

愛知県震災復興都市計画の手引き (計画編)

平成 2 5 年 3 月

(令和6年3月一部改訂)

愛 知 県

追録加除整理一覧表

追録号数	内容現在	加除整理	整理者印
第1号	H27年 3月 31日	年 月 日	
第2号	H28年 4月 28日	年 月 日	
第3号	R6年 3月 31日	年 月 日	
第4号	年 月 日	年 月 日	
第5号	年 月 日	年 月 日	
第6号	年 月 日	年 月 日	
第7号	年 月 日	年 月 日	
第8号	年 月 日	年 月 日	
第9号	年 月 日	年 月 日	
第10号	年 月 日	年 月 日	
第11号	年 月 日	年 月 日	
第12号	年 月 日	年 月 日	
第13号	年 月 日	年 月 日	
第14号	年 月 日	年 月 日	
第15号	年 月 日	年 月 日	
第16号	年 月 日	年 月 日	
第17号	年 月 日	年 月 日	
第18号	年 月 日	年 月 日	
第19号	年 月 日	年 月 日	
第20号	年 月 日	年 月 日	

目 次

第一章 愛知県震災復興都市計画の手引き（計画編）の概要等

- (1) 計画編の位置づけ・目的・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3
- (2) 津波被害の取扱いにおける基本的考え方（暫定版）・・・・・・ 5
- (3) 手引き（計画編）の構成・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 7

第二章 事前復興計画の取組の推進

- (1) 事前復興計画とは・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 13
- (2) 事前復興計画に取り組む視点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 15
 - ①被災後の速やかな復興・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 15
 - ②事前復興計画を進める視点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 16
- (3) 事前復興計画の取組の体系・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 17
 - ①他自治体の事例・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 17
 - ②阪神淡路大震災復興事業地区の従前取組状況について・・・・ 17
 - ③事前復興計画の取組の体系・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 19
- (4) 平時からのまちづくりにおける留意点・・・・・・・・・・・・ 11
 - ①計画の策定における留意点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 11
 - ②実施における留意点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 23

第三章 震災復興都市計画の計画指針

- (1) 都市災害の特性、市街地の状況把握・評価・・・・・・・・・・・・ 33
 - ①過去の主な地震災害・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 33
 - ②都市災害の特性とメカニズム・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 34
 - ③市街地状況の把握と評価・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 40
- (2) 復興都市計画の計画指針等・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 48
 - ①都市計画道路等の計画指針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 48
 - ②都市計画公園の計画指針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 50
 - ③防災機能の確保に関する計画指針・・・・・・・・・・・・ 50
- (3) 段階的な都市計画の手続き・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 59
 - ①過去の被災地での都市計画の手法の流れ・・・・・・・・・・・・ 59
 - ②都市計画の手順の方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 60

第四章 震災復興における適用方策と基本的な考え方

(1) 復興地区区分の検討のための基本的な考え方	65
①復興地区区分の基本分類	65
②検討における留意点	66
③2段階の復興地区区分の考え方	69
④甚大な津波被害発生の場合の復興地区区分について	70
(2) 復興方策・手続きの実例	73
①阪神・淡路大震災（平成7年1月17日未明発生）	73
②東日本大震災（平成23年3月11日午後発生）	80
(3) 被災状況等に応じた復興方策	85
①地震動被害地域での復興地区区分と復興都市計画事業等の考え方	85
②津波被害地域での復興事業手法	103
(4) 関連事業との調整	121
①応急仮設住宅、災害公営住宅等との調整について	121

第五章 震災復興都市計画の模擬策定（参考）

(1) 震災復興都市計画の模擬策定実施概要	125
(2) 震災復興都市計画の模擬策定の結果	143
(3) 震災復興都市計画の模擬策定からの課題等の整理	157

参考資料

(1) 被災建築物応急危険度判定制度	163
(2) 被災宅地危険度判定制度	167
(3) 被災住宅の応急修理	169
(4) 応急仮設住宅の建設・管理	173
(5) 災害公営住宅の整備等	177
(6) 被災者生活再建支援	183
(7) 災害廃棄物処理対策	185