西茨町111番40	49,700 (49,500)	211	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	尾張瀬戸 650m	準工 (60, 200)
(県) - 13	瀬戸市 共栄通4丁目66番外	74,000 (72,700)	155	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅を主として店舗 併用住宅等が混在する住 宅地域	北 市道 7m	水道 ガス 下水	新瀬戸 900m	準工 (60, 200)
(県) - 14	瀬戸市 曾野町650番1外	15,900 (16,100)	431	不整形 2:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅が集 まる県道沿いの住宅地域	南東 県道 5m	水道	中水野 3.9km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	瀬戸市 北山町40番1外	82,000 (81,000)	781	長方形 1:2.1	診療所兼住 宅 R C 2	低層店舗を中心に住宅等 も見られる近隣商業地域	北 市道 11.2m	水道 ガス 下水	水野 330m	工業 (60, 200)
(県) 5- 2	瀬戸市 東横山町39番外	91,300 (89,500)	173	正方形 1:1	診療所兼住 宅 R C 4	中小規模の店舗等が集ま る駅前の商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	新瀬戸 近接	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 3	瀬戸市 品野町3丁目312番1	37,200 (37,200)	105	長方形 1:2.1	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、一般住宅 が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 国道 9m 三方路	水道	尾張瀬戸 3.4km	近商 準防 (80, 200)
(県) 9- 1	瀬戸市 山の田町92番1外	43,500 (42,500)	2795	正方形 1:1	工場	大規模の工場、倉庫が 建ち並ぶ工業地域	北西 市道 7.5m 南西 側道	水道 ガス	三郷 3.3km	工業 (60, 200)
半田 (県) - 1	半田市 宮本町5丁目306番3外	94,000 (92,800)	231	長方形 1:1.5	住宅 W1	区画整理が行われた丘陵 地上の一般住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	成岩 1.4km	1低専 (60, 100)
(県) - 2	半田市 亀崎月見町4丁目95番	69,000 (68,300)	132	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	亀崎 930m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 3	半田市 一本木町3丁目6番2	76,100 (75,300)	277	長方形 1:2.1	住宅 S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	亀崎 1.1km	1低専 (60, 100)
* (県) - 4	半田市 清城町2丁目8番12	105,000 (103,000)	266	長方形 1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅を中心 とする閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	住吉町 1.7km	1中専 (60, 200)
(県) - 5	半田市 白山町4丁目31番39	94,500 (93,500)	207	長方形 1:1.5	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ駅に 近い起伏のある住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	知多半田 400m	1低専 (60, 100)
(県) - 6	半田市 庚申町2丁目56番3	73,900 (73,100)	231	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅を中心に空地も 見られる比較的街区の 整った住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	乙川 1.6km	1低専 (60, 100)
(県) - 7	半田市 花園町1丁目5番4外	91,600 (88,900)	251	長方形 1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模一 般住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	青山 850m	1中専 (60, 200)
(県) - 8	半田市 上池町1丁目20番2	67,000 (66,300)	264	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅を中心とする区 画整理済みの住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	亀崎 2.3km	1低専 (60, 100)
(県) - 9	半田市 大池町1丁目54番1	63,000 (62,300)	185	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅のほ かに作業所等も散見され る住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	亀崎 1km	1住居 (60, 200)
(県) - 10	半田市 鴉根町2丁目13番6	40,000 (39,800)	192	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見 られる空地の多い住宅地 域	北西 市道 3.8m	水道 ガス	青山 2.3km	「調区」 (60, 200)
* (県) 5- 1	半田市 御幸町7番外 (半田市J R半田駅前6街区4)	107,000 (107,000)	859	長方形 1:1.5	店舗兼事務 所 S R C 4F1B	店舗の中に中層の事務所 も混在する駅前商業地域	西 駅前広場 県道 南 側道	水道 ガス 下水	半田 駅前広場接面	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	半田市 星崎町3丁目39番79外	135,000 (134,000)	794	長方形 1:1.2	事務所 S 4	国道沿いに中層の事務 所、店舗が多い商業地域	南西 国道 18m	水道 ガス 下水	知多半田 530m	近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 3	半田市 住吉町6丁目70番	74,800 (75,000)	68	長方形 1:3	店舗兼住宅 W2	小規模の店舗、事務所、 駐車場等が混在する近隣 商業地域	西 県道 8m	水道 ガス 下水	住吉町 650m	近商 準防 (80, 200)
(県) 9- 1	半田市 港町3丁目98番外	25,200 (24,600)	9037	長方形 1.5:1	倉庫兼事務 所 S 1	中規模工場、倉庫が建ち 並ぶ工業地域	南西 市道 10m	水道	半田 1.8km	工業 (60, 200)
(県) 9- 2	半田市 古浜町54番外	31,500 (30,600)	1570	長方形 1:2	工場兼事務 所 S 2	中小規模の工場を中心に 空地等も見られる工業地 域	西 市道 8m	水道	乙川 1km	工専 (60, 200)
春日井 (県) - 1	春日井市 稲町4丁目11番26	127,000 (124,000)	165	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅を中心に共同住 宅等が見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	勝川 1.9km	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 2	春日井市 桃山町1丁目289番4外	46,500 (46,500)	384	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに 農地等が見られる住宅地 域	東 市道 3.6m	水道 ガス	春日井 4.3km	「調区」 (60, 200)
(県) - 3	春日井市 中央台6丁目9番8	69,000 (69,000)	174	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	高蔵寺 3.4km	1低専 (50, 100)
(県) - 4	春日井市 小木田町60番2	125,000 (121,000)	137	長方形 1:2.5	住宅 S 3	一般住宅のほか共同住 宅等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	春日井 500m	1住居 準防 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 5	春日井市 若草通5丁目5番2	139,000 (134,000)	165	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝川 1.8km	1中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	春日井市 下市場町5丁目3番14	107,000 (104,000)	147	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	神領 720m	1中専 ( 60, 200)
(県) - 7	春日井市 岩成台2丁目7番3	76,000 (75,200)	198	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	高蔵寺 1.5km	1低専 ( 50, 100)
(県) - 8	春日井市 朝宮町2丁目7番16	130,000 (127,000)	200	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	勝川 2.4km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 9	春日井市 出川町6丁目4番2	102,000 (100,000)	217	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅、空地等が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	神領 1.4km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 10	春日井市 ことぶき町49番	135,000 (131,000)	127	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	春日井 1.3km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 11	春日井市 関田町2丁目6番2	129,000 (126,000)	193	長方形 1:2.5	住宅 L S 2	中小規模一般住宅がほぼ建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	春日井 1km	1中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 12	春日井市 坂下町5丁目1215番729	57,500 (57,500)	231	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	高蔵寺 4km	「調区」
(県) - 13	春日井市 二子町2丁目6番36	116,000 (114,000)	133	長方形 1:2.5	住宅 W2	戸建住宅が多い中に共同住宅等が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	味鋺 800m	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 14	春日井市 八幡町45番12	154,000 (148,000)	195	長方形 1:2.1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	勝川 1.2km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 15	春日井市 神領町3丁目7番11	122,000 (119,000)	224	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅が見られる街区の整った住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス	神領 350m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 16	春日井市 勝川町5丁目83番	152,000 (148,000)	220	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心にアパート、マンション等が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	勝川 950m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 17	春日井市 東野町6丁目3番6	108,000 (105,000)	270	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	春日井 2.8km	1中専 準防 ( 60, 200)
(県) - 18	春日井市 藤山台7丁目8番2	60,500 (60,500)	239	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	高蔵寺 2.5km	1低専 ( 50, 100)
(県) - 19	春日井市 高山町3丁目21番18	116,000 (113,000)	235	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅を中心に共同住宅、空地等も混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	勝川 3.3km	1中専 ( 60, 200)
* (県) - 20	春日井市 八田町2丁目33番14	137,000 (135,000)	172	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	春日井 2.3km	1中専 準防 ( 60, 200)
* (県) - 21	春日井市 白山町2丁目6番12	113,000 (111,000)	165	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	高蔵寺 1.3km	1中専 準防 ( 60, 200)
* (県) - 22	春日井市 如意申町4丁目23番19	125,000 (121,000)	169	長方形 1:2	住宅 S 3	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄春日井 1.5km	1住居 ( 60, 200)
(県) 5- 1	春日井市 八事町2丁目134番1外	123,000 (117,000)	394	長方形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 R C 6	店舗兼共同住宅、高層マンション、小規模店舗等が混在する商業地域	南西 市道 20m	水道 ガス 下水	春日井 650m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 2	春日井市 若草通5丁目179番	158,000 (153,000)	609	長方形 1:2.1	店舗 W1	郊外型の飲食店、物販店のほか営業所等も見受けられる路線商業地域	南東 市道 36m	水道 下水	勝川 1.6km	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 3	春日井市 中央通1丁目90番	174,000 (170,000)	319	正方形 1:1.2	事務所、店 舗兼共同住 宅 R C 8	店舗ビル、飲食店が見られる駅前商業地域	北東 市道 36m	水道 ガス 下水	春日井 駅前広場接面	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 4	春日井市 勝川町1丁目7番3外	122,000 (118,000)	812	長方形 2:1	店舗 S 1	低層の店舗のほかに工場等が見られる国道沿いの路線商業地域	西 国道 36m	水道 ガス 下水	勝川 1.6km	準工 準防 ( 60, 200)
(県) 5- 5	春日井市 東野町10丁目15番14外	117,000 (114,000)	271	不整形 1:1.5	店舗兼住宅 S 2	低層店舗を中心に事務所、一般住宅も見られる路線商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	春日井 2.4km	近商 準防 ( 80, 200)
* (県) 5- 6	春日井市 瑞穂通6丁目7番1外	180,000 (175,000)	886	台形 1:5.1	店舗 R C 2	中層の店舗ビル等が多い国道沿いの商業地域	北西 市道 36m	水道 ガス 下水	春日井 1.5km	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 7	春日井市 篠木町7丁目10番26	94,500	508	不整形 1:1.5	店舗兼共同 住宅 S 2	低層店舗、店舗兼住宅を中心に一般住宅も見られる路線商業地域	東 市道 16m	水道 ガス	神領 1.2km	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 8	春日井市 高蔵寺町2丁目64番	116,000 (114,000)	395	正方形 1:1	店舗 S 1	店舗、店舗兼住宅の中に一般住宅等が混在する駅に近い路線商業地域	南 市道 18m	水道 ガス 下水	高蔵寺 600m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 9- 1	春日井市 御幸町1丁目3番2外	70,200 (70,000)	2169	長方形 1:5.1	工場 S 1	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北 市道 12m	水道 ガス 下水	味鋺 1km	工業 準防 ( 60, 200)
(県) 9- 2	春日井市 東野町5丁目28番10	88,700 (88,000)	514	正方形 1:1	工場・倉庫 S 4	中小工場、倉庫の中に共同住宅が見られる工業地域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	春日井 3.2km	準工 準防 ( 60, 200)
豊川 (県) - 1	豊川市 本野ヶ原4丁目71番	74,600 (74,100)	171	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	三河一宮 1.2km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 2	豊川市 御油町栗木山189番	77,100 (77,100)	224	長方形 1:2.5	住宅 W2	区画整理後の空地も見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	御油 1.1km	1中専 ( 60, 150)
* (県) - 3	豊川市 諏訪4丁目265番1	98,000 (98,000)	177	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	諏訪町 500m	2住居 ( 60, 200)
(県) - 4	豊川市 住吉町2丁目91番	71,300 (71,300)	173	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる区画整理済の住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	豊川 1.4km	1住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
(県) - 5	豊川市 白鳥町下郷中67番5	71,500 (71,500)	165	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	北東市道 5m	水道 下水	国府 1.1km	1住居 (60, 200)
(県) - 6	豊川市 金塚町1丁目37番2	92,500 (92,500)	182	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に未利用地も見られる住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	稲荷口 350m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 7	豊川市 一宮町社119番外	76,200 (76,200)	240	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心とする土地区画整理済の住宅地域	南西市道 6m	水道 下水	三河一宮 800m	1住居 (60, 200)
(県) - 8	豊川市 小田淵町野畔9番10	72,500 (72,500)	148	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	小田淵 100m	1住居 (60, 200)
(県) - 9	豊川市 金屋元町1丁目77番5	96,000 (96,000)	107	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心にマンションも見られる住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	豊川 1.3km	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 10	豊川市 伊奈町出口93番2	72,800 (72,800)	130	長方形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	北東市道 5m	水道 下水	西小坂井 550m	1中専 (60, 150)
* (県) - 11	豊川市 新青馬町5丁目3番3外	84,000 (84,000)	164	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南市道 5.5m	水道 ガス 下水	国府 750m	1中専 準防 (60, 200)
(県) - 12	豊川市 赤坂921番	45,000 (45,800)	224	正方形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	名電赤坂 1.6km	1低専 (50, 100)
(県) - 13	豊川市 御津町赤根百々57番5外	33,900 (33,900)	241	長方形 1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散在する住宅地域	北東市道 3.5m	水道 下水	愛知御津 1.8km	「調区」 (60, 200)
(県) - 14	豊川市 萩町雨田6番4	25,200 (25,200)	219	長方形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南市道 2.5m	水道 下水	名電赤坂 2.4km	「調区」 (60, 200)
(県) - 15	豊川市 御津町西方中屋敷82番5外	69,000 (69,000)	234	台形 1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅のほかに店舗、小工場等が混在する既成住宅地域	南東市道 5m	水道 下水	愛知御津 650m	1住居 (60, 200)
(県) - 16	豊川市 東曙町56番	81,000 (80,200)	199	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西市道 8m	水道 ガス 下水	豊川 1.7km	準工 (60, 200)
(県) - 17	豊川市 豊津町神ノ木109番4	37,800 (38,000)	204	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅と一般住宅等が混在する住宅地域	南市道 4m	水道 下水	三河一宮 2.2km	「調区」 (60, 200)
(県) - 18	豊川市 長草町連田85番2	38,600 (38,800)	231	長方形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	西市道 7m	水道 下水	豊川 3.3km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	豊川市 南大通5丁目33番	101,000 (101,000)	185	長方形 1:3	店舗兼住宅 S 3	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東市道 24m	水道 ガス 下水	諏訪町 450m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	豊川市 馬場町御堂前71番	97,500 (97,500)	330	正方形 1:1	店舗兼住宅 W2	店舗及び飲食店が建ち並ぶ路線商業地域	北東市道 22m	水道 ガス 下水	豊川 670m	近商 準防 (80, 200)
* (県) 5- 3	豊川市 中央通4丁目7番	96,600 (96,600)	322	長方形 1:2.5	事務所 S 1	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東市道 15.5m	水道 ガス 下水	稲荷口 680m	近商 準防 (80, 200)
* (県) 5- 4	豊川市 諏訪4丁目198番2外	98,400 (98,400)	180	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 S 3	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北東市道 22m	水道 ガス 下水	諏訪町 840m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 5	豊川市 千歳通2丁目20番1	99,500 (99,500)	479	長方形 1:3.5	店舗 S 1	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東市道 16m	水道 ガス 下水	稲荷口 600m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 6	豊川市 末広通4丁目3番3	87,300 (87,500)	136	1:2	店舗兼住宅 S 2	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北西市道 16m	水道 下水	豊川 1.5km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 7	豊川市 伊奈町新屋70番9	78,000 (78,000)	700	長方形 1:3	店舗 S 2	低層店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北東市道 10m	水道 下水	伊奈 270m	1住居 (60, 200)
(県) 5- 8	豊川市 下山町高畑17番1外	108,000 (108,000)	1745	長方形 1:1.5	店舗 L S 1	飲食店、専門店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東市道 24m	水道 ガス 下水	牛久保 800m	準工 (60, 200)
(県) 9- 1	豊川市 小田淵町4丁目53番2外	49,500 (49,000)	848	長方形 1:2	工場	中小工場、倉庫等が混在する工業地域	南西市道 8.5m	水道 下水	小田淵 1.1km	工業 (60, 200)
津島 (県) - 1	津島市 立込町4丁目165番5	71,800 (71,800)	237	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	津島 1.2km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	津島市 神守町字こがね19番	59,800 (60,100)	225	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い熟成の進んだ住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	青塚 2.9km	1中専 (60, 200)
* (県) - 3	津島市 柳原町2丁目12番	77,700 (77,400)	218	長方形 1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が密集する利便性の良い既成住宅地域	南市道 4.4m	水道 ガス 下水	津島 350m	1住居 (60, 200)
(県) - 4	津島市 中一色町弥六山26番	52,600 (53,000)	243	正方形 1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北市道 5m	水道 下水	日比野 3.2km	1中専 (60, 200)
(県) - 5	津島市 藤浪町4丁目65番1外	64,900 (65,000)	173	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅、駐車場等が見られる住宅地域	東市道 8m	水道 ガス 下水	津島 750m	準工 (60, 200)
(県) - 6	津島市 新開町4丁目216番外	40,900 (41,000)	380	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成の住宅地域	南市道 4.5m	水道	津島 2.5km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	津島市 今市場町2丁目35番1	79,800 (80,000)	125	長方形 1:4	店舗兼住宅 S 1	中低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東市道 20m	水道 ガス 下水	津島 450m	近商 (80, 200)
(県) 5- 2	津島市 今市場町4丁目31番3外	96,000 (96,000)	981	長方形 1:1.5	銀行 S R C 2	店舗、事務所の建ち並ぶ駅に近い路線沿いの商業地域	北東市道 20m	水道 ガス 下水	津島 330m	近商 (80, 200)
碧南 (県) - 1	碧南市 志貴崎町3丁目64番	70,500 (69,400)	272	長方形 1:1.5	住宅 W2	空地もあるが中規模一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 下水	碧南 1.9km	1中専 (60, 150)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 2	碧南市 荒居町2丁目56番	55,300 (54,500)	330	正方形 1:1	住宅 W2	農家住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南東市道 北東側道 4m	水道	北新川 1.7km	「調区」 (60,200)
(県) - 3	碧南市 大浜上町4丁目34番	94,500 (92,500)	205	正方形 1:1	住宅 W1	一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	南市道 西側道 6m	水道 下水	碧南中央 770m	1住居 (60,200)
(県) - 4	碧南市 笹山町7丁目31番	78,300 (77,000)	282	台形 1:1	住宅 W1	中小規模の住宅が建ち並び 既存住宅地域	北東市道 5m	水道 下水	北新川 1.7km	1住居 (60,200)
(県) - 5	碧南市 沢渡町119番1外	102,000 (101,000)	209	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が見られる区画整理後の住宅地域	北市道 7.5m	水道 下水	碧南中央 950m	2中専 (60,200)
* (県) - 6	碧南市 向陽町2丁目47番1	106,000 (105,000)	180	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西市道 8m	水道 ガス 下水	碧南中央 680m	1中専 (60,200)
(県) - 7	碧南市 幸町2丁目70番2	83,300 (82,000)	198	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	北東市道 4m	水道	碧南中央 1.3km	1中専 (60,200)
(県) - 8	碧南市 新道町2丁目54番	77,700 (76,700)	145	長方形 1:2	住宅 W2	低層一般住宅、アパートを中心とし、小工場も混在する住宅地域	南東市道 4m	水道 下水	北新川 2km	準工 (60,200)
(県) 5- 1	碧南市 須磨町4丁目1番2外	89,000 (87,500)	702	台形 2.5:1	店舗 S1	店舗、飲食店、住宅等が混在する路線商業地域	北西県道 北東側道 20m	水道 下水	北新川 2km	準住居 (60,200)
(県) 5- 2	碧南市 権田町1丁目24番外	75,000 (73,600)	747	長方形 1.2:1	店舗兼作業所 S2	店舗、飲食店、営業所等が見られる路線商業地域	北東国道 北西側道 30m	水道 下水	碧南 1.3km	準住居 (60,200)
(県) 5- 3	碧南市 栄町1丁目37番	125,000 (124,000)	528	長方形 1:1.2	店舗兼住宅 S3	店舗、駐車場等が混在する駅前商業地域	南市道 西側道 16m	水道 ガス 下水	碧南中央 130m	商業準防 (80,400)
(県) 9- 1	碧南市 須磨町2番11	31,500 (31,000)	3500	長方形 1:1.2	工場	中規模程度の工場が建ち並び 臨海工業地域	西市道 15m	水道	碧南中央 1.4km	工専 (60,200)
刈谷 (県) - 1	刈谷市 一ツ木町6丁目4番9	163,000 (153,000)	162	長方形 1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅と共同住宅等が混在する区画整理済みの住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	一ツ木 500m	1住居 (60,200)
(県) - 2	刈谷市 住吉町3丁目36番	204,000 (190,000)	139	長方形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東市道 8m	水道 ガス 下水	刈谷 720m	1中専 (60,150)
(県) - 3	刈谷市 東境町上野57番2	119,000 (112,000)	185	長方形 1:1.2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並び 既存の住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	富士松 2.3km	1低専 (60,100)
(県) - 4	刈谷市 半城土町本郷17番7	136,000 (129,000)	179	長方形 1.5:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並び 既存住宅地域	東市道 6.8m	水道 ガス 下水	野田新町 740m	1住居 (60,200)
(県) - 5	刈谷市 泉田町絵下城202番3	129,000 (123,000)	171	長方形 1:2.5	住宅 L S 2	一般住宅を中心にアパート等も見られる区画整然とした住宅地域	南東市道 4.5m	水道 ガス 下水	富士松 1.2km	1低専 (60,100)
(県) - 6	刈谷市 元町6丁目27番3	138,000 (131,000)	140	台形 1:1	住宅 L S 2	一般住宅が多い中規模普通住宅地域	南西市道 5m	水道 下水	刈谷市 880m	1中専 (60,150)
* (県) - 7	刈谷市 板倉町1丁目16番14	182,000 (175,000)	144	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び 区画整然とした住宅地域	北東市道 8m	水道 ガス 下水	東刈谷 360m	1中専 (60,150)
(県) - 8	刈谷市 小垣江町南屋敷10番3	73,000 (69,500)	195	正方形 1:1	住宅 L S 2	一般住宅、農家住宅等が混在する既存の住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス	小垣江 1.9km	「調区」 (60,200)
(県) - 9	刈谷市 若松町4丁目12番	252,000 (239,000)	198	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	刈谷 550m	1住居 (60,200)
(県) - 10	刈谷市 中手町4丁目502番	168,000 (160,000)	199	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにもマンション等が見られる区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	逢妻 830m	1住居 (60,200)
(県) - 11	刈谷市 半城土西町2丁目11番14外	173,000 (165,000)	263	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	刈谷 1.6km	1中専 (60,150)
* (県) - 12	刈谷市 大手町5丁目38番5	236,000 (222,000)	225	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模住宅等が建ち並び 区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	刈谷 770m	1住居 (60,200)
(県) - 13	刈谷市 神明町1丁目40番1	185,000 (173,000)	165	長方形 1:1.5	住宅 L S 3	一般住宅、中小工場、アパート等が混在する住宅地域	南西市道 5.8m	水道 ガス 下水	刈谷 680m	準工 (60,200)
(県) 5- 1	刈谷市 高倉町2丁目208番	169,000 (157,000)	220	長方形 1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、大型店舗等が多い路線商業地域	西市道 南側道 16m	水道 下水	逢妻 1.3km	近商準防 (80,200)
(県) 5- 2	刈谷市 東陽町2丁目24番外	170,000 (156,000)	844	不整形 1:1.5	店舗 W2	中小規模の店舗、事務所等が見られる商業地域	北西県道 背面道 18m	水道 ガス 下水	刈谷 750m	商業準防 (80,400)
