

2025年8月4日（月）
愛知県建築局建築指導課
業務・管理グループ
担 当 竹川、吉田
内 線 5830、5831
ダイヤル 052-954-6585

愛知県内建築住宅着工統計（2025年6月分）

新設住宅着工戸数	4, 2 3 6 戸（前年同月比 3. 8 %減）
建築物着工床面積	6 0 7, 2 3 2 m ² （前年同月比 9. 5 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 1. 4%減（1, 235 戸）、貸家は 2. 4%増（1, 675 戸）、給与住宅は 100%増（8 戸）、分譲住宅は 12. 7%減（1, 318 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 7. 6%減（363, 689 m²）、非居住用は 12. 2%減（243, 543 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 236	3. 8減	3 か月連続の減少
持 家	1, 235	1. 4減	3 か月連続の減少
貸 家	1, 675	2. 4増	2 か月連続の増加
給 与 住 宅	8	100増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1, 318	12. 7減	6 か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	607, 232	9. 5減	3 か月連続の減少
居 住 用	363, 689	7. 6減	3 か月連続の減少
非 居 住 用	243, 543	12. 2減	2 か月ぶりの減少