

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2 0 2 3 年			2 0 2 2 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 54,685	% △ 7.7	% －	戸 59,255	
利 用 関 係 別	持 家	15,522	△ 9.9	28.4	17,228	
	貸 家	20,079	△ 3.5	36.7	20,805	
	給 与 住 宅	231	△ 42.1	0.4	399	
	分 譲 住 宅	18,853	△ 9.5	34.5	20,823	
	民 間 資 金	48,996	△ 6.9	89.6	52,648	
資 金 別	公 的 資 金	5,689	△ 13.9	10.4	6,607	
	公 営 住 宅	67	△ 81.8	0.1	368	
	機 構 融 資	1,474	△ 17.8	2.7	1,793	
	都 市 機 構	0	－	0	0	
	そ の 他	4,148	△ 6.7	7.6	4,446	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	32,317	△ 8.9	59.1
		共 同 建	22,368	△ 6.0	40.9	23,787
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	5,727	4.0	10.5	5,508
		共 同 建	14,352	△ 6.2	26.2	15,297
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	10,974	△ 13.0	20.1	12,609
		共 同 建	7,879	△ 4.1	14.4	8,214
構 造 別	木 造	30,272	△ 7.4	55.4	32,697	
	非 木 造	24,413	△ 8.1	44.6	26,558	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	107	△ 39.9	0.2	178
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	15,195	△ 6.8	27.8	16,303
		鉄 骨 造	9,109	△ 9.3	16.7	10,047
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	0	皆減	0	3
		そ の 他	2	△ 92.6	0.0	27
	プ レ ハ ブ 住 宅		7,947	△ 11.7	14.5	8,999

第2表 建築物着工統計

区 分		2 0 2 3 年			2 0 2 2 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 8,119.2	% △ 7.9	% —	千㎡ 8,819.6
用 途 別	居 住 用	4,592.7	△ 10.5	56.6	5,131.0
	居 住 専 用	4,491.6	△ 10.7	55.3	5,028.3
	居 住 産 業 併 用	101.1	△ 1.5	1.2	102.7
	非 居 住 用	3,526.6	△ 4.4	43.4	3,688.6
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,391.7	△ 3.3	17.1	1,439.8
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	1,093.6	△ 16.4	13.5	1,307.6
	鉱 工 業 用	964.4	10.6	11.9	872.0
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	76.8	11.1	0.9	69.2

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。