* (県) 5- 3	刈谷市 末広町1丁目23番8	187,000 (172,000)	414	長方形 1.2:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店等が建ち並び 路線商業地域	南西県道 北西側道 25m	水道 下水	東刈谷 280m	近商準防 (80,200)
(県) 5- 4	刈谷市 若松町1丁目4番	276,000 (261,000)	299	長方形 1:2.5	店舗、事務所兼住宅 S4	中低層店舗、事務所等が建ち並び 駅前の商業地域	北東市道 東側道 18m	水道 ガス 下水	刈谷 200m	近商準防 (80,200)
(県) 9- 1	刈谷市 小垣江町本郷下51番1	70,000 (66,300)	916	長方形 1:1.2	工場兼倉庫 S2	中小規模の工場を主に倉庫、空地等が混在する工業地域	北東市道 6m	水道	小垣江 560m	工業 (60,200)
豊田 (県) - 1	豊田市 月見町3丁目5番3	191,000 (184,000)	224	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅のほかにも、共同住宅等も見られる閑静な住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	新豊田 520m	1住居準防 (60,200)
(県) - 2	豊田市 深見町木戸369番67	62,400 (61,800)	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び 区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	四郷 8km	「調区」 (60,200)
(県) - 3	豊田市 大島町片平86番3	110,000 (107,000)	213	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び 郊外の住宅地域	南東道路 4.5m	水道 ガス 下水	知立 4.7km	1低専 (50,80)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地 積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令 の制限で主 要なもの
(県) - 4	豊田市 越戸町安貝戸208番5外	114,000 (110,000)	181	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	越戸 480m	1低専 (60, 100)
(県) - 5	豊田市 竜神町寺池69番	75,000 (74,600)	472	長方形 1.5:1	住宅 L S 2	低層一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域	北西 市道 7.6m	水道 ガス	土橋 1.3km	「調区」 (60, 200)
(県) - 6	豊田市 小川町2丁目28番3外	121,000 (118,000)	198	長方形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 道路 4m	水道 ガス 下水	新豊田 2km	1住居 (60, 200)
(県) - 7	豊田市 金谷町6丁目45番3	131,000	172	正方形 1:1	住宅 S 2	中小規模の住宅とアパートが混在する住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	上挙母 570m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 8	豊田市 上郷町4丁目10番13外	143,000 (138,000)	165	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	三河上郷 740m	1中専 (60, 150)
(県) - 9	豊田市 平戸橋町永和62番13	115,000 (111,000)	174	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅のほか共同住宅もみられる閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	平戸橋 700m	1低専 (50, 80)
(県) - 10	豊田市 力石町北郷戸336番1外	26,000 (26,000)	541	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅等の中に農地も見られる住宅地域	南 市道 3.6m	水道	平戸橋 5.1km	「調区」 (60, 200)
(県) - 11	豊田市 大林町17丁目11番11	150,000 (144,000)	163	長方形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	末野原 1km	1中専 (60, 200)
* (県) - 12	豊田市 神池町2丁目1236番115	133,000 (128,000)	252	長方形 1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	豊田市 3.8km	1低専 (60, 100)
(県) - 13	豊田市 聖心町1丁目7番10外	129,000 (125,000)	176	長方形 1:1.2	住宅 L S 3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	土橋 1.6km	1中専 (60, 200)
* (県) - 14	豊田市 平芝町6丁目41番21	190,000 (183,000)	238	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅も建つ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	梅坪 900m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 15	豊田市 大島町豊35番	64,000 (63,500)	682	長方形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住宅、作業場、農地等が混在する住宅地域	南東 市道 4.2m	水道 ガス	知立 4.5km	「調区」 (60, 200)
(県) - 16	豊田市 平井町6丁目80番外	60,500 (59,800)	620	長方形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅と畑地が混在する住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	越戸 2.7km	「調区」 (60, 200)
(県) - 17	豊田市 北曾木町森腰186番・338番合併	21,000 (21,100)	595	1:2:1	住宅 L S 2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南西 市道 4.5m	水道	四郷 13km	「調区」 (60, 200)
(県) - 18	豊田市 巴町カキタ4番8	88,300 (88,000)	184	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田市 6.8km	1低専 (60, 100)
(県) - 19	豊田市 大林町10丁目14番16	135,000 (129,000)	182	1:2	住宅 L S 3	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	末野原 800m	1中専 (60, 200)
(県) - 20	豊田市 上郷町2丁目1番18	124,000 (120,000)	277	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	北西 市道 6.4m	水道 ガス 下水	三河上郷 670m	1住居 (60, 200)
(県) - 21	豊田市 住吉町2丁目7番15	140,000 (134,000)	174	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理後の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	竹村 660m	1中専 (60, 150)
(県) - 22	豊田市 西中山町十七屋117番39外	61,000 (58,000)	120	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	四郷 6.8km	1住居 (60, 200)
(県) - 23	豊田市 花沢町小御堂58番3	24,500 (24,900)	546	1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅、店舗、事業所が見られる国道沿いの住宅地域	南 国道 11m	水道	豊田市 18km	「都計外」
(県) - 24	豊田市 神殿町西本郷56番1	8,670 (8,750)	243	不整形 1:1	住宅 W2	農地、山林の中に農家住宅等が見られる国道沿いの住宅地域	南 国道 10.3m	水道	豊田市 24km	「都計外」
(県) - 25	豊田市 下切町枋本2542番1外	7,940 (8,020)	263	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する県道沿いの住宅地域	南東 県道 12m	水道	平戸橋 26km	「都計外」
(県) - 26	豊田市 武節町ソト田83番2外	15,400 (15,700)	453	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も見られる既成住宅地域	東 市道 4.4m	水道 下水	平戸橋 38km	「都計外」
(県) - 27	豊田市 小田木町西ノ洞5番3	6,890 (6,970)	326	不整形 2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる山間の農家集落地域	南西 市道 5m	水道	平戸橋 32km	「都計外」
(県) - 28	豊田市 永太郎町宮前322番1	15,500 (15,800)	422	台形 1:3.5	住宅 W2	中規模一般住宅と農地が見られる住宅地域	北東 市道 8m	水道	四郷 21km	「都計外」
(県) - 29	豊田市 市場町伊豆ヶ平1437番外	8,540 (8,630)	1036	不整形 1.2:1	住宅 W1	農家住宅等が散在する山間の農家集落地域	東 市道 12m	水道	四郷 20km	「都計外」
(県) - 30	豊田市 則定町郷戸35番2外	21,800 (22,100)	651	長方形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅のほか一般住宅等が点在する県道沿いの住宅地域	西 市道 9.3m	水道	平戸橋 8.8km	「都計外」
(県) - 31	豊田市 足助白山町羽根22番1	9,500 (9,600)	507	不整形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が点在する県道沿いの住宅地域	北東 市道 7.7m	水道	平戸橋 16km	「都計外」
(県) - 32	豊田市 日之出町2丁目9番13	157,000 (151,000)	457	長方形 1.2:1	共同住宅 S 3	アパート、一般住宅のほか小工場、店舗等が見られる住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	豊田市 900m	準工 準防 (60, 200)
(県) - 33	豊田市 広田町稲荷山20番24	91,500 (89,800)	266	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス	竹村 710m	「調区」 (60, 200)
(県) - 34	豊田市 岩滝町滝坂416番81	75,400 (74,600)	237	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	平戸橋 3.8km	「調区」 (60, 200)
(県) - 35	豊田市 中垣内町西ノ平29番	31,900 (31,900)	399	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅等が見られる旧来の住宅地域	南 市道 4m	水道	三河豊田 6km	「調区」 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 36	豊田市 配津町南屋敷3番	67,300 (66,000)	416	1:1.2	住宅 S2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南東 市道 4.4m	水道 ガス 下水	三河上郷 2.5km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	豊田市 月見町1丁目10番14	200,000 (191,000)	250	1:2	事務所兼住 宅 RC5	中小規模の事務所等を中心とする駅に近い商業地 域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	新豊田 200m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 2	豊田市 御幸本町1丁目244番	170,000 (159,000)	268	台形 1:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ駅前商業地域	西 市道 8m 北 側道	水道 ガス 下水	三河豊田 140m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 3	豊田市 神田町1丁目7番1	171,000 (165,000)	781	長方形 1.5:1	店舗 S1	中小規模の低層店舗、店 舗兼住宅等が見られる中心 部に近い商業地域	西 市道 16m 北 側道	水道 ガス 下水	新豊田 760m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 4	豊田市 下林町2丁目55番1外	207,000 (198,000)	842	不整形 1:2	店舗 S1	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域	東 国道 25m 北 側道	水道 ガス 下水	上挙母 700m	近商 準防 ( 80, 200)
* (県) 5- 5	豊田市 拳母町1丁目43番1	257,000 (245,000)	403	長方形 1:1.5	店舗 S3	国道沿いに店舗、銀行等 が建ち並ぶ商業地域	東 国道 25m	水道 ガス 下水	豊田市 850m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 6	豊田市 足助町本町30番	39,800 (40,900)	238	1:4	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ古く からの商業地域	北西 市道 6m 背面道	水道 下水	平戸橋 16km	「都計外」
(県) 5- 7	豊田市 西町1丁目114番3外	223,000 (212,000)	285	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、店舗が建ち 並ぶ駅に近い商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	豊田市 300m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 9- 1	豊田市 広久手町6丁目1番2外	63,800 (62,300)	6289	長方形 1.5:1	工場	中小規模の工場が建ち並 ぶ区画整然とした工業団 地	北西 市道 9.2m 北東 側道	水道 下水	新豊田 2.5km	工業 ( 60, 200)
(県) 9- 2	豊田市 堤本町広地17番外	63,300 (62,500)	18275	長方形 1:2	倉庫 S2	中規模流通業務施設が集 積する工業地域	南東 国道 16m 南西 側道	水道	若林 3.8km	「調区」 ( 60, 200)
安城 (県) - 1	安城市 小堤町295番2 「小堤町16番22号」	178,000 (166,000)	198	長方形 1:2	住宅 RC3	中小規模一般住宅の中に 空地等が見られる区画整 然とした住宅地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	安城 1.1km	準住居 ( 60, 200)
* (県) - 2	安城市 錦町216番 「錦町13番12号」	180,000	198	長方形 1:2.5	住宅 S3	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	安城 1.2km	準住居 ( 60, 200)
(県) - 3	安城市 安城町清水11番6	130,000 (121,000)	147	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、事 業所等が混在する既成住 宅地域	北東 市道 4.5m	水道 下水	南安城 660m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 4	安城市 美園町2丁目15番13外	173,000 (164,000)	233	長方形 1:1.2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅、ア パート等が見られる区画 の整った住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	東刈谷 1km	1中専 ( 60, 150)
(県) - 5	安城市 今池町1丁目25番5 「今池町一丁目25番19号」	181,000 (173,000)	173	台形 1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	新安城 480m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 6	安城市 小川町鹿乘1番102	123,000 (117,000)	224	1:1.2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	桜井 1km	1中専 ( 60, 150)
(県) - 7	安城市 根崎町西根37番2	58,600 (57,200)	330	正方形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 4.3m	水道 下水	米津 3.2km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 8	安城市 二本木新町3丁目5番12	166,000 (156,000)	191	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する区画整理済 の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	三河安城 330m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 9	安城市 桜町62番1 「桜町12番16号」	170,000 (159,000)	183	長方形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅のほ か倉庫等も見られる住宅 地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	安城 1.2km	準工 ( 60, 200)
(県) - 10	安城市 横山町赤子71番	90,800 (88,000)	215	台形 1:1.5	住宅 S2	中小規模の一般住宅の中 に農地も見られる住宅地 域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	三河安城 1.9km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	安城市 住吉町3丁目580番1外 「住吉町三丁目2番3号」	167,000 (155,000)	231	1:3.5	店舗兼住宅 RC3	低層の店舗、店舗兼住 宅、一般住宅等の混在す る近隣商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	新安城 510m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	安城市 朝日町561番18 「朝日町15番15号」	180,000 (162,000)	146	長方形 1:2	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 市道 15m	水道 ガス 下水	安城 360m	商業 防火 ( 80, 500)
(県) 5- 3	安城市 今本町4丁目2番8 「今本町四丁目2番2号」	158,000 (144,000)	334	正方形 1:1	店舗兼住宅 S3	中小規模の飲食店、サー ビス店舗等が多い路線商 業地域	北西 国道 18m 南西 側道	水道 下水	新安城 960m	準住居 ( 60, 200)
* (県) 5- 4	安城市 桜町281番 「桜町17番2号」	181,000 (162,000)	184	長方形 1:2	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗、事務所等 が多い近隣商業地域	南東 国道 15m	水道 ガス 下水	安城 720m	近商 準防 ( 80, 300)
(県) 5- 5	安城市 三河安城町2丁目13番1	203,000 (189,000)	990	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅 SRC13	三河安城駅に近く店舗、 共同住宅が多い駅前商業 地域	北西 国道 25m 三方路	水道 ガス 下水	三河安城 190m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 6	安城市 桜井町中新田76番1外 (安城桜井駅周辺6街区7外)	176,000	1224	正方形 1:1	店舗 LS1	中規模の店舗が建ち並ぶ 新興の路線商業地域	東 市道 22m 三方路	水道 ガス 下水	桜井 620m	1住居 ( 60, 200)
(県) 9- 1	安城市 根崎町東新切18番1	60,500 (59,000)	962	1:3	工場	中小規模の工場が建ち並 ぶ区画整然とした工業地 域	北東 市道 8m	水道 ガス	米津 3.6km	工専 ( 60, 200)
西尾 (県) - 1	西尾市 寄住町神明37番	113,000 (112,000)	264	長方形 1:2.5	住宅 W1	中規模一般住宅の中に店 舗等も見られる住宅地域	南西 市道 6.3m	水道 下水	西尾 450m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 2	西尾市 鶴城町北二ノ沢26番17	90,200 (89,300)	187	長方形 1:1.5	住宅 W2	街区の整った戸建住宅を 主体とする住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	西尾口 950m	1中専 ( 60, 150)
(県) - 3	西尾市 吉良町富田荒井屋敷26番	30,000 (29,800)	433	長方形 1:1.2	住宅 W1	中規模農家住宅が多く周 辺に農地も見られる住宅 地域	南西 市道 4.7m	水道 下水	上横須賀 2.4km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 4	西尾市 田貫1丁目43番	79,000 (78,000)	233	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほ かに農地も見られる区画 整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	西尾 3.4km	1中専 ( 60, 150)
(県) - 5	西尾市 道光寺町郷中41番8外	90,100 (88,300)	180	長方形 2:1	住宅 W2	戸建住宅を中心として旧 来からの住宅及びアパ ートも見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	西尾口 600m	1住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
* (県) - 6	西尾市 高島町6丁目51番2	115,000 (113,000)	178	正方形 1:1	住宅 W1	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	西尾 550m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 7	西尾市 丁田町左6番2	100,000 (98,000)	231	長方形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートのほか空地等も見られる既存住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	西尾 850m	1中専 ( 60, 150)
* (県) - 8	西尾市 一色町味浜乾地67番	38,600 (38,800)	247	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 下水	福地 4km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 9	西尾市 一色町一色東前新田53番	36,700 (37,700)	198	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほかに農地が見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	吉良吉田 4.3km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 10	西尾市 吉良町下横須賀東下河原46番1外	49,900 (49,800)	442	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅等も見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	上横須賀 870m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 11	西尾市 鳥羽町古新田16番14	35,200 (36,100)	247	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅、作業所等も見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 下水	三河島羽 130m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 12	西尾市 東幡豆町中柴36番	30,900 (32,100)	294	長方形 1:1.5	住宅 S2F1B	中規模一般住宅のほか水産加工所等が見られる道路の狭い既存住宅地域	南西 市道 3m	水道 下水	東幡豆 700m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 13	西尾市 米津町蓮台2番9	81,200 (80,000)	165	長方形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	米津 380m	準工 準防 ( 60, 200)
(県) - 14	西尾市 吉良町富好新田井戸東3番1外	35,800 (36,800)	189	長方形 1:2	住宅 W1	中小工場、一般住宅等が混在する住宅地域	西 市道 南側道 5.9m	水道 下水	吉良吉田 930m	準工 ( 60, 200)
(県) - 15	西尾市 斎藤町郷中64番	42,100 (42,300)	406	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	福地 1.1km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 16	西尾市 深池町上口17番	51,500 (51,500)	401	長方形 2:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅、農家住宅が点在する幹線道路背後の住宅地域	北東 市道 南東側道 5m	水道 下水	西尾 1.8km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 17	西尾市 一色町生田中萱野35番	19,400 (20,000)	343	長方形 1:2	住宅 W2	周囲にうなぎの養殖場が見られる一般住宅、漁家住宅等が多い住宅地域	北東 市道 5m	水道	吉良吉田 4.7km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	西尾市 今川町東大城12番3	93,900 (92,800)	253	長方形 1:1.2	店舗 S1	幹線道路沿いに営業所、店舗等が立地する路線商業地域	南西 県道 16m	水道 下水	西尾 1.2km	準住居 ( 60, 200)
* (県) 5- 2	西尾市 花ノ木町3丁目16番1外	132,000 (130,000)	377	台形 1.2:1	店舗 S1	店舗、銀行、営業所等が混在する商業地域	南東 県道 南西側道 20m	水道 下水	西尾 260m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 3	西尾市 寄住町洲田23番3	126,000 (124,000)	551	長方形 1:2	事務所 S1	低層店舗、事務所等が混在する幹線道路沿いの商業地域	南西 県道 20m	水道 ガス 下水	西尾 390m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 4	西尾市 寄住町金田5番2外	95,000 (93,900)	496	長方形 1:1.2	診療所兼住宅 S2	店舗、一般住宅等が建ち並ぶ幹線道路沿いの路線商業地域	南 県道 18m	水道 ガス 下水	西尾口 240m	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 5	西尾市 本町48番7	89,000 (88,000)	290	長方形 1:2.5	事務所 R C 3	低層店舗等が建ち並ぶ中に住宅も見られる商業地域	南東 県道 12m	水道 下水	西尾 650m	商業 準防 ( 80, 400)
* (県) 5- 6	西尾市 一色町前野東浦51番1	41,700 (43,000)	283	長方形 1.5:1	店舗 S1	低層の店舗のほかに住宅等が見られる商業地域	東 市道 北側道 12m	水道 下水	福地 4.5km	準住居 ( 60, 200)
(県) 9- 1	西尾市 住崎町飛八1番10外	52,000 (51,500)	4382	不整形 1:1	工場	中小工場、作業所、一般住宅等が混在する工業地域	南 市道 三方路 6m	水道 ガス 下水	西尾 2.3km	工業 ( 60, 200)
蒲郡 (県) - 1	蒲郡市 柏原町加治替戸51番1	34,100 (34,100)	541	長方形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅等が混在する既存の住宅地域	南西 市道 背面道 4m	水道	蒲郡 2.7km	「調区」 ( 60, 200)
* (県) - 2	蒲郡市 中央本町1804番1 「中央本町18番4号」	90,900 (90,500)	188	長方形 1:1.5	住宅 R C 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	蒲郡 1km	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 3	蒲郡市 三谷町若宮192番2	54,200 (54,500)	165	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする区画の整った住宅地域	北東 市道 8m	水道 下水	三河三谷 1.4km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 4	蒲郡市 三谷北通5丁目73番	69,500 (69,500)	165	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	三河三谷 1.3km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 5	蒲郡市 神明町16番4外 「神明町16番6号」	90,800 (90,500)	145	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	蒲郡 400m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	蒲郡市 平田町下長根48番1	68,700 (68,700)	196	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅と共同住宅、農地等が混在する住宅地域	東 市道 背面道 6m	水道 下水	三河三谷 1.9km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 7	蒲郡市 西浦町神谷門戸44番1	41,600 (43,200)	304	台形 1:1	住宅 W2	住宅の中に作業所等が見られる既存住宅地域	東 市道 北側道 4.5m	水道	西浦 400m	準工 ( 60, 200)
(県) - 8	蒲郡市 竹谷町元町16番1	69,800 (69,800)	345	長方形 1:2.5	住宅 W1	一般住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	南 市道 7.5m	水道	三河塩津 400m	準工 ( 60, 200)
(県) 5- 1	蒲郡市 三谷町東前78番3	65,200 (66,500)	242	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	飲食店、スーパー、住宅等が混在する路線商業地域	南西 市道 背面道 20m	水道 下水	三河三谷 1km	商業 準防 ( 80, 400)
* (県) 5- 2	蒲郡市 旭町363番外 「旭町10番16号」	92,200 (92,200)	236	長方形 1:2	事務所兼住宅 R C 3	事務所、店舗ビル等が混在する路線商業地域	北 県道 22m	水道 下水	蒲郡 800m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 3	蒲郡市 栄町144番 「栄町2番2号」	95,200 (94,400)	103	長方形 1:3.5	店舗兼住宅 R C 4	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東 市道 15m	水道 ガス 下水	蒲郡 350m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 4	蒲郡市 八百富町1丁目94番外	94,000 (94,000)	262	不整形 1:1.5	店舗兼住宅 S2	飲食店、小売店舗等が多い県道沿いの既存商業地域	北 県道 15m	水道 ガス 下水	蒲郡 760m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 9- 1	蒲郡市 浜町67番4	22,800 (22,300)	22200	長方形 1.5:1	工場	鉄鋼、化学等の工場が多い臨海型の工場地域	北西 道路 背面道 28m	水道 ガス	三河塩津 2.2km	工専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
犬山 * (県) - 1	犬山市 富岡新町5丁目10番	92,000 (90,800)	176	長方形 1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	犬山 1km	1住居 (60, 200)
(県) - 2	犬山市 大字橋爪字一丁田12番32	92,000 (89,600)	214	正方形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	犬山 1km	1中専 (60, 200)
(県) - 3	犬山市 字西北野112番69	65,400 (65,000)	209	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	西 市道 4.8m	水道 下水	桑田 550m	1住居 (60, 200)
(県) - 4	犬山市 大字五郎丸字猿屋東77番17	69,700 (69,300)	167	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	犬山口 1.5km	1低専 (60, 100)
(県) - 5	犬山市 上坂町3丁目56番1	85,700 (84,500)	148	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる区画整理済の住 宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	犬山口 1.1km	1中専 (60, 150)
(県) - 6	犬山市 大字善師野字伏屋13番	28,900 (29,000)	452	不整形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅のほ かに農地等が見られる住 宅地域	東 市道 5.1m	水道	善師野 500m	「調区」
(県) - 7	犬山市 字荒井76番3	37,500 (37,500)	257	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅、畑 等が混在する既成集落地 域	東 市道 3.1m	水道	桑田 1.1km	「調区」
* (県) 5- 1	犬山市 天神町1丁目8番	135,000 (133,000)	1083	長方形 2.5:1	銀行兼事務 所 S R C 4	銀行、スーパー、店舗等 が見られる駅前商業地域	南 市道 30m 三方路	水道 ガス 下水	犬山 180m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	犬山市 字外屋敷82番外	69,300 (68,700)	1322	1:2.1	店舗 W1	飲食店、小売店舗等が多 い路線商業地域	西 県道 15m	水道 下水	桑田 500m	準住居 (60, 200)
(県) 5- 3	犬山市 松本町2丁目102番1外	110,000 (108,000)	152	長方形 1:1.5	事務所 S 2	低層の店舗、事務所、マ ンション等が混在する路 線商業地域	南 県道 25m	水道 ガス 下水	犬山 550m	近商 準防 (80, 200)
(県) 9- 1	犬山市 字味加田1番1外	60,000 (58,700)	8595	長方形 1.5:1	倉庫 S 1	中規模の事業所、倉庫等 が建ち並ぶ工業地域	西 市道北 側道 16m	水道 ガス 下水	桑田 1.2km	工専 (60, 200)
常滑 * (県) - 1	常滑市 新開町2丁目142番	66,500 (65,500)	181	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほか駐車場等 も見られる住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	常滑 500m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 2	常滑市 明和町3丁目48番	68,200 (68,000)	249	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心として共 同住宅も散見される区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	榎戸 650m	1住居 (60, 200)
