

| 1-1 建物概要 |                          | 1-2 外観 |             |
|----------|--------------------------|--------|-------------|
| 建物名称     | 北名古屋市学校給食センター            | 階数     | 地上2F        |
| 建設地      | 北名古屋市北野小柳27番、28番、29番     | 構造     | S造          |
| 用途地域     | 市街化調整区域                  | 平均居住人員 | 100 人       |
| 気候区分     | 地域区分IV                   | 年間使用時間 | 28,000 時間/年 |
| 建物用途     | 工場                       | 評価の段階  | 実施設計段階評価    |
| 竣工年      | 2015年7月 予定               | 評価の実施日 | 2014年6月3日   |
| 敷地面積     | 10,889.15 m <sup>2</sup> | 作成者    | 石崎孝之        |
| 建築面積     | 4,113.35 m <sup>2</sup>  | 確認日    | 2014年6月6日   |
| 延床面積     | 5,169.77 m <sup>2</sup>  | 確認者    | 石崎孝之        |

### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.3**

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub> (温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 100% (kg-CO<sub>2</sub>/年・m<sup>2</sup>)

②建築物の取組み 87%

③上記+②以外の 87%

④上記+ 87%

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q のスコア = 2.7**

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.8

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.1

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.2

**LR のスコア = 3.6**

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 4.2

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.4

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.1

| 3 重点項目   |  |                     |       |                     |       |
|--|--|---------------------|-------|---------------------|-------|
| <h4>①地球温暖化への配慮</h4> <p style="font-size: 2em; color: green;">3.5</p> | <h4>③敷地内の緑化</h4> <p style="font-size: 2em; color: green;">1.0</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>外構緑化指数(外構緑化面積/外構面積)</td> <td>0.0 %</td> </tr> <tr> <td>建物緑化指数(建物緑化面積/建築面積)</td> <td>0.0 %</td> </tr> </table> | 外構緑化指数(外構緑化面積/外構面積) | 0.0 % | 建物緑化指数(建物緑化面積/建築面積) | 0.0 % |
| 外構緑化指数(外構緑化面積/外構面積)  | 0.0 %  |                     |       |                     |       |
| 建物緑化指数(建物緑化面積/建築面積)  | 0.0 %  |                     |       |                     |       |
| <h4>②資源の有効活用</h4> <p style="font-size: 2em; color: green;">3.2</p>   | <h4>④地域材の活用</h4> <p style="font-size: 2em; color: green;">1.0</p> <p>&lt;外装材に使用した地域性のある材料&gt;</p> <p>なし</p> <p>&lt;建物の構造材・内装材、外構に使用した地域性のある素材&gt;</p> <p>なし</p>  |                     |       |                     |       |

各重点項目は、以下の評価項目の得点により算出されています。

①地球温暖化への配慮  
 LR-3 1 地球温暖化への配慮

②資源の有効活用  
 Q-2 2 耐用性・信頼性、Q-2 3 対応性・更新性  
 LR-2 2 非再生性資源の使用量削減

③敷地内の緑化  
 Q-3 1 生物環境の保全と創出  
 ④地域材の活用  
 Q-3 2 まちなみ・景観の配慮 4) 地域性のある素材による良好な景観形成

外構緑化指数 =  $\frac{\text{中高木の樹冠の水平投影面積} + \text{低木・地被等の植栽面積}}{\text{敷地面積} - \text{建物面積} (\text{建築面積及び附属物面積})} \times 100$

