

年度	国の動き	愛知県の動き
2005 (H17)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 景観法の制定 景観行政団体418団体(うち愛知県10団体)2009. 10現在</li> <li>○ エネルギーの使用の合理化に関する法律の改正 住宅は一定規模以上、建築物は大規模改修等の際に省エネ措置の届出が義務付け</li> <li>○ 地域住宅交付金制度の創設</li> <li>○ 建築物の耐震改修の促進に関する法律(耐震改修促進法)の改正</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 愛知県地域住宅協議会の設立 地域における多様な需要に応じた公的賃貸住宅等の整備等に関し必要となるべき措置について協議することを目的</li> <li>○ 愛知建築地震災害軽減システム研究協議会の設立 耐震化戦略策定手法、低コスト高耐震化構法(木造住宅耐震改修工法)、技術普及プログラムの開発を目的</li> <li>○ あいち子育て・子育て応援プラン(愛知県次世代育成支援対策行動計画:2005-2009年度)の策定</li> <li>○ あいち地球温暖化防止戦略の策定</li> <li>○ 新しい政策の指針(2006-2015年度)の策定</li> </ul>
2006 (H18)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 住生活基本法の制定 住生活の安定の確保及び向上の促進に関する施策の推進に関する基本理念、関係者の責務、計画の策定等の措置を定める</li> <li>○ 住生活基本計画(全国計画)の閣議決定(策定) 平成18~27年を計画期間とする基本方針、基本的な施策を定める</li> <li>○ まちづくり3法の見直し 中心市街地活性化法の制定、暮らし・賑わい再生事業の創設</li> <li>○ 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律(バリアフリー新法)の制定</li> <li>○ 建築基準法等の改正 建築確認・検査の厳格化、指定確認検査機関の業務の適正化、建築士等の罰則の強化等</li> <li>○ 建築士法等の改正 建築士の定期講習義務付け、構造設計・設備設計の適正化</li> <li>○ あんしん賃貸支援事業実施要領の告示</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 愛知県住生活基本計画「あいち住まい・まちづくりマスタープラン2015」の策定</li> <li>○ 第2次あいち地震対策アクションプランの策定</li> <li>○ 愛知県建築物耐震改修促進計画ーあいち建築耐震プラン2015ーの策定</li> <li>○ 愛知県街なか居住推進ガイドラインの策定</li> <li>○ あいちゼロエミッションコミュニティ構想の策定</li> <li>○ 美しい愛知づくり基本計画の策定</li> </ul>
2007 (H19)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律(住宅瑕疵担保履行法)の制定 新築住宅を供給する事業者に対して、瑕疵の補修等が確実にされるよう、保険や供託を義務付ける</li> <li>○ 住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律(住宅セーフティネット法)の制定</li> <li>○ 地域優良賃貸住宅制度の創設</li> <li>○ 公営住宅制度を補完する公的賃貸住宅(特定優良賃貸住宅・高齢者向け優良賃貸住宅)制度を再編</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 住宅に関する防犯上の指針(2004年制定)の改正</li> <li>○ 愛知県安全なまちづくり条例(2004年制定)の改正</li> <li>○ 人にやさしい街づくりの推進に関する条例(2000年制定)の改正</li> <li>○ 子育て世帯に適した住宅・住環境ガイドラインの策定</li> </ul>

年度	国の動き	愛知県の動き
2008 (H20)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 住生活基本計画(全国計画)の閣議決定(変更)</li> <li>○ 地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律(歴史まちづくり法)制定 「歴史的風致」を継承するまちづくりを推進する制度として、文部科学省(文化庁)、農林水産省、国土交通省の共管の法律を制定</li> <li>○ エネルギーの使用の合理化に関する法律(省エネ法)の改正</li> <li>○ 長期優良住宅の普及の促進に関する法律(長期優良住宅法)の制定</li> <li>○ 国土形成計画(全国計画)の策定</li> <li>○ 社会資本整備計画の策定</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ あんしん賃貸支援事業の開始</li> <li>○ 愛知県居住支援協議会の設立 住宅の確保に特に配慮を要する者に対する賃貸住宅の供給の促進に関し、関係者間で情報を共有・必要な措置について協議することを目的</li> <li>○ あいち多文化共生推進プランの策定</li> <li>○ 21世紀あいち福祉ビジョン第4期実施計画の策定</li> <li>○ 第2期愛知県障害福祉計画の策定</li> <li>○ 第4期愛知県高齢者保健福祉計画の策定</li> <li>○ 県民の生活環境の保全等に関する条例の改正 CASBEEあいち(愛知県建築物環境性能評価システム)を活用した「愛知県建築物環境配慮制度」の創設(H21.10施行)</li> <li>○ あいち山村振興ビジョンの策定</li> </ul>
2009 (H21)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 高齢者の居住の安定確保に関する法律(高齢者住まい法)の改正 「高齢者居住安定確保計画」の策定などを位置づけ</li> <li>○ 中部圏広域地方計画の策定</li> <li>○ 中部ブロックの社会資本の重点整備方針の策定</li> <li>○ 新まんなかビジョンの策定</li> <li>○ 住宅エコポイント制度の創設</li> <li>○ 住宅リフォームに関する消費者支援策 リフォーム瑕疵保険、リフォーム見積相談制度、弁護士等による無料専門家相談</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 政策指針2010-2015の策定 新しい政策の指針の後期計画</li> <li>○ 愛知県第五次行革大綱(2010-2014年度)の策定</li> <li>○ あいち はぐみんプラン(第二次愛知県少子化対策推進基本計画:2010-2014年度)の策定</li> <li>○ これからの社会資本整備の考え方(建設部方針)の策定</li> <li>○ 愛知県営住宅ビジョンの策定</li> <li>○ 愛知県国土利用計画の策定</li> <li>○ あいち森と緑づくり事業の創設 「都市緑化~緑の街並み推進(建物の屋上、壁面等を利用した民有地緑化)など」、「森林の整備」、「里山林の保全」他</li> </ul>
2010 (H22)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 社会資本整備総合交付金制度の創設</li> <li>○ 新成長戦略~元気な日本復活のシナリオ閣議決定</li> <li>○ 国土交通省成長戦略の策定</li> <li>○ 賃貸住宅における賃借人の居住の安定を確保するための家賃債務保証業の業務の適正化及び家賃等の取立て行為の規制等に関する法律(賃貸住宅居住安定法)案 &lt;参議院可決・衆議院継続審議&gt;</li> <li>○ 地域主権改革の推進を図るための関係法律の整備に関する法律(地域主権一括法)案 →公営住宅法の改正など &lt;参議院可決・衆議院継続審議&gt;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 愛知県過疎地域自立促進方針の策定</li> <li>※ あいち地球温暖化防止戦略&lt;見直し中&gt;</li> <li>※ 新しいあいちの福祉ビジョン&lt;策定中&gt;</li> <li>※ 産業労働計画&lt;策定中&gt;</li> <li>※ 愛知県住生活基本計画&lt;見直し中&gt;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 住生活基本計画(全国計画) &lt;見直し中&gt;</li> </ul>	