(県) - 3	常滑市 広目字前田面29番1	23,200 (23,300)	322	長方形 1:2	住宅 W2	中規模の農家住宅、一般 住宅が混在する既成住宅 地域	北 市道 3.2m 背面道	水道 下水	上野間 2.4km	「調区」
(県) - 4	常滑市 飛香台6丁目4番7	71,500 (69,500)	214	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	戸建住宅を中心とする区 画整理済みの住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	常滑 2.4km	1低専 (60, 100)
(県) - 5	常滑市 青海町8丁目71番外	43,500 (43,000)	231	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅を中心に 空地も見られる高台の住 宅地域	南 市道 4m	水道 ガス	西ノ口 1km	1中専 (60, 150)
(県) - 6	常滑市 荻屋町6丁目15番13	36,700 (36,900)	191	正方形 1:1	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅が多 い区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道	常滑 5.4km	1中専 (60, 200)
(県) - 7	常滑市 陶郷町2丁目106番8	45,800 (45,800)	126	長方形 1:1.5	住宅 W2	中小規模の戸建一般住宅 が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	常滑 800m	準工 (60, 200)
(県) 5- 1	常滑市 市場町2丁目85番外	58,700 (58,900)	119	台形 1:1.2	店舗 W2F1B	小売店舗が建ち並ぶ古く からの商業地域	南 市道西 側道 7.8m	水道 ガス 下水	常滑 1.3km	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	常滑市 りんくう町3丁目2番1	123,000 (121,000)	3666	長方形 2.5:1	ホテル S R C 11	式場、ホテルがあるなか 飲食店舗等が増えつつあ る空港対岸の商業地域	北西 市道 30m 三方路	水道 ガス 下水	りんくう常滑 駅前広場 500m	商業 防火 (80, 500)
* (県) 5- 3	常滑市 鯉江本町5丁目160番	116,000 (115,000)	306	長方形 1:1.5	事務所 S 3	店舗、事務所ビル等が見 られる駅前の商業地域	南東 市道 26m	水道 ガス 下水	常滑 250m	商業 準防 (80, 400)
(県) 9- 1	常滑市 港町4丁目16番	49,400 (49,100)	469	長方形 1:2	工場	大規模工場に隣接する中 小工場地域	北 市道 11m	水道	榎戸 200m	準工 (60, 200)
江南 (県) - 1	江南市 布袋町北195番	81,000 (80,000)	171	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模等の一般住宅が多 い既成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	布袋 600m	1住居 (60, 200)
(県) - 2	江南市 前飛保町寺町109番	65,900 (65,500)	148	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、寺 院等が混在する既成住宅 地域	南東 市道 4m	水道 下水	江南 2.5km	1中専 (60, 200)
(県) - 3	江南市 赤童子町桜道114番	98,000 (96,500)	261	長方形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住 宅が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	江南 820m	1低専 (60, 100)
* (県) - 4	江南市 尾崎町桐野31番	102,000 (100,000)	166	長方形 1:2	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ便利 性のよい住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	江南 600m	1住居 (60, 200)
(県) - 5	江南市 審木町稲木215番	61,000 (60,500)	202	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅、農家住 宅、農地等が混在する住 宅地域	南 市道 5m	水道 ガス	布袋 900m	「調区」
(県) 5- 1	江南市 高屋町清水104番	84,800 (84,000)	476	正方形 1:1	店舗兼住宅 S 2	中規模の低層店舗が多い 県道沿いの路線商業地域	西 県道 16m	水道 下水	江南 2.2km	準住居 (60, 200)
(県) 5- 2	江南市 古知野町桃源75番	95,000 (94,500)	264	長方形 1:3	店舗兼倉庫 S 3	小売店舗、飲食店舗が多 い県道沿いの路線商業地 域	北東 市道 15m	水道 ガス 下水	江南 900m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 3	江南市 布袋町中183番	100,000 (97,000)	107	台形 1:1.2	店舗兼事務 所 S 3	住宅、店舗、事務所等が 見られる近隣商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	布袋 330m	近商 準防 (80, 200)
小牧 * (県) - 1	小牧市 大字岩崎字猪之島1010番5	90,000 (89,000)	197	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	味噌 1.1km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	小牧市 掛割町66番	103,000 (101,000)	179	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心にアパー ト等も見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	小牧口 900m	1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 3	小牧市 高根2丁目450番	46,200 (46,200)	196	台形 1:2.1	住宅 W2	畑、一般住宅が混在する 道路の整備された住宅地 域	南東 市道 6m	水道	小牧原 4.6km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 4	小牧市 大字小牧原新田字畔地745番54	93,100 (92,500)	213	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	小牧原 600m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 5	小牧市 中央6丁目182番外	112,000 (110,000)	215	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が見 られる住宅地域	西 市道 5.4m	水道 ガス 下水	小牧 700m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 6	小牧市 大字小松寺字見田408番2	74,000	246	長方形 1:3	住宅 L S 2	一般住宅を中心にアパー ト、農地等も見られる住 宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	味岡 530m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 7	小牧市 大字久保一色字山新田216番147	80,000 (79,700)	258	正方形 1:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	田県神社前 600m	1中専 ( 60, 200)
(県) - 8	小牧市 大字東田中字洞庭759番9	80,200 (79,800)	181	長方形 1:2	住宅 W2	新旧の中規模一般住宅が 混在する既存の住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	小牧原 500m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 9	小牧市 光ヶ丘3丁目38番7	69,200 (69,200)	164	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした環境の良い住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	小牧原 6km	1低専 ( 60, 100)
* (県) - 10	小牧市 中央4丁目67番	116,000 (114,000)	360	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小牧 900m	1住居 準防 ( 60, 200)
* (県) - 11	小牧市 外堀1丁目56番	103,000 (101,000)	297	長方形 1:1.2	住宅 W2	共同住宅、一般住宅、空 地等が見られる住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	小牧口 1.4km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 12	小牧市 大字河内屋新田字文戸135番30	60,600 (60,600)	188	正方形 1:1	住宅 W2	低層一般住宅を主として 共同住宅、駐車場等も散 見される住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス	味岡 3.3km	「調区」 ( 60, 200)
* (県) 5- 1	小牧市 中央1丁目440番	124,000 (123,000)	689	長方形 1:2.1	店舗 W2	店舗、営業所等が混在す る路線商業地域	南西 県道 16m	水道 ガス 下水	小牧 400m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 2	小牧市 常普請2丁目281番	114,000 (113,000)	932	長方形 1:2.1	店舗 S1	低層の店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	小牧口 900m	近商 ( 80, 200)
(県) 5- 3	小牧市 小牧3丁目149番外	142,000 (141,000)	280	台形 1:1.5	店舗兼事務 所 S2	中低層の店舗兼共同住 宅、店舗等が多い商業地 域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	小牧 500m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 5- 4	小牧市 中央1丁目186番	141,000 (138,000)	756	台形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 R C 7	中高層の店舗兼共同住 宅、店舗等が多い商業地 域	西 市道 16m	水道 ガス 下水	小牧 220m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 9- 1	小牧市 大字下末字流180番外	51,500 (50,500)	84007	長方形 1:2	工場、倉庫 兼事務所等	大工場が多く建ち並ぶ国 道沿いの工業地域	南西 国道 16m	水道 ガス	小牧 2.4km	工専 ( 60, 200)
(県) 9- 2	小牧市 新小木2丁目6番	88,000 (76,000)	18816	台形 1:1.2	倉庫兼事務 所 S3	倉庫、配送センター等が 建ち並ぶ工業地域	東 市道 16m	水道 ガス 下水	岩倉 1.6km	準工 ( 60, 200)
稲沢 (県) - 1	稲沢市 稲葉5丁目107番 「稲葉五丁目17番6号」	114,000 (112,000)	211	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 く見られる住宅地域	南 市道 6.4m	水道 ガス 下水	国府宮 1.7km	2中専 ( 60, 200)
(県) - 2	稲沢市 平和町西光坊大門北96番	49,300 (49,800)	182	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	測高 850m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	稲沢市 祖父江町山崎柳野19番	37,900 (38,100)	624	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農 家集落地域	東 市道 8.2m	水道	山崎 350m	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 4	稲沢市 駅前2丁目38番16外 「駅前2丁目38番2号」	130,000 (123,000)	182	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 も見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	稲沢 500m	1住居 準防 ( 60, 200)
(県) - 5	稲沢市 平和町中三宅中敷21番	36,000 (36,100)	374	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多く見られる 旧来からの農家集落地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	丸測 2.4km	「調区」 ( 60, 200)
(県) - 6	稲沢市 日下部中町3丁目5番	55,000 (54,800)	393	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅も散見される旧 来からの農家集落地域	北 市道 3.7m	水道 ガス	清洲 1.2km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	稲沢市 駅前3丁目2番7外 「駅前三丁目2番5号」	124,000 (119,000)	489	長方形 1:2	店舗兼住宅 R C 2	店舗の中に住宅、マン ションが介在する幹線道 路沿いの商業地域	北 県道 18m	水道 ガス 下水	稲沢 700m	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 2	稲沢市 桜木2丁目75番1外 「桜木二丁目7番18号」	105,000 (105,000)	595	台形 1:2.1	店舗 R C 2	幹線道路沿いに低層店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	西 県道 25m	水道 ガス 下水	国府宮 2.4km	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 3	稲沢市 松下2丁目2番22外 「松下二丁目2番3号」	130,000 (128,000)	926	長方形 1:5.1	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並 ぶ古くからの商業地域	南 市道 15m	水道 ガス 下水	国府宮 480m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 4	稲沢市 陸田宮前1丁目16番1外	134,000 (133,000)	2704	不整形 1:3	店舗 S1	県道沿いに飲食店、小売 店舗等が多く見られる路 線商業地域	北東 県道 30m	水道 ガス 下水	稲沢 1.3km	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 9- 1	稲沢市 奥田大沢町7番	75,900 (74,400)	740	長方形 1:2.5	工場 W2	中規模工場のほかに大工 場も見られる地域	北 市道 11m	水道 下水	奥田 600m	準工 ( 60, 200)
新城 (県) - 1	新城市 川田字山田平37番25	45,200 (45,200)	142	正方形 1:1	住宅 W2	住宅のほかに農地等が見 られる住宅地域	北東 市道 5m	水道	東上 800m	1住居 ( 60, 200)
* (県) - 2	新城市 城北1丁目2番26	61,000 (61,000)	276	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	新城 800m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	新城市 長篠字西野々11番22	31,900 (32,500)	218	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農家住宅 等が見られる住宅地域	南 市道 5m	水道	長篠城 1.2km	「準都計」 ( 60, 200)
(県) - 4	新城市 能登瀬字大道西82番1	14,600 (14,700)	444	長方形 1:2.5	住宅 W2	農家住宅等が多い国道沿 いの住宅地域	西 国道 10m	水道	湯谷温泉 1.4km	「都計外」
(県) - 5	新城市 作手清岳字道上18番1	11,200 (11,300)	350	長方形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が見 られる住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	新城 18km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地 積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の地 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の状 況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の 制限で主要な もの
(県) - 6	新城市 作手大和田字持籠8番1	3,860 (3,880)	489	不整形 2:1	住宅 W1	県道沿いに農家住宅等が見られる山間の住宅地域	北東 東 南 側道 7m	水道	新城 22km	「都計外」
(県) - 7	新城市 一飯田字小深田26番4	21,800 (22,100)	639	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西 市 道 4m	水道	野田城 2.3km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	新城市 字町並222番9外	61,900 (62,200)	156	長方形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに店舗のほか住宅等が見られる商業地域	西 東 側道 18m	水道	新城 470m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	新城市 長篠字内金5番14外	38,400 (39,000)	353	不整形 1:2	店舗兼住宅 S4	国道沿いに小売店舗、飲食店舗等が混在する路線商業地域	北 国 道 11m	水道	本長篠 370m	「準都計」 (60, 200)
東海 (県) - 1	東海市 加木屋町小家ノ脇5番231	92,800 (84,300)	169	長方形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ中規模住宅地域	東 市 道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡新田 600m	1中専 (60, 150)
(県) - 2	東海市 加木屋町大堀18番4外	88,500 (81,600)	208	長方形 1.5:1	住宅 L S 2	一般住宅のほか未利用地もみられる県道背後の住宅地域	北 市 道 4.4m	水道 ガス 下水	南加木屋 570m	1住居 (60, 200)
(県) - 3	東海市 名和町池東24番1外	94,500 (89,000)	269	長方形 1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 市 道 5.7m	水道 ガス 下水	聚楽園 1km	1中専 (60, 200)
(県) - 4	東海市 大田町前畑7番	60,000 (57,600)	482	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住宅も見られる住宅地域	北西 市 道 5m	水道	高横須賀 1.2km	「調区」
(県) - 5	東海市 高横須賀町5丁目56番	131,000 (114,000)	168	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心とした区画整理済みの住宅地域	南西 市 道 6m	水道 ガス 下水	高横須賀 580m	1住居 (60, 200)
(県) - 6	東海市 名和町沙田東22番4外	99,000 (92,800)	185	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	北 市 道 4m	水道 ガス	名和 930m	1住居 (60, 200)
(県) - 7	東海市 中ノ池5丁目12番14	115,000 (106,000)	199	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市 道 6m	水道 ガス 下水	高横須賀 1.6km	1低専 (60, 100)
(県) - 8	東海市 名和町蛇骨山1番98	119,000 (110,000)	255	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ熟成した住宅団地	南西 市 道 6m	水道 ガス 下水	名和 2.3km	1中専 (60, 150)
* (県) - 9	東海市 名和町東垣内64番21	81,900 (77,000)	100	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西 市 道 4m	水道 ガス 下水	名和 1.1km	1中専 (60, 200)
(県) - 10	東海市 東海町2丁目4番4	94,500 (85,800)	268	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	北東 市 道 8m	水道 ガス 下水	新日鉄前 250m	準工 (60, 200)
(県) 5- 1	東海市 養父町2丁目16番	135,000 (122,000)	904	長方形 1:2	店舗 R C 2	店舗、店舗兼共同住宅、戸建住宅等が混在する駅前の商業地域	北東 市 道 25m	水道 ガス 下水	尾張横須賀 180m	商業 防火 (80, 400)
* (県) 5- 2	東海市 富木島町伏見1丁目18番3外	136,000 (127,000)	749	長方形 2:1	銀行 S 2	低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 東 側道 20m	水道 ガス 下水	太田川 2.1km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 3	東海市 名和町3丁目90番	123,000 (117,000)	290	台形 1.2:1	店舗兼共同 住宅 S 4	幹線道路沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 東 側道 25m	水道 ガス 下水	名和 350m	近商 準防 (80, 200)
(県) 9- 1	東海市 名和町中埋田22番3外	64,500 (61,500)	3106	長方形 1:2	事務所、倉 庫兼工場 S 1	中規模の工場、物流センター等が建ち並ぶ東海インター近接の工業地域	北東 市 道 10m	水道 ガス	名和 1.8km	工専 (60, 200)
大府 (県) - 1	大府市 朝日町1丁目85番	112,000 (105,000)	220	台形 1:1.5	住宅 W2	新旧の個人住宅が見られる旧来からの既成住宅地域	南西 市 道 4.5m	水道 ガス 下水	大府 450m	1住居 準防 (60, 200)
(県) - 2	大府市 北山町3丁目291番	137,000 (131,000)	164	長方形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか、共同住宅も見られる住宅地域	西 市 道 6m	水道 ガス 下水	共和 1.9km	1中専 (60, 150)
(県) - 3	大府市 共栄町7丁目10番5	153,000 (145,000)	165	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北 市 道 6m	水道 ガス 下水	共和 670m	1住居 (60, 200)
(県) - 4	大府市 吉川町2丁目238番外	95,200 (91,000)	170	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市 道 6m	水道 ガス 下水	大府 4.2km	1住居 (60, 200)
* (県) - 5	大府市 桃山町4丁目221番	175,000 (167,000)	263	長方形 1:1.2	住宅 R C 2	一般住宅が建ち並ぶ環境の良い丘陵地の住宅地域	西 市 道 4.3m	水道 ガス 下水	大府 1.2km	1低専 (60, 100)
(県) - 6	大府市 江端町3丁目43番	178,000 (169,000)	214	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	戸建住宅と共同住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市 道 6m	水道 ガス 下水	大府 850m	1低専 (60, 100)
(県) - 7	大府市 横根町名高山131番4	58,100 (56,000)	325	長方形 1:2	住宅 W1	農地、農家、一般住宅が混在する住宅地域	北 市 道 3.2m	水道	大府 2.7km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	大府市 共和町2丁目22番3	161,000 (147,000)	121	長方形 1:2	店舗兼住宅 R C 4	店舗、店舗兼住宅を中心に駐車場も見られる駅に近い商業地域	北 市 道 18m	水道 ガス 下水	共和 140m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	大府市 森岡町2丁目311番外	123,000 (117,000)	1136	台形 1.5:1	店舗兼工場 S 2	国道沿いに中規模店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 国 道 22m	水道 ガス 下水	大府 1.8km	準住居 (60, 200)
知多 (県) - 1	知多市 八幡字深山口70番37	72,400 (72,000)	216	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市 道 5m	水道 ガス 下水	南加木屋 1.7km	1低専 (60, 100)
(県) - 2	知多市 日長台318番	63,700 (64,100)	179	正方形 1:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市 道 6m	水道 ガス 下水	新舞子 2.7km	1中専 (60, 150)
(県) - 3	知多市 長浦3丁目101番	65,300 (65,300)	252	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市 道 8m	水道 ガス 下水	長浦 400m	1中専 (60, 150)
(県) - 4	知多市 朝倉町177番	108,000 (104,000)	258	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション、アパート等が混在する住宅地域	南東 市 道 6m	水道 ガス 下水	朝倉 600m	1低専 (60, 100)
(県) - 5	知多市 八幡字鶴山14番2	68,500 (68,000)	165	長方形 1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	東 市 道 6m	水道 ガス 下水	巽ヶ丘 800m	1中専 (60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令 の制限で主 要なもの
(県) - 6	知多市 新舞子字竜12番37	63,100 (62,500)	204	長方形 1:1.5	住宅	中規模一般住宅が多い古 くからの環境良好な住宅 地域	北 市道 3.5m	水道 ガス 下水	新舞子 410m	1 中専 ( 60, 150)
* (県) - 7	知多市 にし台1丁目1303番	85,100 (82,500)	208	長方形 1:1.5	住宅	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	朝倉 2.2km	1 低専 ( 60, 100)
(県) - 8	知多市 金沢字郷中226番1外	34,800 (35,000)	458	長方形 1:1.2	住宅	中規模一般住宅、農家住 宅等が密集する古くから の住宅地域	西 市道 2.5m	水道 ガス 下水	新舞子 1.6km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知多市 巽が丘2丁目84番外	83,200 (83,200)	481	台形 1.5:1	店舗兼事務 所 S3	店舗や事務所が立地する 駅に近い幹線沿いの商業 地域	東 県道 10.4m	水道 ガス 下水	巽ヶ丘 150m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	知多市 岡田美里町17番	71,400 (71,000)	310	長方形 1:1.2	店舗	低層店舗のほかマンショ ン等が見られる路線商業 地域	北東 県道 20m	水道 ガス 下水	長浦 1.5km	2 中専 準防 ( 60, 200)
(県) 9- 1	知多市 北浜町14番2	27,500 (26,800)	13207	台形 3.5:1	工場	大規模の工場、倉庫が 建ち並ぶ臨海工業地域	東 道路 15m	水道	朝倉 2.6km	工専 準防 ( 60, 200)
知立 (県) - 1	知立市 上重原町寺内107番1外	110,000 (107,000)	194	長方形 1:1.2	住宅	中規模の一般住宅が多い 旧来からの住宅地域	北東 市道 4.8m	水道 ガス	重原 400m	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 2	知立市 広見2丁目13番	166,000 (159,000)	132	長方形 1:1.5	住宅	一般住宅を中心に、ア パート等も混在する住宅 地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	知立 1km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 3	知立市 南陽1丁目50番	153,000 (147,000)	200	長方形 1:2.5	住宅	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	牛田 380m	1 中専 ( 60, 150)
(県) - 4	知立市 谷田町本林1丁目11番14	151,000 (145,000)	212	長方形 1:2	住宅	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東刈谷 980m	1 中専 ( 60, 150)
(県) - 5	知立市 桜木町桜木60番7	155,000 (150,000)	133	長方形 1:1.5	住宅	市内中心部に近い一般住 宅、共同住宅等が混在す る住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	知立 680m	1 住居 ( 60, 200)
* (県) - 6	知立市 長田2丁目26番2	172,000 (165,000)	152	長方形 1:1.5	住宅	一般住宅のほかアパート 等が見られる住宅地域	南西 市道 7.8m	水道 ガス 下水	知立 860m	1 住居 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知立市 鳥居1丁目1番1	170,000 (161,000)	1650	台形 1.5:1	店舗、事務 所兼作業所 S2	店舗や営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	北西 国道 北東 側道 20m	水道 ガス 下水	知立 980m	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 2	知立市 谷田町本林1丁目3番5	152,000 (145,000)	472	正方形 1:1	事務所	営業所、共同住宅、店舗 兼住宅等が建ち並ぶ商業 地域	南西 市道 16m	水道 ガス 下水	東刈谷 850m	1 住居 ( 60, 200)
(県) 9- 1	知立市 西町本田16番1	75,000 (71,500)	594	台形 1:2.5	工場兼事務 所 S2	中小規模の工場が建ち並 ぶ国道背後の工業地域	東 市道 6m	水道 下水	知立 1.1km	工業 ( 60, 200)
尾張旭 (県) - 1	尾張旭市 新居町下切戸1263番54	98,000 (96,000)	217	長方形 1:2	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	尾張旭 1km	1 低専 ( 60, 100)
(県) - 2	尾張旭市 東山町1丁目1番15	120,000 (116,000)	139	長方形 1:3	住宅	一般住宅を中心に共同住 宅、倉庫等が見られる住 宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	藤が丘 2.2km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 3	尾張旭市 長坂町南山2874番187	106,000 (105,000)	267	長方形 1:2.5	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした大規模 住宅団地	南 市道 6m	水道 ガス 下水	藤が丘 3.3km	1 低専 ( 60, 100)
(県) - 4	尾張旭市 瀬戸川町2丁目100番	107,000 (107,000)	180	長方形 1:1.5	建築中	一般住宅に共同住宅等も 混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	三郷 1km	1 中専 ( 60, 150)
(県) - 5	尾張旭市 西大道町六兵衛前3926番1外	88,500 (87,500)	170	1:2	住宅	一般住宅のほか農地等が 見られる既成住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	尾張旭 1km	1 中専 ( 60, 150)
(県) - 6	尾張旭市 東名西町1丁目53番	137,000 (133,000)	251	台形 1:1.2	住宅	中小規模一般住宅のほか にアパート等も混在する 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	印場 650m	1 住居 ( 60, 200)
* (県) - 7	尾張旭市 東印場町3丁目11番2	137,000 (133,000)	198	長方形 1:1.2	住宅	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	旭前 750m	1 中専 ( 60, 150)
(県) - 8	尾張旭市 南栄町旭ヶ丘97番3	73,300 (73,300)	248	1:3	住宅	一般住宅の中に農地が多 く見られる住宅地域	南 市道 4.2m	水道 ガス	藤が丘 2.7km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	尾張旭市 向町2丁目4番1	114,000 (112,000)	408	長方形 1:2	診療所	小規模店舗を中心とした 市役所近接の近隣商業地 域	東 市道 南 側道 10m	水道 ガス 下水	尾張旭 250m	近商 準防 ( 80, 200)
* (県) 5- 2	尾張旭市 三郷町茶42番	115,000 (111,000)	332	1:2.5	店舗兼共同 住宅 R C7	中高層建物も見られる駅 近接の路線商業地域	南 県道 14m	水道 ガス 下水	三郷 150m	商業 防火 ( 80, 400)
高浜 (県) - 1	高浜市 論地町1丁目2番33	89,000 (85,500)	165	長方形 1:2	住宅	一般住宅を中心にアパ ート等も見られる住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	高浜港 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 2	高浜市 屋敷町6丁目2番42外	91,400 (87,700)	198	長方形 1:1.2	住宅	一般住宅、共同住宅を中 心とする住宅地域	南東 市道 4.8m	水道 ガス 下水	吉浜 890m	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 3	高浜市 小池町4丁目8番15	102,000 (98,300)	169	長方形 1:2	住宅	一般住宅、アパート、農 地等が混在する区画整然 とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	吉浜 1.2km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 4	高浜市 二池町3丁目6番27	90,500 (86,700)	181	1:2	住宅	一般住宅、アパート、中 小工場等が混在する地域	南 市道 4.3m	水道 ガス 下水	高浜港 800m	準工 ( 60, 200)
(県) 5- 1	高浜市 神明町2丁目2番7外	100,000 (97,900)	830	長方形 1.2:1	店舗	低層の店舗、住宅等が混 在する幹線道路沿いの路 線商業地域	北西 国道 31.5m	水道 ガス 下水	吉浜 1.3km	準住居 ( 60, 200)
(県) 5- 2	高浜市 沢渡町4丁目1番13外	127,000 (124,000)	1062	長方形 1.2:1	店舗	駅から近く低層店舗を主 体とした国道沿いの商業 地域	南 県道 東 側道 16m	水道 ガス 下水	三河高浜 480m	準工 ( 60, 200)
岩倉 * (県) - 1	岩倉市 大地新町2丁目16番	148,000 (145,000)	206	長方形 1:2	住宅	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	岩倉 780m	1 低専 ( 60, 100)