建物緑化指数 =  $\frac{\text{屋上緑化面積} + \text{壁面緑化面積}}{\text{建築によって占有された部分の水平投影面積} (\text{法定面積})} \times 100$

| スコアシート                |       | 実施設計段階 |              | 建物全体・共用部分  |      | 住居・宿泊部分    |      | 全体         |
|-----------------------|-------|--------|--------------|------------|------|------------|------|------------|
| 配慮項目                  | 県独自基準 | 重点項目   | 環境配慮設計の概要記入欄 | 評価点        | 重み係数 | 評価点        | 重み係数 |            |
| <b>Q 建築物の環境品質</b>     |       |        |              |            |      |            |      | <b>2.7</b> |
| <b>Q1 室内環境</b>        |       |        |              |            |      |            |      | <b>2.8</b> |
| <b>1 音環境</b>          |       |        |              | <b>2.2</b> | 0.15 | -          | -    | 2.2        |
| <b>1.1 騒音</b>         |       |        |              | <b>1.0</b> | 0.40 | -          | -    |            |
| 1 室内騒音レベル             |       |        |              | 1.0        | 1.00 | 3.0        | -    |            |
| 2 設備騒音対策              |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| <b>1.2 遮音</b>         |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.40 | -          | -    |            |
| 1 開口部遮音性能             |       |        |              | 3.0        | 0.60 | 3.0        | -    |            |
| 2 界壁遮音性能              |       |        |              | 3.0        | 0.40 | 3.0        | -    |            |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)       |       |        |              | 3.0        | -    | 3.0        | -    |            |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)       |       |        |              | 3.0        | -    | 3.0        | -    |            |
| <b>1.3 吸音</b>         |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.20 | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>2 温熱環境</b>         |       |        |              | <b>2.0</b> | 0.35 | -          | -    | 2.0        |
| <b>2.1 室温制御</b>       |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.50 | -          | -    |            |
| 1 室温                  |       |        |              | 3.0        | 0.38 | 3.0        | -    |            |
| 2 負荷変動・追従制御性          |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 3 外皮性能                |       |        |              | 3.0        | 0.25 | 3.0        | -    |            |
| 4 ゾーン別制御性             |       |        |              | 3.0        | 0.38 | -          | -    |            |
| 5 温度・湿度制御             |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 6 個別制御                |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 7 時間空調に対する配慮          |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 8 監視システム              |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| <b>2.2 湿度制御</b>       |       |        |              | <b>1.0</b> | 0.20 | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>2.3 空調方式</b>       |       |        |              | <b>1.0</b> | 0.30 | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>3 光・視環境</b>        |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.25 | -          | -    | 3.0        |
| <b>3.1 昼光利用</b>       |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.30 | -          | -    |            |
| 1 昼光率                 |       |        |              | 3.0        | 0.60 | 3.0        | -    |            |
| 2 方位別開口               |       |        |              | -          | -    | 3.0        | -    |            |
| 3 昼光利用設備              |       |        |              | 3.0        | 0.40 | 3.0        | -    |            |
| <b>3.2 グレア対策</b>      |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.30 | -          | -    |            |
| 1 照明器具のグレア            |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 2 昼光制御                |       |        |              | 3.0        | 1.00 | 3.0        | -    |            |
| 3 織り込み対策              |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| <b>3.3 照度</b>         |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.15 | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>3.4 照明制御</b>       |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.25 | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>4 空気環境</b>         |       |        |              | <b>4.2</b> | 0.25 | -          | -    | 4.2        |
