

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2023年度			2022年度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸	%	%	戸	
		56,825	△ 0.4	-	57,032	
利 用 関 係 別	持 家	15,361	△ 8.8	27.0	16,845	
	貸 家	20,770	2.8	36.6	20,213	
	給 与 住 宅	216	△ 30.5	0.4	311	
	分 譲 住 宅	20,478	4.1	36.0	19,663	
資 金 別	民間資金	50,909	0.0	89.6	50,893	
	公 的 資 金	5,916	△ 3.6	10.4	6,139	
	公 営 住 宅	183	△ 38.6	0.3	298	
	機 構 融 資	1,428	△ 10.8	2.5	1,600	
	都 市 機 構	0	-	0	0	
	そ の 他	4,305	1.5	7.6	4,241	
建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	31,878	△ 8.6	56.1	34,876
		共 同 建	24,947	12.6	43.9	22,156
	貸 家	一 戸 建 ・ 長 屋 建	5,918	4.1	10.4	5,685
		共 同 建	14,852	2.2	26.1	14,528
	分 譲 住 宅	一 戸 建 ・ 長 屋 建	10,507	△ 14.0	18.5	12,221
		共 同 建	9,971	34.0	17.5	7,442
構 造 別	木 造	30,268	△ 4.9	53.3	31,833	
	非 木 造	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	137	△ 23.9	0.2	180
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	17,583	16.6	30.9	15,080
	鉄 骨 造	8,835	△ 10.8	15.5	9,910	
	コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	0	皆 減	0	2	
	そ の 他	2	△ 92.6	0.0	27	
	プレハブ住宅	7,866	△ 8.8	13.8	8,624	

第2表 建築物着工統計

区 分		2023年度			2022年度	
		床面積	前年度比	構成比	床面積	
建 築 物 計		千㎡	%	%	千㎡	
		8,175.9	△ 5.2	-	8,628.7	
用 途 別	居 住 用	居 住 用	4,629.5	△ 6.3	56.6	4,938.3
		居 住 専 用	4,541.2	△ 5.9	55.5	4,823.8
		居 住 産 業 併 用	88.2	△ 23.0	1.1	114.6
別	非 居 住 用	非 居 住 用	3,546.5	△ 3.9	43.4	3,690.4
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,412.6	5.1	17.3	1,344.2
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	1,171.6	△ 7.4	14.3	1,265.2
		鉱 工 業 用	883.4	△ 12.7	10.8	1,011.4
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	78.9	13.4	1.0	69.6

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。