林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
(県) - 2	岩倉市 大市場町順喜101番	104,000 (103,000)	183	長方形 1:2	住宅 L S 2	一般住宅、共同住宅、駐 車場等が混在する住宅地 域	北 市道 6.9m	水道 ガス 下水	岩倉 870m	1中専 (60, 200)
(県) - 3	岩倉市 神野町又市10番2	95,800 (95,000)	136	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の住宅の中に作 業所、共同住宅、空地等 も見られる住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス	石仏 600m	1住居 (60, 200)
(県) 5- 1	岩倉市 新柳町3丁目61番	122,000 (121,000)	309	長方形 1:2	店舗兼住宅 R C 3	店舗、共同住宅、遊戯場 のほかに駐車場も多く見 られる路線商業地域	南 県道 16m	水道 ガス 下水	岩倉 750m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	岩倉市 八剣町郷東1番	93,100 (92,200)	215	長方形 1.5:1	事務所兼住 宅 W2	幹線道路沿いに店舗兼住 宅、一般住宅等が建ち並 ぶ路線商業地域	南 国道 東 側道 9.3m	水道 ガス 下水	石仏 1km	1住居 (60, 200)
豊明 (県) - 1	豊明市 阿野町坂部1番32	113,000 (109,000)	221	台形 1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	前後 650m	1中専 準防 (60, 200)
(県) - 2	豊明市 二村台7丁目11番16	128,000	168	長方形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	前後 2.9km	1低専 (60, 100)
* (県) - 3	豊明市 三崎町ゆたか台18番7	141,000 (135,000)	200	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	前後 1.1km	1低専 (60, 100)
(県) - 4	豊明市 西川町長田14番7	133,000 (129,000)	231	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	前後 2.2km	1中専 準防 (60, 150)
(県) - 5	豊明市 大久伝町南6番5	123,000 (119,000)	221	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混 在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊明 1.9km	1中専 準防 (60, 200)
(県) - 6	豊明市 栄町殿ノ山28番53	91,500 (89,000)	178	長方形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ小規 模団地の住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス	前後 1km	「調区」 (60, 200)
* (県) 5- 1	豊明市 前後町善江1737番	158,000 (154,000)	1047	台形 1:1.5	店舗兼事務 所 S R C 4F1B	中層の事務所ビルが見ら れる駅前の商業地域	南東 市道 三方路 26m	水道 ガス 下水	前後 近接	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 2	豊明市 新田町吉池16番27	128,000 (124,000)	297	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 L S 2	店舗、事業所、一般住宅 が混在する路線商業地域	南 県道 16m	水道 ガス 下水	豊明 1.4km	1住居 準防 (60, 200)
(県) 9- 1	豊明市 新田町大割25番1外	98,000 (96,000)	877	台形 2:1	工場	中小規模の工場、一般住 宅等が混在する県道背後 の地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊明 1.1km	準工 (60, 200)
日進 (県) - 1	日進市 浅田町茶園42番22	118,000 (114,000)	160	長方形 1.5:1	住宅 W2	低層の一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	赤池 950m	1住居 (60, 200)
* (県) - 2	日進市 南ヶ丘1丁目11番6	137,000 (132,000)	200	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	日進 1.1km	1低専 (60, 100)
(県) - 3	日進市 岩崎町芦刈間112番849	144,000 (138,000)	318	長方形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	星ヶ丘 5km	1低専 (60, 100)
(県) - 4	日進市 東山6丁目403番	131,000 (129,000)	191	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	日進 1.2km	1低専 (60, 100)
(県) - 5	日進市 竹の山2丁目1404番	162,000 (159,000)	207	長方形 1:2	住宅 R C 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	星ヶ丘 5.2km	1中専 (60, 150)
(県) - 6	日進市 東山1丁目1402番	108,000 (104,000)	256	正方形 1:1	住宅 R C 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 5.1m	水道 ガス	日進 1.5km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	日進市 赤池3丁目706番	190,000 (182,000)	530	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅 S 3	中低層の店舗兼共同住宅 等が多く見られる駅に近 い商業地域	北 市道 背面道 16m	水道 ガス 下水	赤池 100m	近商 準防 (80, 300)
(県) 5- 2	日進市 竹の山3丁目807番外	174,000 (166,000)	1538	長方形 1.2:1	店舗 S 1	沿道型店舗が建ち並ぶ県 道沿いの路線商業地域	東 県道 背面道 22m	水道 ガス 下水	星ヶ丘 5.6km	準住居 準防 (60, 200)
田原 * (県) - 1	田原市 神戸町大坪32番4	72,200 (72,200)	186	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、アパ ート等も見られる住宅地 域	北東 市道 5.8m	水道 下水	神戸 350m	1中専 (60, 200)
(県) - 2	田原市 赤羽根町中瀬古64番1	17,300 (17,300)	456	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほかに一般住 宅等が混在する住宅地 域	南 市道 2.8m	水道 下水	三河田原 9.9km	1住居 (60, 200)
(県) - 3	田原市 古田町宮ノ前106番1	26,400 (26,600)	314	正方形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに 共同住宅、農地等が見ら れる住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	三河田原 18km	1住居 (60, 200)
(県) - 4	田原市 伊良湖町長切2344番10	7,600 (7,700)	515	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅を主体とした古 くからの住宅地域	南西 市道 南東 側道 3m	水道	三河田原 26km	「調区」 (60, 200)
(県) - 5	田原市 野田町龍田64番1	19,300 (19,500)	489	台形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅が多い古くから の住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	三河田原 7km	「調区」 (60, 200)
(県) - 6	田原市 高松町東脇65番1	14,900 (15,000)	517	長方形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅を主体とする古 くからの住宅地域	北 市道 5.5m	水道 下水	三河田原 6.2km	「調区」 (60, 200)
(県) - 7	田原市 やぐま台27番10	46,400 (46,500)	225	正方形 1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が整然と 建ち並ぶ郊外の住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	やぐま台 450m	「調区」 (60, 200)
(県) - 8	田原市 小中山町八幡上350番30	10,900 (11,200)	661	長方形 2:1	住宅 W1	農家住宅と一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	三河田原 23km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	田原市 田原町東大浜108番2外	83,000 (83,000)	290	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗を主体に一般住宅等 も介在する駅に近い商業 地域	北 市道 5m	水道 下水	三河田原 250m	商業 準防 (80, 400)
(県) 5- 2	田原市 古田町エグノ前138番1	43,300 (43,900)	896	台形 1:2	事務所兼倉 庫 S 2	中小規模の店舗、営業所 等が見られる路線商業地 域	北西 国道 16m	水道 下水	三河田原 17km	近商 準防 (80, 200)
(県) 9- 1	田原市 緑が浜一号1番外	20,000 (19,600)	66755	長方形 1:2	工場	専用岸壁がある大規模工 場を中心とした臨海工業 地域	南東 市道 11m	水道	三河田原 5.5km	工専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地 積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の地 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の 状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令 の制限で主 要なもの
(県) 9- 2	田原市 神戸町大坪2 0 1 番 1	42,500 (42,200)	959	長方形 1:3	工場兼寄宿 舎 S2	小規模工場のほかに一般 住宅等が混在する工業地 域	北東 市道 4.5m	水道 下水	神戸 610m	準工 ( 60, 200)
愛西 (県) - 1	愛西市 稲葉町米野1 6 2 番 3	60,100 (60,300)	165	長方形 1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 8m	水道 下水	日比野 850m	1 中専 ( 60, 200)
(県) - 2	愛西市 大野町山1 8 2 1 番 5 1	87,600 (86,700)	220	長方形 1:1.2	住宅 W2	駅に隣接した熟成の進ん だ住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス	富吉 300m	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 3	愛西市 諏訪町郷東9 9 番 4	61,200 (61,400)	218	長方形 1:1.5	住宅 L S2	中小規模の一般住宅が多 い既成の住宅地域	東 市道 5.1m	水道 ガス 下水	藤浪 550m	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 4	愛西市 勝幡町萩原1 5 5 8 番 2 6	51,900 (52,100)	121	正方形 1:1	住宅 W2	小規模一般住宅を主体と する古くからの住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	勝幡 650m	「調区」
(県) - 5	愛西市 鶴多須町中道1 7 2 番	26,000 (26,200)	256	長方形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する古くからの住宅 地域	西 市道 4m	水道 下水	丸渕 2.3km	「調区」
(県) - 6	愛西市 早尾町前並8 9 番 7	21,800 (21,900)	269	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農家住宅 等が見られる住宅地域	東 市道 3.8m	水道 下水	町方 2.5km	「調区」
(県) 5- 1	愛西市 諏訪町中杖2 5 5 番 2 外	72,800 (73,100)	802	長方形 1:2.5	診療所 W2	店舗、診療所、一般住宅 等が連たんする県道沿い の商業地域	北 県道 21.5m 背面道	水道 ガス 下水	藤浪 260m	1 住居 ( 60, 200)
(県) 5- 2	愛西市 日置町山の池2 1 5 番 1 外	66,200 (66,700)	472	台形 1.5:1	店舗 W1	店舗、戸建住宅等が混在 する路線商業地域	西 県道 14.2m	水道	日比野 450m	1 住居 ( 60, 200)
清須 (県) - 1	清須市 西枇杷島町城並3 丁目1 8 番 2 0	103,000 (101,000)	143	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住 宅、農地等も見られる区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス	下小田井 1.1km	1 中専 ( 60, 200)
(県) - 2	清須市 西枇杷島町押花6 6 番	107,000 (103,000)	226	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに駐車場 等も見られる住宅地域	北東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	下小田井 340m	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 3	清須市 一場屋舗1 4 8 0 番 5	90,800 (90,000)	105	台形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、事務所 等が混在する既成住宅地 域	北 県道 6m	水道 ガス 下水	清洲 350m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) - 4	清須市 春日東出7 1 番 2 外	87,300 (86,400)	258	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に小規模工 場も見られる住宅地域	北西 市道 6.2m	水道 ガス	清洲 2.2km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 5	清須市 西須ケ口7 8 番 2	98,900 (98,900)	231	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、マン ション、駐車場等が混在 する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス	丸ノ内 600m	1 住居 ( 60, 200)
* (県) - 6	清須市 鍋片3 丁目8 0 番 2 外	106,000 (106,000)	215	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の外に農地、倉 庫等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	丸ノ内 650m	1 中専 高度 ( 60, 200)
(県) - 7	清須市 清洲4 丁目5 番 8	87,200 (86,600)	217	長方形 1:2	共同住宅 S2	戸建住宅、アパートのほ か小規模工場、作業場が 混在する地域	南西 市道 6m	水道 ガス	清洲 600m	準工 ( 60, 200)
(県) 5- 1	清須市 西枇杷島町恵比須2 0 番 1 外	125,000 (124,000)	417	長方形 1:2.5	店舗兼事務 所 R C3	店舗、事業所、併用住宅 等が立地する路線沿いの 近隣商業地域	南西 県道 16m 側道	水道 ガス 下水	枇杷島 400m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	清須市 新清洲2 丁目9 番 2 2 外	117,000 (116,000)	216	長方形 1:2	店舗兼事務 所 S3	小売店舗、マンション、 銀行等が混在する駅前商 業地域	北西 市道 16m	水道 ガス 下水	新清洲 150m	商業 準防 ( 80, 400)
(県) 9- 1	清須市 助七美里5 0 番	78,400 (77,800)	321	長方形 1:1.5	事務所、作 業所兼倉庫 S2	中小工場、事務所、倉庫 等が多い工業地域	北 市道 8.4m	水道 ガス	丸ノ内 1.1km	準工 ( 60, 200)
北名古屋 (県) - 1	北名古屋市 六ツ師宮西1 3 番	94,400 (94,000)	182	正方形 1:1	住宅 L S2	農地も見られる中に中規 模住宅を中心とする一般 住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス	徳重・名古屋芸大 1.7km	1 中専 ( 60, 200)
(県) - 2	北名古屋市 鹿田東海1 3 3 番 5	139,000 (135,000)	135	台形 1:2	住宅 L S2	一般住宅のほかに共同住 宅も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	西春 650m	1 中専 ( 60, 200)
* (県) - 3	北名古屋市 西之保宮前1 3 番	153,000 (147,000)	181	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住 宅等が混在する住宅地域	南 市道 8.2m	水道 ガス 下水	西春 620m	1 中専 ( 60, 200)
(県) - 4	北名古屋市 北野八竜前9 0 番 2 5	95,500 (91,000)	172	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主として農地 等が見られる住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス	西春 1.9km	1 低専 ( 60, 100)
(県) - 5	北名古屋市 九之坪葎田4 0 番	133,000 (129,000)	159	長方形 1:3	住宅 W2	一般住宅のほかにアパ ート、駐車場等も混在す る住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	西春 1.2km	1 中専 ( 60, 200)
(県) - 6	北名古屋市 弥勒寺東3 丁目1 2 4 番	127,000 (123,000)	181	長方形 1:2	住宅 L S2	一般住宅を中心に農地も 見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	徳重・名古屋芸大 910m	1 中専 ( 60, 200)
(県) - 7	北名古屋市 久地野河原1 1 3 番 3	92,700 (92,500)	165	長方形 1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ中にアパート等も見ら れる住宅地域	北 市道 4.2m	水道 ガス 下水	西春 3.3km	1 中専 ( 60, 200)
* (県) 5- 1	北名古屋市 西之保西若1 2 番	141,000 (139,000)	405	正方形 1:1	事務所 R C3	店舗、営業所ビル等が建 ち並ぶ路線商業地域	西 県道 25m 南 側道	水道 ガス 下水	西春 500m	2 住居 ( 60, 200)
(県) 5- 2	北名古屋市 鹿田西赤土8 2 番外	119,000 (117,000)	761	長方形 1.5:1	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所等が混在す る路線商業地域	西 県道 18.7m 南 側道	水道 ガス 下水	西春 1.6km	2 住居 ( 60, 200)
弥富 (県) - 1	弥富市 五明4 丁目2 3 番	65,600 (65,600)	340	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、ア パート等が混在する区画 整然とした住宅地域	南東 市道 6.3m	水道	弥富 2.1km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 2	弥富市 鯛浦町気開2 0 2 番 3 外	70,900 (70,200)	183	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の 良い住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	近鉄弥富 500m	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 3	弥富市 平島町東勘助5 2 番 3	71,500 (70,200)	163	長方形 1:2.5	住宅 W3	一般住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	近鉄弥富 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
(県) - 4	弥富市 芝井1 0 丁目2 5 番	30,100 (30,300)	479	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見 られる農地等の多い住宅 地域	東 市道 5m	水道	近鉄弥富 4.3km	「調区」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
(県) - 5	弥富市 烏ヶ地1丁目56番	28,700 (28,800)	684	正方形 1:1	住宅 W2	農家住宅、事業所が見られる農地等の多い住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	佐古木 3km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	弥富市 前ヶ須町午新田499番5外	70,200 (70,500)	152	長方形 1:4	店舗兼住宅 W2	小売店舗を中心に一般住宅等も見られる商業地域	東 県道 9.5m	水道 下水	近鉄弥富 1.1km	近商 (80, 200)
(県) 5- 2	弥富市 鱒浦町南前新田45番11	88,200 (87,400)	152	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 W1	中低層の店舗を中心とする路線商業地域	南 国道 13m	水道 下水	近鉄弥富 270m	商業 (80, 400)
(県) 9- 1	弥富市 楠2丁目65番28	60,200	14974	正方形 1:1	倉庫 S3	物流施設が多い臨海部の工業地域	南 道路 西側道 20m	水道 下水	稲永 12km	工業 (60, 200)
(県) - 1	みよし市 黒笹いずみ3丁目11番17	152,000 (148,000)	171	長方形 1:1.5	建築中	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	黒笹 320m	1低専 (50, 100)
* (県) - 2	みよし市 東山台25番5	126,000 (123,000)	218	長方形 1:2	住宅 L S 2	住宅、アパート等が混在 する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	日進 5.6km	1低専 (60, 100)
(県) - 3	みよし市 三好町蜂ヶ池29番176	106,000 (104,000)	151	長方形 1.5:1	住宅 L S 2	低層一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南 道路 4m	水道 ガス 下水	日進 5.5km	1低専 (60, 100)
(県) - 4	みよし市 黒笹3丁目5番7	143,000 (137,000)	176	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	黒笹 890m	1低専 (50, 100)
(県) - 5	みよし市 明知町美里30番3	65,000 (63,000)	213	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在し、畑等も見られる住 宅地域	南東 道路 5.8m	水道 ガス 下水	土橋 4.6km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	みよし市 三好町前田49番1外	127,000 (125,000)	1720	長方形 1.5:1	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が見 られる路線商業地域	南東 県道 南西側道 20m	水道 下水	日進 4.7km	商業 防火 (80, 400)
(県) 5- 2	みよし市 三好町上259番	134,000 (132,000)	1142	正方形 1:1	店舗兼事務 所 S2	低層店舗等が多く見られ る商業地域	北西 県道 南西側道 20m	水道 ガス 下水	日進 4.3km	2住居 (60, 200)
(県) 9- 1	みよし市 三好町八和田山5番145	54,500 (52,400)	3576	長方形 1:3	工場	自動車関連工場が建ち並 ぶ内陸型工業団地	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	日進 6.2km	工専 (60, 200)
あま (県) - 1	あま市 七宝町川部山王133番	68,000 (68,600)	138	長方形 1.2:1	住宅 W1	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	蟹江 3.6km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	あま市 七宝町沖之島南屋敷14番	43,600 (43,400)	500	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	農家住宅で集落が形成さ れている旧来からの住宅 地域	東 市道 南側道 3.8m	水道 ガス	七宝 1km	「調区」 (60, 200)
(県) - 3	あま市 木田加瀬9番6	76,000 (74,600)	132	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住 宅等も見られる住宅地域	北 市道 5.4m	水道 ガス 下水	木田 300m	1中専 (60, 200)
* (県) - 4	あま市 甚目寺山之浦135番2	82,900 (82,900)	198	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	甚目寺 300m	1住居 (60, 200)
(県) - 5	あま市 下萱津長者24番2	67,000 (67,400)	165	長方形 1:1.5	住宅 W2	農地に残る中に一般住 宅、アパートが混在する 住宅地域	北 市道 6.2m	水道 ガス	甚目寺 2.3km	1住居 (60, 200)
(県) - 6	あま市 小路3丁目6番2	76,000 (75,300)	200	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか 農地、空地が多い区画 整理後の新興住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	七宝 1.4km	1中専 (60, 200)
(県) - 7	あま市 方領屋敷94番	56,900 (57,100)	416	長方形 2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 存の住宅地域	南 市道 3.9m	水道 ガス	甚目寺 1.8km	1低専 (60, 100)
(県) - 8	あま市 甚目寺乾出120番3	82,000 (81,600)	175	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見 られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	甚目寺 650m	2中専 (60, 200)
* (県) 5- 1	あま市 甚目寺五位田155番2外	98,500 (98,500)	458	長方形 1:1.5	店舗、共同 住宅兼倉庫 R C 4F1B	店舗併用住宅、マンス ョン等が見られる商業地 域	北 市道 東側道 9.7m	水道 ガス 下水	甚目寺 250m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	あま市 七宝町桂親田2016番1外	87,200 (87,200)	664	長方形 1:2.5	店舗 S2	低層店舗のほか一般住 宅等が見られる路線商 業地域	北 県道 12.4m	水道 下水	七宝 3.2km	近商 (80, 200)
長久手 (県) - 1	長久手市 山野田1407番	153,000 (147,000)	209	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住 宅等も見られる住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	長久手古戦場 950m	1低専 (60, 100)
(県) - 2	長久手市 戸田谷502番2	174,000 (165,000)	190	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を主に共同住 宅等も混在する住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	秋ヶ池公園 400m	1中専 (60, 150)