| <b>4.1 発生源対策</b>      |       |        |              | <b>5.0</b> | 0.50 | -          | -    |            |
| 1 化学汚染物質              |       |        |              | 5.0        | 1.00 | 3.0        | -    |            |
| 2 アスベスト対策             |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 3 タニコヒ等               |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| 4 レンオネラ対策             |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| <b>4.2 換気</b>         |       |        |              | <b>3.6</b> | 0.30 | -          | -    |            |
| 1 換気量                 |       |        |              | 5.0        | 0.33 | 3.0        | -    |            |
| 2 自然換気性能              |       |        |              | 3.0        | 0.33 | 3.0        | -    |            |
| 3 取り入れ外気への配慮          |       |        |              | 3.0        | 0.33 | 3.0        | -    |            |
| 4 給気計画                |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| <b>4.3 運用管理</b>       |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.20 | -          | -    |            |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視 |       |        |              | 3.0        | 0.50 | -          | -    |            |
| 2 喫煙の制御               |       |        |              | 3.0        | 0.50 | -          | -    |            |
| <b>Q2 サービス性能</b>      |       |        |              | -          | 0.30 | -          | -    | 3.1        |
| <b>1 機能性</b>          |       |        |              | <b>3.4</b> | 0.40 | -          | -    | 3.4        |
| <b>1.1 機能性・使いやすさ</b>  |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.40 | -          | -    |            |
| 1 広さ・収納性              |       |        |              | 3.0        | 0.33 | 3.0        | -    |            |
| 2 高度情報通信設備対応          |       |        |              | 3.0        | 0.33 | 3.0        | -    |            |
| 3 バリアフリー計画            |       |        |              | 3.0        | 0.33 | -          | -    |            |
| <b>1.2 心理性・快適性</b>    |       |        |              | <b>3.3</b> | 0.30 | -          | -    |            |
| 1 広さ感・景観              |       |        |              | 4.0        | 0.33 | 3.0        | -    |            |
| 2 リフレッシュスペース          |       |        |              | 3.0        | 0.33 | -          | -    |            |
| 3 内装計画                |       |        |              | 3.0        | 0.33 | -          | -    |            |
| <b>1.3 維持管理</b>       |       |        |              | <b>4.0</b> | 0.30 | -          | -    |            |
| 1 維持管理に配慮した設計         |       |        |              | 4.0        | 0.50 | -          | -    |            |
| 2 維持管理用機能の確保          |       |        |              | 4.0        | 0.50 | -          | -    |            |
| 3 衛生管理業務              |       |        |              | -          | -    | -          | -    |            |
| <b>2 耐用性・信頼性</b>      |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.31 | -          | -    | 3.0        |
| <b>2.1 耐震・免震</b>      |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.48 | -          | -    |            |
| 1 耐震性                 |       |        |              | 3.0        | 0.80 | -          | -    |            |
| 2 免震・制振性能             |       |        |              | 3.0        | 0.20 | -          | -    |            |
| <b>2.2 部品・部材の耐用年数</b> |       |        |              | <b>3.0</b> | 0.33 | -          | -    |            |
| 1 躯体材料の耐用年数           |       |        |              | 3.0        | 0.23 | -          | -    |            |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔       |       |        |              | 3.0        | 0.23 | -          | -    |            |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔     |       |        |              | 3.0        | 0.09 | -          | -    |            |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔      |       |        |              | 3.0        | 0.08 | -          | -    |            |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔     |       |        |              | 3.0        | 0.15 | -          | -    |            |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔       |       |        |              | 3.0        | 0.23 | -          | -    |            |

