あいち健康の森公園指定管理者運営モニタリング結果（2025年度）

１　施設の概要

施設名　：　あいち健康の森公園
所在地　：　大府市森岡町、吉田町、半月町、知多郡東浦町大字森岡地内
（管理事務所所在地：大府市森岡町９－300）
設置根拠：　愛知県都市公園条例（平成６（1994）年　供用開始）
設置目的：　地球温暖化の防止、生物多様性の保全による良好な都市環境を図るとともに、多様なレクリエーション活動、健康の増進、各種活動等の便益を広く県民が享受できる施設として設置する。
施設概要：　敷地面積　51.5ha
主な施設　交流センター、庭球場、体育館、ベビーゴルフ場、球技場、会議室等
駐車場　828 台
有料施設の利用時間、休業日　愛知県都市公園管理規則による。

２　指定管理概要

指定管理者名　　公益財団法人愛知県都市整備協会
指定期間　　2021 年４月１日から 2026 年３月 31 日まで
指定管理者選定時の主な提案内容とその実施状況
ハナモモ植樹による美しい景観の創出（実施）、遊具の遊び方教室の開催（実施）、健康・生きがいをテーマにしたイベントの開催（実施）、有料施設における通年営業の実施（年末年始を除く。）（実施）

３　利用状況

（単位:人、件）

区分	2025 年度		2024 年度		増減 (① －②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
庭球場	－	50,264	－	53,502	△ 3,238
体育館	－	26,656	－	24,387	2,269
ベビーゴルフ場	－	10,332	－	11,185	△ 853
球技場	－	6,078	－	5,867	211
会議室	－	444	－	440	4
利用者計	－	93,774	－	95,381	△ 1,607

※計画値とは、指定管理者を選定する際に提出された計画値を指します。

４　収支状況

（単位:千円）

区分		2025 年度		2024 年度		増減 (① －②)
		計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
収入計		125,463	124,499	131,057	130,199	△ 5,700
	利用料金収入	16,152	14,182	15,952	14,851	△ 669
	指定管理料	109,311	110,310	115,105	115,312	△ 5,002
	その他	0	7	0	36	△ 29
支出		125,463	137,208	131,057	130,315	6,893
収支差		0	△ 12,709	0	△ 116	△ 12,593

５　モニタリング結果

（１）総合評価

評価	評価内容
A	施設の管理運営業務全般について、県の求める水準どおりの管理が行われていた。

（２）区分ごとの評価

区分名称	評価	評価内容
基本項目	A	県の求める水準どおり、施設の設置目的に基づく利用者の平等な利用の確保が適切に行われていた。
施設の適正な管理	A	健康プラザ等の周辺施設と、広報、迷子等の対応、駐車場利用など相互協力して利用促進に努めていた。公園として利用者の安全確保として遊び方教室などを積極的に行うなど、県の求める水準どおりの管理が行われていた。
サービスの維持・向上	A	ウェルネスバレー協議会や地元団体などと連携してイベントを行い、利用促進を図っており、地元広報誌や SNS の他、近隣市町の広報等に取り上げられる機会を積極的に活用し公園の魅力・情報発信に努めており、県の求める水準どおりの管理が行われていた。
運営等の安定性	A	県との連携や文書管理など、県の求める水準どおり適切に行われていた。

【評価の基準】

評価	基準
S	県の求める水準と比べて、期待を上回る水準で管理運営されている。
A	概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。（協定書等の水準）
B	一部分を除き、概ね期待どおりの水準で施設運営がなされている。
C	県の求める水準と比べて不十分な状況である。

（３）今後の対応等

県の求める水準とおり行われていることから、今後もこの管理水準が維持されるとともに、利用者数の拡大などの目標が達成されるよう指導を行っていく。

６　利用者からの反応

利用者満足度調査（計 14 回）、アンケート（計 19 回）を適切に実施していた。
利用者満足度調査では 87%、アンケートでは 89.2%の利用者から満足と回答を得た。
アンケートでは、トイレの故障に関する意見や、駐車場が少ない等があった。
また、利用者から直接指摘があった「時計塔が木で隠れて見えない」との意見に対して原因となる木の伐採を行ったほか、「人工芝が破れている」との指摘に対しては張替の修繕を行っていた。
その他、利用者からは、「広くて気持ちよく、遊ぶところも充実して楽しかった」等の高い評価を得ていた。

７　その他

該当事項なし

○　問い合わせ先

都市・交通局 都市基盤部 公園緑地課 管理第一グループ
電話：０５２－９５４－６５２５（ダイヤルイン）
ファクシミリ：０５２－９６１－５０２２
メールアドレス：koen@pref.aichi.lg.jp