(県) - 3	長久手市 市が洞1丁目711番	171,000 (167,000)	159	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	秋ヶ池公園 1.4km	1低専 (50, 100)
* (県) - 4	長久手市 作田1丁目1009番外	194,000 (187,000)	141	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	藤が丘 1.1km	1中専 (60, 200)
(県) - 5	長久手市 岩作東中49番1	101,000 (99,000)	218	台形 1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ既 成の住宅地域	南東 市道 4.4m	水道 ガス 下水	長久手古戦場 1.3km	1住居 (60, 200)
(県) - 6	長久手市 前熊西脇21番	66,300 (65,000)	403	長方形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅を中心とし、一 般住宅、アパート等が混 在する住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	芸大通 1.4km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	長久手市 戸田谷1024番外	178,000 (173,000)	901	台形 1.5:1	事務所兼共 同住宅 S3	店舗、事務所、共同住 宅等が建ち並ぶ路線商 業地 域	南 県道 30m	水道 ガス 下水	秋ヶ池公園 150m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	長久手市 山越303番外	157,000 (153,000)	786	長方形 2.5:1	診療所兼住 宅 W2	低層店舗及び診療所等 が連たんする商業地 域	北東 市道 19m	水道 ガス 下水	長久手古戦場 200m	1住居 (60, 200)
東郷 * (県) - 1	愛知郡東郷町 和合ヶ丘2丁目19番14	130,000 (126,000)	197	長方形 1:1.2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北 町道 6m	水道 ガス 下水	日進 1.1km	1低専 (60, 100)
(県) - 2	愛知郡東郷町 大字諸輪字観音畑60番1外	73,200 (72,100)	280	台形 1.2:1	住宅 W1	一般住宅を中心に農地 等も見られる住宅地 域	北西 町道 4.7m	水道 ガス 下水	米野木 3km	2中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
(県) - 3	愛知県東郷町 清水1丁目7番12	114,000 (111,000)	209	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西町道 6m	水道 ガス 下水	赤池 3.7km	1低専 (50, 100)
(県) - 4	愛知県東郷町 春木台5丁目13番4	102,000 (101,000)	161	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理後の住宅地域	北東町道 6m	水道 ガス 下水	日進 4.2km	1低専 (50, 100)
(県) - 5	愛知県東郷町 大字春木字白土1番1447	69,200 (68,500)	231	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見 られる住宅地域	北町道 6m	水道 ガス	赤池 2.5km	「調区」 (60, 200)
* (県) 5- 1	愛知県東郷町 白鳥2丁目4番3外	124,000 (122,000)	757	長方形 1.2:1	店舗 S R C 2	中規模小売店舗、共同住 宅等が混在する商業地域	南町道 20m	水道 ガス 下水	日進 1.6km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	愛知県東郷町 三ツ池2丁目3番1	123,000 (120,000)	1161	長方形 1.2:1	店舗 S 2	低層店舗のほか一般住 宅が見られる県道沿いの 商業地域	東 三 方 路 15.5m	水道 ガス 下水	赤池 3.3km	1住居 (60, 200)
豊山 (県) - 1	西春日井郡豊山町 大字豊場字若宮63番4	97,700 (96,700)	155	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅の外に 共同住宅等が見られる住 宅地域	南 町 道 5.5m	水道 ガス 下水	名鉄味美 2.1km	1住居 (60, 200)
(県) - 2	西春日井郡豊山町 大字豊場字栄23番5	91,700 (90,900)	119	長方形 1:2	住宅 S 3	一般住宅を主として小工 場、アパート等が混在す る住宅地域	北西 町 道 6.9m	水道 ガス	名鉄味美 3.8km	1中専 (60, 200)
(県) - 3	西春日井郡豊山町 大字豊場字流川55番	94,000 (93,200)	218	1:1.5	住宅 W2	事務所、中小工場、小規 模住宅が混在する地域	東 町 道 5.5m	水道 ガス 下水	名鉄味美 3km	準工 (60, 200)
(県) 5- 1	西春日井郡豊山町 大字豊場字高前18番	121,000 (120,000)	2122	長方形 1:2	店舗 S 3	中小の低層店舗、事業所 等が建ち並ぶ郊外路線商 業地域	西 三 方 路 40m	水道 ガス 下水	名鉄味美 3.2km	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	西春日井郡豊山町 大字豊場字神戸6番1外	122,000 (121,000)	1410	長方形 1.5:1	店舗 R C 2	事業所、小売店舗等が多 い路線商業地域	南西 東 南 東 側 道 20.2m	水道 ガス 下水	名鉄味美 1.9km	1住居 (60, 200)
大口 (県) - 1	丹羽郡大口町 下小口4丁目10番4	72,200 (71,800)	130	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北 町 道 4m	水道 ガス 下水	柏森 1.6km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	丹羽郡大口町 替地2丁目233番	61,000 (60,800)	155	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	北西 町 道 5m	水道 ガス 下水	布袋 3km	1住居 (60, 200)
(県) - 3	丹羽郡大口町 上小口1丁目276番1	48,900 (45,800)	253	長方形 1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南 町 道 3.3m	水道 ガス 下水	扶桑 1.7km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	丹羽郡大口町 中小口2丁目368番	72,000 (71,800)	802	不整形 1.5:1	店舗 W1	低層店舗を主体に一般住 宅等が見られる路線商 業地域	東 背 面 道 18m	水道 下水	柏森 1.9km	1住居 (60, 200)
(県) 5- 2	丹羽郡大口町 余野5丁目312番	56,600 (56,300)	10010	不整形 1.5:1	店舗 S 2	店舗のほか事業所、住宅 等が混在する路線商 業地域	南 東 西 側 道 19m	水道 ガス 下水	柏森 1.1km	1住居 (60, 200)
扶桑 (県) - 1	丹羽郡扶桑町 大字高雄字中海道31番	74,900 (74,500)	282	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	東 町 道 4.5m	水道 ガス 下水	扶桑 650m	2中専 (60, 200)
(県) - 2	丹羽郡扶桑町 大字高雄字党王寺前21番197	67,600 (67,200)	170	正方形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 町 道 4m	水道 ガス	扶桑 1.3km	1中専 (60, 200)
(県) - 3	丹羽郡扶桑町 大字山那字屋敷地692番1	36,600 (36,600)	287	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模の農家住宅、一般 住宅が建ち並ぶ農家集 落地域	南 西 町 道 側 道 3.2m	水道 ガス	扶桑 1.9km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	丹羽郡扶桑町 大字柏森字天神134番	89,900 (89,300)	173	正方形 1:1	事務所兼住 宅 S 3	店舗、事務所、共同住宅 等が混在する駅前 の商業地域	北西 町 道 22m	水道 ガス 下水	柏森 100m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	丹羽郡扶桑町 大字高木字白山前430番	83,100 (82,500)	569	台形 1:1	店舗 S 1	低層の店舗、営業所、共 同住宅等が建ち並ぶ 県道沿いの路線商業地 域	北西 東 側 道 16m	水道 ガス 下水	扶桑 900m	2住居 (60, 200)
大治 (県) - 1	海部郡大治町 大字長牧字向17番	75,800 (75,800)	192	長方形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅のほ かに農地も見られる住 宅地域	東 町 道 5m	水道 ガス	中村公園 3.2km	1中専 (60, 200)
(県) - 2	海部郡大治町 大字西條字松下142番	75,900 (75,900)	196	長方形 1:2.5	住宅 L S 2	中小一般住宅の中に事業 所等もみられる住宅地 域	北 町 道 5.9m	水道 ガス	中村公園 5km	1住居 (60, 200)
(県) - 3	海部郡大治町 大字鎌須賀字郷前126番1	73,300 (73,900)	136	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地も残 る住宅地域	西 町 道 6.7m	水道 ガス	中村公園 2.8km	1住居 (60, 200)
(県) - 4	海部郡大治町 大字馬島字大道東17番1	88,600 (88,600)	198	長方形 1:1.2	住宅 W2	幹線道路背後の比較的環 境の良い一般住宅地域	北 町 道 5.5m	水道 ガス 下水	中村公園 3.4km	1住居 (60, 200)
(県) 5- 1	海部郡大治町 大字三本木字柳原119番1外	97,500 (97,500)	1236	長方形 1.2:1	店舗兼事務 所 S 2	小売店舗等が見られる 県道沿いの路線商業地 域	南 三 方 路 30m	水道 ガス 下水	中村公園 3.3km	近商 (80, 200)
(県) 5- 2	海部郡大治町 大字堀之内字大堀212番2	95,300 (95,300)	135	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼住宅 S 3	店舗、店舗併用住宅、戸 建住宅等が混在する商 業地域	南 町 道 側 道 8.4m	水道 ガス 下水	中村公園 3.4km	近商 (80, 200)
蟹江 * (県) - 1	海部郡蟹江町 今西2丁目213番	93,300 (93,000)	202	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅や共同住宅等が 見られる区画整然とし た住宅地域	北 町 道 6m	水道 ガス 下水	蟹江 1.2km	1住居 (60, 200)
(県) - 2	海部郡蟹江町 八幡2丁目34番2	87,000 (87,000)	138	長方形 1:2.5	住宅 W3	小規模一般住宅を中心と する区画整然とした住 宅地域	北東 町 道 6m	水道 ガス	近鉄蟹江 1.6km	1住居 (60, 200)
(県) - 3	海部郡蟹江町 桜3丁目538番	90,000 (85,000)	131	長方形 1:1.2	住宅 W2	駅に比較的近い小規模 一般住宅等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	北 町 道 5m	水道 ガス 下水	蟹江 500m	1中専 (60, 150)
(県) - 4	海部郡蟹江町 須成西6丁目111番	51,000 (51,000)	550	長方形 1:2	住宅 W2	中規模農家住宅が多く事 務所、農地等も見られ る住宅地域	南 町 道 8m	水道	蟹江 1.1km	「調区」 (60, 200)
(県) 5- 1	海部郡蟹江町 学戸6丁目127番	100,000 (95,800)	295	長方形 1:2	店舗兼住宅 S 3	小売店舗、飲食店舗のほ かに銀行等も見られる 役場に近い商業地域	北 町 道 22m	水道 ガス 下水	近鉄蟹江 850m	近商 準防 (80, 200)
(県) 5- 2	海部郡蟹江町 桜1丁目175番	112,000 (108,000)	367	長方形 1.2:1	店舗兼共同 住宅 S 4	店舗、共同住宅等が建 ち並びつある駅前商 業地域	西 北 側 道 6m	水道 ガス 下水	蟹江 130m	近商 準防 (80, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用 の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要なも の
飛島 (県) - 1	海部郡飛島村 大字新政成4丁目98番	30,500 (30,700)	800	正方形 1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅等が見られる地域	西村道 8.5m	水道 下水	近鉄蟹江 8.2km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	海部郡飛島村 大字渚1丁目19番外	44,600 (44,900)	984	長方形 1:1.2	店舗、住宅 W2	低層店舗のほか、一般住宅や農地等も見られる国道沿いの近隣商業地域	東 背面道 8.6m	水道 下水	近鉄蟹江 5.6km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 2	海部郡飛島村 竹之郷4丁目184番	59,500 (59,000)	1432	長方形 3.5:1	住宅兼店舗 S2	国道沿いに低層店舗、倉庫等の他、農地も多く見られる路線商業地域	北 東 側道 23.5m	水道 下水	近鉄蟹江 7.7km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 9- 1	海部郡飛島村 東浜2丁目1番25外	62,900 (56,900)	15155	長方形 1:2	倉庫 R C 4	大規模流通業務施設等が建ち並ぶ臨海工業地域	北 道路 30m	水道	国道伊勢湾岸道・飛島1C 1.9km	工専 ( 60, 200)
阿久比 (県) - 1	知多郡阿久比町 大字卯坂字向山下1番39	76,500 (75,500)	244	長方形 1:1.2	住宅 W2	比較的古くからの閑静な中規模住宅地域	西 町道 6m	水道 ガス 下水	坂部 1.1km	1低専 ( 60, 100)
(県) - 2	知多郡阿久比町 大字草木字寺前6番6	53,400 (52,600)	181	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅を主体に農地等も介在する住宅地域	南東 町道 4m	水道 ガス 下水	坂部 2.8km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	知多郡阿久比町 大字福住字六反田1番16	63,300 (62,400)	223	長方形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅を中心に未利用地も見られる住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス	坂部 880m	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知多郡阿久比町 大字白沢字上カナクソ5番15	94,500 (94,500)	174	長方形 1:2	店舗兼住宅 S3	小規模店舗、店舗兼住宅等が集まる駅に近い商業地域	東 背面道 10.2m	水道 ガス 下水	巽ヶ丘 70m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	知多郡阿久比町 大字阿久比字駅前1丁目20番外	97,500 (97,000)	863	不整形 1:1.2	店舗 S2	店舗を主体に共同住宅等も見られる駅に近い商業地域	南西 側道 18m	水道 ガス 下水	阿久比 170m	近商 準防 ( 80, 200)
東浦 (県) - 1	知多郡東浦町 大字緒川字屋敷武区118番	81,500 (81,700)	254	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い既成住宅地域	東 町道 3.7m	水道 ガス 下水	緒川 360m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 2	知多郡東浦町 大字緒川字西本坪1番37	84,700 (81,700)	190	長方形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ中にアパートも見られる住宅地域	北東 町道 6m	水道 ガス 下水	八幡新田 450m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	知多郡東浦町 大字藤江字ふじが丘4番7	102,000 (96,500)	177	正方形 1:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西 町道 6m	水道 ガス 下水	東浦 1.2km	1中専 ( 60, 150)
(県) - 4	知多郡東浦町 大字石浜字西平地1番69	98,000 (93,100)	166	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	石浜 1.2km	1中専 ( 60, 200)
(県) - 5	知多郡東浦町 大字石浜字平池上78番162	62,000 (59,800)	215	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	農地に囲まれた一般住宅を主とする小規模分譲住宅地域	南東 町道 8m	水道 ガス 下水	東浦 3.1km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知多郡東浦町 大字緒川字平成52番	122,000 (115,000)	907	長方形 2:1	店舗 S1	飲食店舗、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北 側道 16m	水道 ガス 下水	緒川 780m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	知多郡東浦町 大字森岡字浜田78番3外	116,000 (109,000)	273	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 S3	幹線道路沿いに店舗、スーパーマーケット等が建ち並ぶ路線商業地域	西 側道 12m	水道 ガス 下水	尾張森岡 300m	近商 準防 ( 80, 200)
南知多 (県) - 1	知多郡南知多町 大字大井字西園114番1	18,100 (19,000)	244	長方形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅、共同住宅に未利用地も多く見られる住宅地域	西 町道 6m	水道	河和 9.1km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 2	知多郡南知多町 大字豊浜字新居42番1	15,000 (15,800)	248	台形 2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる既成住宅地域	南東 町道 2.5m	水道	内海 8.8km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	知多郡南知多町 大字豊浜字小佐郷42番外	9,130 (9,500)	340	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	北西 側道 2.8m	水道	河和 14km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知多郡南知多町 大字豊浜字鳥居88番	25,400 (26,900)	169	長方形 1:2	診療所兼住宅 S4	国道沿いに店舗事務所が多く見られる旧来の商業地域	北西 国道 10m	水道	内海 8.6km	近商 ( 80, 200)
(県) 5- 2	知多郡南知多町 大字師崎字向島8番4	25,000 (26,500)	68	長方形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 北東 側道 8.5m	水道	河和 12km	商業 準防 ( 80, 400)
美浜 (県) - 1	知多郡美浜町 大字布土字上村116番2	19,100 (19,500)	198	長方形 1:1.5	住宅 R C 2	一般住宅のほか農家住宅も見られる既成住宅地域	東 町道 2.5m	水道	河和口 1km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 2	知多郡美浜町 大字北方字東側40番	30,300 (30,600)	347	長方形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅を中心に寺社等も見られる既成住宅地域	西 南 側道 4m	水道	河和 420m	1住居 ( 60, 200)
(県) - 3	知多郡美浜町 大字上野間字郷戸65番14外	26,700 (27,300)	321	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか未利用地も多い区画整理済の住宅地域	南西 町道 6m	水道	上野間 360m	2低専 ( 60, 150)
(県) - 4	知多郡美浜町 大字野間字天野54番12	19,000 (19,500)	263	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南西 町道 5m	水道	野間 1.4km	1住居 ( 60, 200)
(県) - 5	知多郡美浜町 大字小野浦字西川70番1外	15,000 (15,600)	163	不整形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北東 東 側道 4.5m	水道 下水	野間 3.6km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知多郡美浜町 新栄1丁目4番4外	25,000 (26,200)	819	台形 1.5:1	店舗 S1	低層店舗のほか共同住宅も見られる路線商業地域	東 国道 7m	水道	知多奥田 1km	2住居 ( 60, 200)
* (県) 5- 2	知多郡美浜町 大字河和字北田面18番5	45,200 (47,000)	132	長方形 1:1.5	店舗 S2	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 側道 12m	水道	河和 80m	商業 準防 ( 80, 400)
武豊 (県) - 1	知多郡武豊町 大字富貴字砂水33番11外	46,100 (46,300)	247	長方形 1:1.5	住宅 W1	住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域	西 町道 6m	水道 ガス 下水	富貴 390m	1住居 ( 60, 200)
* (県) - 2	知多郡武豊町 字迎戸18番6	74,200 (73,500)	210	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 町道 5.9m	水道 ガス 下水	知多武豊 400m	1中専 ( 60, 150)
(県) - 3	知多郡武豊町 字北中根5丁目28番	57,500 (57,500)	238	長方形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に、空地も見られる住宅地域	南 町道 4m	水道 ガス 下水	知多武豊 1.4km	1中専 ( 60, 150)
(県) - 4	知多郡武豊町 字豊成1丁目109番外	78,300 (77,200)	231	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 町道 6m	水道 ガス 下水	上ヶ 1.3km	1中専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 基準地の地 積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9)基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市 計画法その他法令 の制限で主要な もの
(県) - 5	知多郡武豊町 字明神戸3番2外	48,900 (48,800)	224	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、社宅、事務所 等が混在する地域	北 道路 8.3m	水道 ガス 下水	武豊 750m	準工 ( 60, 200)
(県) - 6	知多郡武豊町 字多賀7丁目32番	43,000 (43,100)	166	長方形 1:1.5	住宅 W2	戸建住宅を中心に空地も 見られる区画整然とした 住宅地域	北 町道 6m	水道 ガス	知多武豊 1.9km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	知多郡武豊町 字長尾山49番1	90,200 (90,600)	530	台形 1.5:1	店舗 S2	中低層店舗ビル、行政施 設等が建ち並ぶ商業地域	南 町道 16m 東 側道	水道 ガス 下水	知多武豊 200m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	知多郡武豊町 大字富貴字市場79番6	55,900 (56,000)	317	台形 1.5:1	事務所兼住 宅 W2	低層店舗、事務所等が見 られる駅前の商業地域	北 県道 16m	水道 ガス 下水	富貴 150m	近商 準防 ( 80, 200)
幸田 (県) - 1	額田郡幸田町 大字菱池字矢崎37番3	101,000 (97,500)	172	長方形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅のほかに アパート等も見られる住 宅地域	南東 町道 5.9m	水道 ガス 下水	幸田 1.7km	1住居 ( 60, 200)
* (県) - 2	額田郡幸田町 大字横落字竹ノ花82番1	100,000 (96,000)	197	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	北西 町道 5.2m	水道 ガス 下水	幸田 1.5km	1中専 ( 60, 150)
(県) - 3	額田郡幸田町 大字深溝字下後22番3	82,000 (81,100)	214	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、農 地等が混在する住宅地域	南西 町道 8m	水道 下水	三ヶ根 970m	準工 ( 60, 200)
(県) - 4	額田郡幸田町 大字坂崎字揚り山6番3	49,300 (48,200)	376	長方形 1:2	住宅 W1	中規模農家住宅を中心 に一般住宅も見られる既 存の集落地域	南西 町道 6m 背面道	水道 下水	相見 2km	「調区」 ( 60, 200)
(県) 5- 1	額田郡幸田町 大字菱池字大山23番3外	101,000 (100,000)	404	長方形 1:1.5	店舗兼住宅 S2	低層店舗、住宅等が混 在する県道沿いの商業 地域	北 県道 16m 背面道	水道 下水	幸田 760m	近商 準防 ( 80, 200)
(県) 5- 2	額田郡幸田町 大字相見字相見34番	123,000 (120,000)	294	台形 1:2	事務所 W2	事務所、店舗、マシ ョン等が建ち並ぶ駅に 近い商業地域	南 町道 30m 西 側道	水道 ガス 下水	相見 130m	商業 準防 ( 80, 300)
設楽 (県) - 1	北設楽郡設楽町 清崎字柿木貝津19番	9,350 (9,350)	416	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅を主体とする 旧来からの住宅地域	西 町道 5m	水道	本長篠 18km	「都計外」
(県) - 2	北設楽郡設楽町 西納庫字森上9番外	7,950 (7,960)	1101	正方形 1:1	住宅 W1	国道沿いに農家住宅、 一般住宅等が見られる 住宅地域	西 国道 9m	水道 下水	本長篠 36km	「都計外」
(県) - 3	北設楽郡設楽町 津具字上町裏17番3外	7,050 (7,120)	983	長方形 1:1.2	住宅 W2	県道沿いに農家住宅の 多い古くからの住宅 地域	南西 県道 8m	水道 下水	東栄 26km	「都計外」
(県) 5- 1	北設楽郡設楽町 田口字ヒロカイツ5番外	24,600 (24,600)	278	長方形 1:3.5	店舗兼住宅 S2	国道沿いに店舗兼住宅 等が建ち並ぶ近隣商 業地域	西 国道 13m	水道 下水	本長篠 23km	「都計外」
東栄 (県) - 1	北設楽郡東栄町 大字本郷字西万場42番4外	14,500 (14,700)	285	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗併 用住宅等が見られる住 宅地域	東 町道 5.4m 背面道	水道 下水	東栄 6.1km	「都計外」
(県) - 2	北設楽郡東栄町 大字振草字古戸磨谷21番1外	6,080 (6,130)	261	2:1	住宅 W1	山間部県道沿いに住宅 等が散在する住宅地 域	南西 県道 6m 北西 側道	水道	東栄 15km	「都計外」
豊根 (県) - 1	北設楽郡豊根村 下黒川字寺平23番3	4,450 (4,500)	249	台形 2:1	住宅 W2	県道沿いに農家住宅等 が見られる住宅地域	南東 県道 9.5m	水道	東栄 23km	「都計外」
(県) - 2	北設楽郡豊根村 坂字場字高橋15番5	3,070 (3,070)	571	台形 2:1	住宅 W2	国道沿いに農家住宅等 が見られる住宅地域	東 国道 11m 背面道	水道	東栄 28km	「都計外」
(県) - 3	北設楽郡豊根村 富山字大谷下29番3	3,490 (3,610)	234	不整形 1:2	住宅 W2	公共施設、店舗等が介 在する集落地域	北東 県道 4.8m	水道	大嵐 1.6km	「都計外」

林地のみ

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10 アール当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の利 用の現況	(6) 基準地の周 辺の土地の 利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規 制	(9) 地域の特 性
						基準地から 搬出地点ま での搬出方 法及び距離	搬出地点の 道路の状況	最寄駅及び 距離	最寄集落及 び距離		
愛知(林)	豊橋市 岩崎町字坂尻23番4	903,000 (903,000)	1110	用材林地 杉 檜	標高80m15度前後の 北西向傾斜地の杉・檜の 人工林地域	集材機 150m	市道 4m	豊橋 8.5km	坂尻 200m	「調区」 「地森計」	農村林地
- 2	豊田市 小原北町揚見669番1	307,000 (310,000)	9590	用材・雑木 檜等	標高500m、約20度 の北向傾斜の人工林、雑 木林が混在する地域	集材機 100m	道路 3m	平戸橋 23km	小原北 150m	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 3	新城市 浅谷字かんばかせ39番1	1,010,000 (1,010,000)	930	用材林地 檜	標高100m、約25度 の北向傾斜地で、主に檜 等の人工林地域	林(公道) 0m	道路 3m	大海 1.9km	上ノ山 600m	「調区」 「地森計」	農村林地
- 4	岡崎市 箱柳町字青砂25番	1,110,000 (1,120,000)	2082	雑木林地	標高100m約20度の 北向傾斜地で、雑木林を 主とする自然林地域	集材機 200m	市道 9m	東岡崎 6km	箱柳 250m	「調区」 「地森計」	農村林地
- 5	北設楽郡豊根村 下黒川字乳母ケ嶋20番	63,000 (64,000)	1785	用材林地 杉	標高730m約20度の 北東向傾斜地で、杉の 人工林地域	集材機 60m	県道 9m	東栄 27km	三沢浅草 150m	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 6	常滑市 久米字竜池45番30	950,000 (960,000)	2925	雑木林地	標高50m約30度の北 西向傾斜地で、農地等も 見られる雑木林地域	林(公道) 0m	市道 4m	蒲池 5.5km	久米 2.3km	「調区」 「地森計」	都市近郊 林地
- 7	岡崎市 木下町字横根3番1外	309,000 (310,000)	3890	用材林地 杉	標高440m、約40度 の北西向傾斜の杉の 人工林地域	林(公道) 0m	市道 3.3m	本宿 15km	木下 770m	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 8	豊田市 坪崎町ヒカゲ27番1	226,000 (228,000)	5844	用材林地 杉	標高440m約35度の 北西向傾斜地で、杉等 の人工林地域	林(公道) 0m	市道 4m	平戸橋 34km	坪崎 800m	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 9	豊田市 東中山町ナメラ15番1外	329,000 (332,000)	2735	用材・雑木 檜 松等	標高250～300m、 約20～30度、東向傾 斜の人工林・自然林地	林(公道) 0m	市道 3.5m	平戸橋 17km	東中山 150m	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 10	瀬戸市 上半田川町447番9	880,000 (890,000)	2112	雑木林地 松等	標高300m約17度の 北西向傾斜地で、松等 の自然林地域	林道 0m	道路 1m	尾張瀬戸 9km	上半田川 200m	「調区」 「地森計」	農村林地
- 11	北設楽郡設楽町 西納庫字山田8番1	109,000 (109,000)	6959	用材林地 杉 檜	標高650m、約20度 の南西向傾斜地で、杉・ 檜の人工林地域	林(公道) 0m	県道 8.3m	本長篠 38km	川口 500m	「都計外」 「地森計」 国定公園 3種 特別	農村林地
- 12	豊川市 千両町柳坂3番13	1,100,000 (1,120,000)	1097	用材林地 檜	標高300m約30度の 東向傾斜地で、檜等 の人工林地域	集材機 林(公道) 60m	県道 5.5m	豊川 10km	昇貝津 3.7km	「調区」 「地森計」	農村林地
- 13	西尾市 吉良町宮迫御栗山1番390	660,000 (660,000)	2091	雑木林地 広葉樹等	標高100m約15度の 北西向傾斜地で、樹園地 も見られる自然林地域	林道 0m	林道 2.5m	上横須賀 5.9km	宮迫 500m	「調区」 「地森計」	農村林地
- 14	豊田市 押山町上峰山658番4外	243,000 (244,000)	10630	用材林地 杉	標高700m、約10度 ～20度の北西傾斜の 杉等の人工林地域	林(公道) 0m	市道 3m	平戸橋 46km	押山町 3.8km	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 15	半田市 神田町3丁目22番	1,300,000 (1,310,000)	1176	雑木林地 松	標高約30m、約2度 の南東向傾斜地で、農 地も見られる雑木 林地域	林(公道) 0m	市道 3.5m	青山 2.9km	板山 500m	「調区」 「地森計」	都市近郊 林地
- 16	新城市 作手木和田字カハムカイ21番1	109,000 (109,000)	3398	用材林地 杉	標高600m約15度南 東傾斜地で、杉主体 の林地域	林(公道) 0m	市道 5m	新城 29km	木和田 1.6km	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 17	大山市 大字今井字宮下31番1	790,000 (800,000)	5613	雑木林地 竹 広葉樹	標高120m約15度 の北西向傾斜地で、 雑木に竹が混在する 自然林地域	林道 0m	道路 2.5m	善師野 5.2km	宮下近接	「調区」 「地森計」 国定公園 3種 特別	農村林地
- 18	豊田市 加納町殿ノ木9番	2,520,000 (2,520,000)	2181	雑木林地 竹等	標高120m約5度～ 20度の東向傾斜 地で、竹に雑木が混 在する地域	林道 0m	道路 1m	貝津 5.8km	垣ノ内集落 350m	「調区」 「地森計」	都市近郊 林地
- 19	豊田市 和合町番丈木15番2	352,000 (356,000)	30506	用材林地 杉 檜	標高500m約30度 の南向傾斜地で、杉・ 檜の人工林地域	集材機 250m	国道 6m	豊田市 25km	日向 300m	「都計外」 「地森計」	農村林地
- 20	知多郡美浜町 大字奥田字坪山67番19	583,000 (595,000)	790	雑木林地	標高約30m約15～ 20度の傾斜地で、 雑木の自然林地域	林(公道) 0m	町道 4m	野間 1.7km	前田 1.4km	「調区」 「地森計」 県立公園 普通	都市近郊 林地

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上): 標準地(下): 1㎡当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9)基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
千種 (県) - 3 - 5	名古屋市千種区 桐林町2丁目37番	411,000 386,000	125	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心 とした住宅地域	北 市道 7.2m	水道 ガス 下水	池下 380m	2中専 (60, 200) 準防
千種 (県) - 9 - 4	名古屋市千種区 池上町2丁目6番15	242,000 240,000	235	長方形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ高台の閑静な住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	本山 1.1km	1低専 (30, 100)
千種 (県) 5- 3 5- 4	名古屋市千種区 池下1丁目413番 「池下一丁目4番15号」	845,000 787,000	260	長方形 2:1	店舗、事務 所兼住宅 R C 5F1B	中高層の店舗兼事務所 等が建ち並ぶ商業地域	南 市道 37m 東 側道	水道 ガス 下水	池下 60m	商業 (80, 500) 防火
千種 (県) 5- 6 5- 6	名古屋市千種区 姫池通3丁目7番	428,000 408,000	331	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅 R C 5	中低層の店舗、共同住 宅等が見られる商業地 域	東 海道 24.5m	水道 ガス 下水	覚王山 360m	近商 (80, 300) 準防
東 (県) - 3 - 1	名古屋市東区 榑木町3丁目4番	632,000 605,000	226	長方形 1.2:1	空地	住宅、社宅、事務所等 が混在する既成住宅地 域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	高岳 800m	2住居 (60, 200) 準防
東 (県) 5- 1 5- 6	名古屋市東区 葵1丁目1609番外 「葵一丁目16番30号」	1,220,000 1,200,000	417	長方形 1:1.2	店舗兼共同 住宅 R C 14	中高層の店舗兼共同住 宅、事務所が多い商業 地域	南 市道 37m	水道 ガス 下水	新栄町 100m	商業 (80, 600) 防火
東 (県) 5- 5 5- 7	名古屋市東区 徳川2丁目601番 「徳川二丁目6番2号」	394,000 383,000	258	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 R C 7	高層共同住宅、低層 店舗等が混在する商業 地域	北西 国道 50m 三方路	水道 ガス 下水	森下 500m	商業 (80, 500) 防火
北 (県) - 3 - 10	名古屋市北区 清水3丁目503番 「清水三丁目5番8号」	239,000 235,000	151	長方形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等 が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	名城公園 600m	1住居 (60, 200) 準防 高度
北 (県) - 6 - 14	名古屋市北区 如意2丁目75番	122,000 121,000	103	正方形 1:1	住宅 W2	小規模住宅等と駐車場 が混在する住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	名鉄味美 1.9km	2中専 (60, 200) 準防 高度
北 (県) 5- 3 5- 7	名古屋市北区 志賀南通1丁目18番	333,000 325,000	469	長方形 1:1.5	店舗兼共同 住宅 S R C 8	店舗兼共同住宅、低層 店舗等が建ち並ぶ商業 地域	南 市道 32.7m	水道 ガス 下水	黒川 近接	商業 (80, 400) 防火
西 (県) - 3 - 7	名古屋市西区 城西3丁目1805番 「城西三丁目18番5号」	302,000 297,000	272	長方形 1:2	住宅 R C 2	一般住宅を中心に共同 住宅等も見られる住宅 地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	浄心 660m	1住居 (60, 200) 準防 高度
西 (県) 5- 5 5- 6	名古屋市西区 城西1丁目501番2外 「城西一丁目5番3号」	370,000 360,000	181	長方形 1.2:1	事務所兼共 同住宅 R C 7	店舗、事務所、マン ション等が混在する商 業地域	南 国道 50m	水道 ガス 下水	浅間町 220m	商業 (80, 400) 防火
西 (県) 5- 6 5- 3	名古屋市西区 南川町4番1外	175,000 172,000	363	長方形 1:2	店舗兼共同 住宅 R C 4	店舗、営業所、マン ション等の混在する商 業地域	南西 国道 25m	水道 ガス 下水	庄内緑地公園 550m	近商 (80, 300) 準防
中村 (県) - 2 - 8	名古屋市中村区 砂田町1丁目32番	242,000 238,000	228	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	住宅、アパート、駐車 場等が混在する住宅地 域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	中村公園 210m	1住居 (60, 200) 準防
中村 (県) 5- 7 5- 1	名古屋市中村区 名駅4丁目601番1外 「名駅四丁目6番23号」	11,800,000 11,700,000	1522	台形 1:1.2	店舗兼事務 所 S R C 17F2B	高層の事務所ビルが多 い駅前の中心的商業地 域	北 海道 43m 三方路	水道 ガス 下水	地下鉄名古屋 80m	商業 (80, 1300) 防火
中村 (県) 5- 10 5- 13	名古屋市中村区 黄金通3丁目14番1外	288,000 284,000	419	長方形 1:2	事務所兼共 同住宅 S R C 10	中高層共同住宅、店 舗、営業所等が多い商 業地域	西 市道 32.7m 背面道	水道 ガス 下水	太閤通 640m	商業 (80, 400) 防火
中 (県) 5- 5 5- 15	名古屋市中区 千代田3丁目1502番 「千代田三丁目15番8号」	476,000 467,000	203	長方形 1:3	事務所 R C 4	中層事務所ビル、マン ションが混在する商業 地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	地下鉄鶴舞 250m	商業 (80, 500) 防火
中 (県) 5- 9 5- 4	名古屋市中区 金山4丁目615番 「金山四丁目6番27号」	2,900,000 2,820,000	421	長方形 1:2.5	店舗兼事務 所 S 8F1B	高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ金山駅前の商業 地域	西 市道 31.8m	水道 ガス 下水	地下鉄金山 70m	商業 (80, 800) 防火
中 (県) 5- 12 5- 21	名古屋市中区 錦2丁目1901番 「錦二丁目19番1号」	4,450,000 4,300,000	1154	正方形 1:1	事務所 S R C 14F1B	高層の事務所が建ち並 ぶ高度商業地域	北 市道 37m 西 側道	水道 ガス 下水	伏見 280m	商業 (80, 1000) 防火
中 (県) 5- 15 5- 14	名古屋市中区 新栄1丁目1323番 「新栄一丁目13番30号」	446,000 425,000	287	長方形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 R C 6	中高層マンションと雑 居ビルが混在する商業 地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	新栄町 750m	商業 (80, 400) 準防
昭和 (県) - 1 - 3	名古屋市昭和区 南山町23番12外	381,000 381,000	578	長方形 1:1.5	住宅 W2	大規模な住宅が多い高 台の住宅地域	東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	いりなか 480m	1低専 (30, 100) 高度
昭和 (県) - 6 - 9	名古屋市昭和区 川名本町2丁目52番	320,000 308,000	134	長方形 1:3	住宅 R C 3	中小規模住宅、共同住 宅等が混在する住宅地 域	南 市道 6.3m	水道 ガス 下水	御器所 500m	1住居 (60, 200) 準防 高度
昭和 (県) 5- 3 5- 3	名古屋市昭和区 檀溪通1丁目20番外	347,000 342,000	334	長方形 1:2.5	事務所 S R C 6	店舗、事務所ビルが建 ち並ぶ幹線沿いの商業 地域	南東 国道 24.5m	水道 ガス 下水	川名 50m	近商 (80, 300) 準防
瑞穂 (県) - 3 - 8	名古屋市瑞穂区 松月町2丁目48番	302,000 297,000	219	長方形 1:2	住宅 R C 2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 市道 7.2m	水道 ガス 下水	桜山 540m	1中専 (60, 200) 準防 高度



地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上): 標準地(下)1 ㎡当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9)基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
瑞徳 (県) 5- 5 5- 2	名古屋市瑞徳区 惣作町2丁目12番	222,000 218,000	204	長方形 1:2.5	店舗兼住宅 W2	木造店舗兼住宅が多い 近隣商業地域	南 市道 11.8m	水道 ガス 下水	名鉄堀田 540m	近商 ( 80, 300) 準防
熱田 (県) - 1 - 5	名古屋市熱田区 大宝3丁目1413番 「大宝3丁目14番23号」	233,000 223,000	175	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、マン ションが混在する住宅 地域	北東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	日比野 380m	1住居 ( 60, 200) 準防
熱田 (県) 5- 3 5- 8	名古屋市熱田区 外土居町601番5外 「外土居町6番10号」	310,000 298,000	343	不整形 1:1.2	事務所兼住 宅 R C 3	中層事務所ビル、低層 店舗等が混在する商業 地域	南西 市道 30m 背面道	水道 ガス 下水	西高蔵 500m	商業 ( 80, 400) 防火
中川 (県) - 1 - 1	名古屋市中川区 高畑4丁目44番	210,000 203,000	182	長方形 1:3	住宅 W2	一般住宅を中心に、駐 車場等も見られる住宅 地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	高畑 310m	1住居 ( 60, 200) 準防
中川 (県) - 10 - 18	名古屋市中川区 助光1丁目1816番	119,000 118,000	243	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等 が見られる新興住宅地 域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	伏屋 360m	1住居 ( 60, 200) 準防
中川 (県) 5- 4 5- 7	名古屋市中川区 高畑2丁目140番外	283,000 272,000	902	長方形 1:2	店舗 S 3	銀行、小売店舗等が多 い地下鉄駅前の商業地 域	西 市道 30m 背面道	水道 ガス 下水	高畑 60m	商業 ( 80, 400) 防火
港 (県) - 5 - 2	名古屋市港区 土古町4丁目68番4	129,000 129,000	144	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	港北 700m	1住居 ( 60, 200) 準防
港 (県) 5- 3 5- 5	名古屋市港区 港楽3丁目1317番外 「港楽3丁目13番21号」	179,000 178,000	396	正方形 1:1	事務所 R C 2	店舗、事務所等が建ち 並ぶ商業地域	西 市道 50m	水道 ガス 下水	築地口 200m	商業 ( 80, 400) 準防
南 (県) - 3 - 3	名古屋市南区 北内町2丁目12番	158,000 153,000	274	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に共同 住宅等も見られる住宅 地域	北 市道 6.3m	水道 ガス 下水	桜 1km	1住居 ( 60, 200) 準防
南 (県) 5- 5 5- 4	名古屋市南区 千竈通4丁目4番1外	176,000 173,000	1052	長方形 1:1.2	店舗 S 1	店舗、事業所等が建ち 並ぶ路線商業地域	南西 国道 40m 背面道	水道 ガス 下水	笠寺 1km	近商 ( 80, 300) 準防
守山 (県) - 6 - 18	名古屋市守山区 大屋敷313番1 「大屋敷3番13号」	149,000 147,000	142	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ート等が見られる住宅 地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	瓢箪山 630m	1中専 ( 60, 200) 準防
守山 (県) - 12 - 15	名古屋市守山区 大森1丁目1312番外	169,000 167,000	169	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	大森・金城学院 前 400m	1住居 ( 60, 200) 準防 高度
緑 (県) - 7 - 4	名古屋市緑区 太子2丁目35番	157,000 155,000	165	長方形 1:2	住宅 S 2	一般住宅が建ち並ぶ既 成の住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	有松 1km	1低専 ( 40, 80) 高度
緑 (県) - 12 - 15	名古屋市緑区 桃山2丁目129番	181,000 176,000	164	長方形 1:3	住宅 W2	一般住宅の中に共同住 宅等が見られる住宅地 域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	神沢 590m	1低専 ( 50, 150) 高度
緑 (県) - 13 - 27	名古屋市緑区 緑花台2502番外	138,000 134,000	189	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整理後の住宅 地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	南大高 1.6km	1低専 ( 50, 150) 高度
緑 (県) - 15 - 6	名古屋市緑区 池上台1丁目82番30	171,000 168,000	143	長方形 1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅の建ち 並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	鳴子北 1.3km	1低専 ( 50, 150) 高度
名東 (県) - 4 - 19	名古屋市名東区 藤森2丁目68番外	259,000 254,000	243	長方形 1:2.5	住宅 W2	中規模住宅の中に寮等 も見られる住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本郷 850m	1低専 ( 40, 80)
名東 (県) - 11 - 16	名古屋市名東区 勢子坊3丁目212番	191,000 190,000	254	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同 住宅が混在する住宅地 域	南東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	本郷 1.9km	1低専 ( 40, 80) 高度
天白 (県) - 3 - 2	名古屋市天白区 原5丁目1004番	190,000 189,000	198	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅及び共同住宅 が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	原 1.1km	1低専 ( 50, 150) 高度
天白 (県) - 8 - 20	名古屋市天白区 元植田3丁目1802番	212,000 206,000	189	長方形 1:2.5	住宅 W3	一般住宅の中に空地等 が見られる住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	植田 700m	1低専 ( 50, 150) 高度
天白 (県) 5- 1 5- 1	名古屋市天白区 植田南3丁目102番	231,000 229,000	286	長方形 1:2.5	店舗兼住宅 S 2	店舗のほかにもマンシ ョンも見られる路線商業 地域	北 東市道 25m	水道 ガス 下水	植田 310m	近商 ( 80, 300) 準防
豊橋 (県) - 3 - 11	豊橋市 向山台町5番11	129,000 128,000	172	長方形 1:2	住宅 S 2	中規模一般住宅が多い 閑静な台地上の住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊橋 1.9km	1住居 ( 60, 200)
豊橋 (県) - 18 - 27	豊橋市 松井町字松井189番4外	81,000 81,000	150	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにも農地 等が見られる住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	高師 850m	1低専 ( 60, 100)
豊橋 (県) - 19 - 26	豊橋市 東小浜町123番2	105,000 105,000	152	長方形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	愛知大学前 1.2km	1中専 ( 60, 200)

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上): 標準地(下)1 ㎡当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9)基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
豊橋 (県) 5- 6 5- 12	豊橋市 草間町字二本松6番1外	100,000 99,000	692	長方形 1:2	店舗 S2	低層の店舗・営業所等 が建ち並ぶ路線商業地 域	北西 県道 16m	水道 ガス 下水	南栄 1.2km	2住居 ( 60, 200)
豊橋 (県) 5- 8 5- 1	豊橋市 広小路1丁目40番1外	580,000 572,000	182	正方形 1:1	店舗 RC5F1B	中高層の店舗ビル等が 建ち並ぶ駅前商業地 域	南西 県道 南東 駅前広場 側道	水道 ガス 下水	豊橋 駅前広場接面	商業 ( 80, 600) 防火
岡崎 (県) - 5 - 3	岡崎市 大門3丁目5番17	125,000 121,000	167	長方形 1:2.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅のほ か空地も見られる住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 5.6km	1中専 ( 60, 200)
岡崎 (県) - 12 - 20	岡崎市 竜美旭町2番12	160,000 156,000	188	長方形 1:2.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い 高台で閑静な住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東岡崎 1.6km	1低専 ( 60, 100)
岡崎 (県) - 13 - 9	岡崎市 美合新町12番27	123,000 120,000	198	長方形 1:2.5	住宅 W2	住宅、アパート、店舗 等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	美合 380m	1住居 ( 60, 200)
岡崎 (県) - 16 - 14	岡崎市 宮地町字郷西23番1	128,000 126,000	163	長方形 1:1.5	住宅 W2	周辺に農地の残る一般 住宅が多い住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	岡崎 1.1km	1住居 ( 60, 200)
岡崎 (県) - 26 - 72	岡崎市 矢作町字馬場7番3	121,000 118,000	119	長方形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等 が見られる住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	矢作橋 420m	1住居 ( 60, 200)
岡崎 (県) 5- 7 5- 1	岡崎市 康生通東2丁目41番	165,000 161,000	144	長方形 1:3.5	店舗兼事務 所 RC5	中低層店舗等が建ち並 ぶ既成商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	東岡崎 1km	商業 ( 80, 600) 防火
岡崎 (県) 5- 9 5- 5	岡崎市 明大寺本町4丁目14番	286,000 274,000	205	1:1.5	店舗兼事務 所 RC5	店舗、事務所、飲食店 等が建ち並ぶ駅前商業 地域	北 県道 17m	水道 ガス 下水	東岡崎 130m	商業 ( 80, 600) 防火
岡崎 (県) 5- 12 5- 6	岡崎市 井田西町3番1外	156,000 154,000	1588	不整形 1:1.2	店舗兼工場 S2	中低層の店舗、店舗ビ ルが建ち並ぶ路線商業 地域	東 国道 30m 三方路	水道 ガス 下水	東岡崎 3.5km	近商 ( 80, 200) 準防
岡崎 (県) 5- 14 5- 8	岡崎市 緑丘2丁目6番21	123,000 122,000	360	長方形 1:2	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ路 線商業地域	南 県道 18m	水道 ガス 下水	美合 2km	1住居 ( 60, 200)
一宮 (県) - 5 - 1	一宮市 森本2丁目20番4 「森本二丁目20番3号」	103,000 101,000	123	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等 が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	妙興寺 2km	1低専 ( 60, 100)
一宮 (県) - 9 - 19	一宮市 三条字大平41番7	58,200 58,200	237	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ公 営住宅に隣接した住宅 地域	西 市道 4.9m 背面道	水道 ガス 下水	奥町 3.1km	1住居 ( 60, 200)
一宮 (県) 5- 1 5- 7	一宮市 栄2丁目12番4外 「栄二丁目12番8号」	190,000 185,000	394	長方形 1:1.5	事務所兼共 同住宅 RC8	中高層の店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	東 市道 36m	水道 ガス 下水	尾張一宮 240m	商業 ( 80, 600) 防火
瀬戸 (県) - 2 - 10	瀬戸市 上松山町1丁目158番	72,300 71,500	206	長方形 1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス	新瀬戸 1.1km	1低専 ( 60, 150)
半田 (県) - 4 - 5	半田市 清城町2丁目8番12	105,000 103,000	266	長方形 1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅を中 心とする閑静な住宅地 域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	住吉町 1.7km	1中専 ( 60, 200)
半田 (県) 5- 1 5- 6	半田市 御幸町7番外 (半田市J R半田駅前6街区4)	107,000 107,000	859	長方形 1:1.5	店舗兼事務 所 SRC4F1B	店舗の中に中層の事務 所も混在する駅前商業 地域	西 県道 南 駅前広場 側道	水道 ガス 下水	半田 駅前広場接面	商業 ( 80, 400) 準防
春日井 (県) - 14 - 7	春日井市 八幡町45番12	154,000 152,000	195	長方形 1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い 既成住宅地域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	勝川 1.2km	1住居 ( 60, 200) 準防
春日井 (県) - 20 - 16	春日井市 八田町2丁目33番14	137,000 135,000	172	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く 見られる住宅地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	春日井 2.3km	1中専 ( 60, 200) 準防
春日井 (県) - 21 - 25	春日井市 白山町2丁目6番12	113,000 112,000	165	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	高蔵寺 1.3km	1中専 ( 60, 200) 準防
春日井 (県) - 22 - 5	春日井市 如意申町4丁目23番19	125,000 124,000	169	長方形 1:2	住宅 S3	一般住宅の中に共同住 宅も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	名鉄春日井 1.5km	1住居 ( 60, 200)
春日井 (県) 5- 6 5- 5	春日井市 瑞穂通6丁目7番1外	180,000 178,000	886	台形 1.5:1	店舗 RC2	中層の店舗ビル等が多 い国道沿いの商業地域	北西 国道 北東 側道 36m	水道 ガス 下水	春日井 1.5km	商業 ( 80, 500) 防火
豊川 (県) - 3 - 4	豊川市 諏訪4丁目265番1	98,000 98,000	177	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	諏訪町 500m	2住居 ( 60, 200)
豊川 (県) - 11 - 3	豊川市 新青馬町5丁目3番3外	84,000 84,000	164	長方形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国府 750m	1中専 ( 60, 200) 準防

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上): 標準地(下)1 ㎡当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9)基準地につ いての水道 、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
豊川 (県) 5- 3	豊川市 中央通4丁目7番	96,600	322	長方形	事務所	店舗、事務所等が建ち 並ぶ商業地域	北 県道 15.5m	水道 ガス 下水	稲荷口 680m	近商 ( 80, 200) 準防
5- 2		96,600		1:2.5	S1					
豊川 (県) 5- 4	豊川市 諏訪4丁目198番2外	98,400	180	長方形	店舗兼住宅	小売店舗、一般住宅等 が混在する商業地域	北 県道 22m	水道 ガス 下水	諏訪町 840m	商業 ( 80, 400) 準防
5- 6		98,300		1:1.5	S3					
津島 (県) - 3	津島市 柳原町2丁目12番	77,700	218	長方形	住宅	中規模住宅が密集する 利便性の良い既成住宅 地域	南 市道 4.4m	水道 ガス 下水	津島 350m	1住居 ( 60, 200)
- 2		77,600		1.2:1	W2					
碧南 (県) - 6	碧南市 向陽町2丁目47番1	106,000	180	長方形	住宅	中規模一般住宅が多い 利便性の良い住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	碧南中央 680m	1中専 ( 60, 200)
- 5		106,000		1:2	W2					
刈谷 (県) - 7	刈谷市 板倉町1丁目16番14	182,000	144	長方形	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ 区画整然とした住宅地 域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	東刈谷 360m	1中専 ( 60, 150)
- 21		179,000		1:2	W2					
刈谷 (県) - 12	刈谷市 大手町5丁目38番5	236,000	225	長方形	住宅	中規模住宅等が建ち並 ぶ区画整然とした住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	刈谷 770m	1住居 ( 60, 200)
- 1		232,000		1:2	L S2					
刈谷 (県) 5- 3	刈谷市 末広町1丁目23番8	187,000	414	長方形	店舗兼住宅	小売店舗、飲食店等が 建ち並ぶ路線商業地域	南西 県道 北西 側道 25m	水道 下水	東刈谷 280m	近商 ( 80, 200) 準防
5- 3		180,000		1.2:1	S2					
豊田 (県) - 12	豊田市 神池町2丁目1236番115	133,000	252	長方形	住宅	中規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地 域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	豊田市 3.8km	1低専 ( 60, 100)
- 18		129,000		1:2	W3					
豊田 (県) - 14	豊田市 平芝町6丁目41番21	190,000	238	長方形	住宅	中規模一般住宅の中に 共同住宅も建つ住宅地 域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	梅坪 900m	1住居 ( 60, 200) 準防
- 20		188,000		1:1.2	W2					
豊田 (県) 5- 5	豊田市 挙母町1丁目43番1	257,000	403	長方形	店舗	国道沿いに店舗、銀行 等が建ち並ぶ商業地域	東 国道 25m	水道 ガス 下水	豊田市 850m	商業 ( 80, 400) 準防
5- 5		248,000		1:1.5	S3					
安城 (県) - 2	安城市 錦町216番	180,000	198	長方形	住宅	一般住宅の中にアパー ト等が見られる住宅地 域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	安城 1.2km	準住居 ( 60, 200)
- 1	「錦町13番12号」	-		1:2.5	S3					
安城 (県) 5- 4	安城市 桜町281番	181,000	184	長方形	店舗兼住宅	中低層の店舗、事務所 等が多い近隣商業地域	南東 県道 15m	水道 ガス 下水	安城 720m	近商 ( 80, 300) 準防
5- 2	「桜町17番2号」	172,000		1:2	S3					
西尾 (県) - 6	西尾市 高島町6丁目51番2	115,000	178	正方形	住宅	中規模一般住宅を中心 とする住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	西尾 550m	1住居 ( 60, 200) 準防
- 1		114,000		1:1	W1					
西尾 (県) - 8	西尾市 一色町浜浜乾地67番	38,600	247	長方形	住宅	中規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地 域	北東 市道 5.5m	水道 下水	福地 4km	1住居 ( 60, 200)
- 21		38,600		1:2	W2					
西尾 (県) 5- 2	西尾市 花ノ木町3丁目16番1外	132,000	377	台形	店舗	店舗、銀行、営業所等 が混在する商業地域	南東 県道 南西 側道 20m	水道 下水	西尾 260m	商業 ( 80, 400) 準防
5- 2		131,000		1.2:1	S1					
西尾 (県) 5- 6	西尾市 一色町前野東浦51番1	41,700	283	長方形	店舗	低層の店舗のほかに住 宅等が見られる商業地 域	東 市道 北 側道 12m	水道 下水	福地 4.5km	準住居 ( 60, 200)
5- 1		42,700		1.5:1	S1					
蒲郡 (県) - 2	蒲郡市 中央本町1804番1	90,900	188	長方形	住宅	中規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地 域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	蒲郡 1km	1住居 ( 60, 200) 準防
- 3	「中央本町18番4号」	90,700		1:1.5	R C2					
蒲郡 (県) 5- 2	蒲郡市 旭町363番外	92,200	236	長方形	事務所兼住 宅	事務所、店舗ビル等が 混在する路線商業地域	北 県道 22m	水道 下水	蒲郡 800m	近商 ( 80, 200) 準防
5- 4	「旭町10番16号」	92,200		1:2	R C3					
犬山 (県) - 1	犬山市 富岡新町5丁目10番	92,000	176	長方形	住宅	中規模住宅が多い区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	犬山 1km	1住居 ( 60, 200)
- 1		91,500		1:2	W2					
犬山 (県) 5- 1	犬山市 天神町1丁目8番	135,000	1083	長方形	銀行兼事務 所	銀行、スーパー、店舗 等が見られる駅前商業 地域	南 市道 30m	水道 ガス 下水	犬山 180m	商業 ( 80, 400) 準防
5- 3		134,000		2.5:1	S R C4		三方路			
常滑 (県) - 1	常滑市 新開町2丁目142番	66,500	181	長方形	住宅	一般住宅のほか、駐車 場等も見られる住宅地 域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	常滑 500m	1住居 ( 60, 200) 準防
- 1		66,000		1:2	W2					
常滑 (県) 5- 3	常滑市 鯉江本町5丁目160番	116,000	306	長方形	事務所	店舗、事務所ビル等が 見られる駅前の商業地 域	南東 市道 26m	水道 ガス 下水	常滑 250m	商業 ( 80, 400) 準防
5- 2		116,000		1:1.5	S3					
江南 (県) - 4	江南市 尾崎町桐野31番	102,000	166	長方形	住宅	一般住宅が建ち並ぶ利 便性のよい住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	江南 600m	1住居 ( 60, 200)
- 1		101,000		1:2	L S2					
小牧 (県) - 1	小牧市 大字岩崎字猪之島1010番5	90,000	197	長方形	住宅	中規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	味岡 1.1km	1中専 ( 60, 200)
- 2		89,600		1:1.2	W2					

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上): 標準地(下)1 ㎡当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の利 用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道の状況	(9)基準地につ いての水 道、ガス供給 施設及び下水 道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接近 の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法そ の他法令の制 限で主要なも の
小牧 (県) - 10 - 9	小牧市 中央4丁目67番	116,000 115,000	360	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、ア パート等が見られる住 宅地域	南西 市道	6m 水道 ガス 下水	小牧 900m	1住居 (60, 200) 準防
小牧 (県) - 11 - 13	小牧市 外堀1丁目56番	103,000 102,000	297	長方形 1:1.2	住宅 W2	共同住宅、一般住宅、 空地等が見られる住宅 地域	南 市道	8m 水道 ガス 下水	小牧口 1.4km	1住居 (60, 200)
小牧 (県) 5- 1 5- 7	小牧市 中央1丁目440番	124,000 124,000	689	長方形 1.2:1	店舗 W2	店舗、営業所等が混在 する路線商業地域	南西 県道	16m 水道 ガス 下水	小牧 400m	商業 (80, 400) 準防
新城 (県) - 2 - 2	新城市 城北1丁目2番26	61,000 61,000	276	長方形 1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い 区画整理済の住宅地域	北西 市道	6m 水道 下水	新城 800m	1住居 (60, 200)
東海 (県) - 9 - 3	東海市 名和町東垣内64番21	81,900 79,500	100	長方形 1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多 い既成住宅地域	南西 市道	4m 水道 ガス 下水	名和 1.1km	1中専 (60, 200)
東海 (県) 5- 2 5- 4	東海市 富木島町伏見1丁目18番3外	136,000 133,000	749	長方形 2:1	銀行 S 2	低層店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域	東 県道 背面道	20m 水道 ガス 下水	太田川 2.1km	近商 (80, 200) 準防
大府 (県) - 5 - 9	大府市 桃山町4丁目221番	175,000 172,000	263	長方形 1:1.2	住宅 R C 2	一般住宅が建ち並ぶ環 境の良い丘陵地の住宅 地域	西 市道	4.3m 水道 ガス 下水	大府 1.2km	1低専 (60, 100)
知多 (県) - 7 - 13	知多市 しの台1丁目1303番	85,100 83,000	208	長方形 1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	朝倉 2.2km	1低専 (60, 100)
知立 (県) - 6 - 2	知立市 長田2丁目26番2	172,000 169,000	152	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにはア パート等が見られる住 宅地域	南西 市道	7.8m 水道 ガス 下水	知立 860m	1住居 (60, 200)
尾張旭 (県) - 7 - 5	尾張旭市 東印場町3丁目11番2	137,000 135,000	198	長方形 1:1.2	住宅 R C 3	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 市道	6m 水道 ガス 下水	旭前 750m	1中専 (60, 150)
尾張旭 (県) 5- 2 5- 2	尾張旭市 三郷町栄42番	115,000 114,000	332	長方形 1:2.5	店舗兼共同 住宅 R C 7	中高層建物も見られる 駅近接の路線商業地域	南 県道	14m 水道 ガス 下水	三郷 150m	商業 (80, 400) 防火
岩倉 (県) - 1 - 4	岩倉市 大地新町2丁目16番	148,000 147,000	206	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等 が混在する住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	岩倉 780m	1低専 (60, 100)
豊明 (県) - 3 - 9	豊明市 三崎町ゆたか台18番7	141,000 139,000	200	長方形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ高台の住宅地域	南 市道	6m 水道 ガス 下水	前後 1.1km	1低専 (60, 100)
豊明 (県) 5- 1 5- 2	豊明市 前後町善江1737番	158,000 156,000	1047	台形 1:1.5	店舗兼事務 所 S R C 4F1B	中層の事務所ビルが見 られる駅前の商業地域	南東 市道 三方路	26m 水道 ガス 下水	前後 近接	商業 (80, 400) 防火
日進 (県) - 2 - 3	日進市 南ヶ丘1丁目11番6	137,000 133,000	200	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北西 市道	5m 水道 ガス 下水	日進 1.1km	1低専 (60, 100)
田原 (県) - 1 - 3	田原市 神戸町大坪32番4	72,200 72,200	186	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、ア パート等も見られる住 宅地域	北東 市道	5.8m 水道 下水	神戸 350m	1中専 (60, 200)
清須 (県) - 6 - 3	清須市 鍋片3丁目80番2外	106,000 106,000	215	長方形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の外に農地、 倉庫等が見られる住宅 地域	西 市道	6m 水道 ガス 下水	丸ノ内 650m	1中専 (60, 200) 高度
北名古屋 (県) - 3 - 14	北名古屋 市 西之保宮前13番	153,000 150,000	181	長方形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかには共 同住宅等が混在する住 宅地域	南 市道	8.2m 水道 ガス 下水	西春 620m	1中専 (60, 200)
北名古屋 (県) 5- 1 5- 2	北名古屋 市 西之保西若12番	141,000 140,000	405	正方形 1:1	事務所 R C 3	店舗、営業所ビル等が 建ち並ぶ路線商業地域	西 県道 南側道	25m 水道 ガス 下水	西春 500m	2住居 (60, 200)
みよし (県) - 2 - 7	みよし市 東山台25番5	126,000 124,000	218	長方形 1:2	住宅 L S 2	住宅、アパート等が混 在する住宅地域	南西 市道	6m 水道 ガス 下水	日進 5.6km	1低専 (60, 100)
あま (県) - 4 - 12	あま市 甚目寺山之浦135番2	82,900 82,900	198	正方形 1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等 が見られる住宅地域	北 市道	4m 水道 ガス	甚目寺 300m	1住居 (60, 200)
あま (県) 5- 1 5- 1	あま市 甚目寺五位田155番2外	98,500 98,500	458	長方形 1:1.5	店舗、共同 住宅兼倉庫 R C 4F1B	店舗併用住宅、マン ション等が見られる商 業地域	北 市道 東側道	9.7m 水道 ガス 下水	甚目寺 250m	近商 (80, 200) 準防
長久手 (県) - 4 - 5	長久手市 作田1丁目1009番外	194,000 191,000	141	長方形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	藤が丘 1.1km	1中専 (60, 200)
東郷 (県) - 1 - 7	愛知郡東郷町 和合ヶ丘2丁目19番14	130,000 126,000	197	長方形 1:1.2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北 町道	6m 水道 ガス 下水	日進 1.1km	1低専 (60, 100)



備考

(宅地)

1 「基準地番号」欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示した。

－1、－2、－3 …… 住宅地

5－1、5－2、5－3 …… 商業地

9－1、9－2、9－3 …… 工業地

また、\*印は地価公示の標準地（価格判定の基準日：令和5年1月1日）と同一地点である基準地を表した。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄は、土地登記簿に登記されている所在及び地番を表示し、基準地に住居表示がある場合には、「」内に表示した。基準地が土地区画整理事業による仮換地の指定を受けた土地である場合には、原則として、従前の土地の所在及び地番を表示し、（）内に現在の土地の当該事業による工区名、街区番号及び符号（仮換地番号）を表示した。また、仮換地番号と住居表示の両方がある場合は、仮換地番号の表示を省略した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は「外」と表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積（土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積。土地区画整理事業の仮換地である基準地については、当該仮換地等の指定地積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てである。

また、基準地の一部が私有となっている場合には、その地積欄には私有部分を含めて全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率を左側に間口、右側に奥行の順に表示した。

なお、形状は、台形、不整形と特に表示しない限り四角形である。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の用途を、次いで建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。）を表示した。ただし、現況が一時的に建物の取壊し等により更地になっている場合は「空地」、建物が解体中で建築が行われることが明確でない場合は「取壊中」とし、更地又は建物が解体中であるが建築が行われることが明確な場合や建物が建築中の場合は「建築中」と表示した。

鉄骨鉄筋コンクリート造 …… SRC

鉄筋コンクリート造 …… RC

鉄骨造 …… S

ブロック造 …… B

木造 …… W

軽量鉄骨造 …… LS

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の状況の順に表示してある。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みである。

(1) 道路法の道路は、国道、県道、市町村道等

- (2) 土地区画整理事業施行地区内の道路（(1)及び(3)を除く。）は、区画道路
- (3) 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道
- (4) その他の道は、道路

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示した。

- (1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には、水道と表示した。
- (2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、これらのガス事業からガスの供給が可能な場合には、ガスと表示した。
- (3) 基準地が下水道法に基づく処理区域内にある場合及び処理区域外に存する大規模造成地等にある下水道で、宅地供給者又は組合等が一体として管理し、かつ、公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合には、下水と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅（地下駅の場合には地表への出入口）までの道路距離を表示し、50メートル未満の場合は近接又は接面と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの」欄においては、次により表示した。

- (1) 用途地域等は次の略号で表示した。なお、市街化区域は特には表示していない。

第一種低層住居専用地域	.....	1 低専
第二種低層住居専用地域	.....	2 低専
第一種中高層住居専用地域	.....	1 中専
第二種中高層住居専用地域	.....	2 中専
第一種住居地域	.....	1 住居
第二種住居地域	.....	2 住居
準住居地域	.....	準住居
近隣商業地域	.....	近商
商業地域	.....	商業
準工業地域	.....	準工
工業地域	.....	工業
工業専用地域	.....	工専
防火地域	.....	防火
準防火地域	.....	準防
市街化調整区域	.....	「調区」
準都市計画区域	.....	「準都計」
都市計画区域外	.....	「都計外」

- (2) ( ) 内の左側に指定建ぺい率を、右側に指定容積率を、それぞれパーセントで表示した。

10 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和5年7月1日）における状況により行った。

11 「基準地の1平方メートル当たりの価格」欄の上段は令和5年の基準地価格を、下段の( )内には、令和4年の基準地価格を表示した。

(林地)

- 1 基準地番号は、一連番号で表示した。
- 2 「基準地の所在及び地番」欄は、土地登記簿に登録されている所在及び地番を表示した。
- 3 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登録されている地積(土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積)を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。また、基準地の筆の一部が私道となっている場合には、その地積欄には私道部分を含めて全筆の地積を表示した。
- 4 「基準地の利用の現況」欄は、基準地が現実利用されている状況を林地の類型により、( )内にはその樹種を表示した。
- 5 「交通接近条件」欄においては、次により表示した。
  - (1) 「基準地から搬出拠点までの搬出方法及び距離」欄において、搬出方法は①集材機②集材線③林(公)道隣接等のうち、通常考えられる方法を記載し、距離は基準地の中心部からの距離を表示した。なお、林(公)道隣接の場合は0mとしてある。
  - (2) 「搬出地点の道路の状況」欄は、道路の種類及び幅員を表示し、基準地に林(公)道が隣接している場合には、その隣接道路の種類及び幅員を表示してある。なお、道路の種類は、道路法の道路(国道・県道・市町村道)及び林道をいう。
  - (3) 「最寄駅及び距離」欄は、鉄道名、駅名及び基準地から駅までのおおよその道路距離を表示した。
  - (4) 「最寄集落及び距離」欄は、最寄集落名及び基準地から最寄集落までのおおよその道路距離を表示した。
- 6 「公法上の規制」欄においては、都市計画法、森林法、自然公園法等の法令に基づく公法上の規制を、次により表示した。
  - (1) 都市計画法
    - 市街化調整区域 . . . . . 「調区」
    - 都市計画区域外 . . . . . 「都計外」
  - (2) 森林法
    - 地域森林計画対象民有林 . . . . . 「地森計」
  - (3) 自然公園法等
    - ア 国定公園 . . . . . 国定公
    - 県立自然公園 . . . . . 県立公
    - イ 普通地域 . . . . . 普通
    - 特別地域(第○種) . . . . . 特別○種
- 7 「地域の特性」欄においては、地域の特性を次により分類し、表示した。
  - (1) 都市近郊林地
  - (2) 農村林地
  - (3) 林業本場林地
  - (4) 山村奥地林地



- 8 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和5年7月1日）における状況により行った。
- 9 「基準地の10アール当たりの価格」欄の上段は令和5年の基準地価格を、下段の（ ）内には、令和4年の基準地価格を表示した。

（地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧）

- 1 「基準地番号」欄の上段は基準地の番号を、下段は上段の基準地に対応する地価公示の標準地（価格判定の基準日：令和5年1月1日）の番号を表示した。
- 2 「基準地の1平方メートル当たりの価格」欄の上段は基準地の価格を、下段には令和5年1月1日時点の地価公示の標準地の価格を表示した。