|                      |                         |   |   |     |      |     |   |     |
|----------------------|-------------------------|---|---|-----|------|-----|---|-----|
| 2.4 信頼性              |                         |   |   | 3.4 | 0.19 |     |   |     |
| 1                    | 空調・換気設備                 |   |   | 3.0 | 0.20 |     |   |     |
| 2                    | 給排水・衛生設備                |   |   | 4.0 | 0.20 |     |   |     |
| 3                    | 電気設備                    |   | ② | 3.0 | 0.20 |     |   |     |
| 4                    | 機械・配管支持方法               |   |   | 4.0 | 0.20 |     |   |     |
| 5                    | 通信・情報設備                 |   |   | 3.0 | 0.20 |     |   |     |
| 3 対応性・更新性            |                         |   |   | 3.0 | 0.29 |     |   | 3.0 |
| 3.1 空間のゆとり           |                         |   |   | 3.0 | 0.31 |     |   |     |
| 1                    | 階高のゆとり                  |   |   | 3.0 | 0.60 | 3.0 |   |     |
| 2                    | 空間の形状・自由さ               |   |   | 3.0 | 0.40 | 3.0 |   |     |
| 3.2 荷重のゆとり           |                         |   |   | 3.0 | 0.31 | 3.0 |   |     |
| 3.3 設備の更新性           |                         |   |   | 3.0 | 0.38 |     |   |     |
| 1                    | 空調配管の更新性                |   | ② | 3.0 | 0.17 |     |   |     |
| 2                    | 給排水管の更新性                |   |   | 3.0 | 0.17 |     |   |     |
| 3                    | 電気配線の更新性                |   |   | 3.0 | 0.11 |     |   |     |
| 4                    | 通信配線の更新性                |   |   | 3.0 | 0.11 |     |   |     |
| 5                    | 設備機器の更新性                |   |   | 3.0 | 0.22 |     |   |     |
| 6                    | バックアップスペース              |   |   | 3.0 | 0.22 |     |   |     |
| Q3 室外環境(敷地内)         |                         |   |   | -   | 0.40 | -   | - | 2.2 |
| 1 生物環境の保全と創出         |                         | ● | ③ | 1.0 | 0.30 | -   | - | 1.0 |
| 2 まちなみ・景観への配慮        |                         | ● | ④ | 3.0 | 0.40 | -   | - | 3.0 |
| 3 地域性・アメニティへの配慮      |                         |   |   | 2.5 | 0.30 | -   | - | 2.5 |
| 3.1                  | 地域性への配慮、快適性の向上          | ● | ④ | 3.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 3.2                  | 敷地内温熱環境の向上              |   |   | 2.0 | 0.50 | -   | - |     |
| LR 建築物の環境負荷低減性       |                         |   |   | -   | -    | -   | - | 3.6 |
| LR1 エネルギー            |                         |   |   | -   | 0.40 | -   | - | 4.2 |
| 1 建物の熱負荷抑制           |                         |   |   | -   | -    | -   | - | -   |
| 2 自然エネルギー利用          |                         |   |   | 4.0 | 0.29 | -   | - | 4.0 |
| 2.1                  | 自然エネルギーの直接利用            |   |   | 4.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 2.2                  | 自然エネルギーの変換利用            |   |   | 4.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 3 設備システムの高効率化        |                         |   |   | 5.0 | 0.43 | -   | - | 5.0 |
| 集合住宅以外の評価(ERRIによる評価) |                         |   |   | 5.0 |      |     |   |     |
| 集合住宅の評価              |                         |   |   |     |      |     |   |     |
| 4 効率的運用              |                         |   |   | 3.5 | 0.29 | -   | - | 3.5 |
| 4.1                  | モニタリング                  |   |   | 3.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 4.2                  | 運用管理体制                  |   |   | 4.0 | 0.50 | -   | - |     |
| LR2 資源・マテリアル         |                         |   |   | -   | 0.30 | -   | - | 3.4 |
| 1 水資源保護              |                         |   |   | 3.4 | 0.15 | -   | - | 3.4 |
| 1.1                  | 節水                      |   |   | 4.0 | 0.40 | -   | - |     |
| 1.2                  | 雨水利用・雑排水等の利用            |   |   | 3.0 | 0.60 | -   | - |     |
| 1                    | 雨水利用システム導入の有無           |   |   | 3.0 | 0.67 | -   | - |     |
| 2                    | 雑排水等利用システム導入の有無         |   |   | 3.0 | 0.33 | -   | - |     |
| 2 非再生性資源の使用量削減       |                         |   |   | 3.4 | 0.63 | -   | - | 3.4 |
| 2.1                  | 材料使用量の削減                |   |   | 2.0 | 0.07 | -   | - |     |
| 2.2                  | 既存建築躯体等の継続使用            |   |   | 3.0 | 0.24 | -   | - |     |
| 2.3                  | 躯体材料におけるリサイクル材の使用       |   |   | 3.0 | 0.20 | -   | - |     |
| 2.4                  | 非構造材料におけるリサイクル材の使用      | ● | ② | 3.0 | 0.20 | -   | - |     |
| 2.5                  | 持続可能な森林から産出された木材        |   |   | 3.0 | 0.05 | -   | - |     |
| 2.6                  | 部材の再利用可能性向上への取組         | ● |   | 5.0 | 0.24 | -   | - |     |
| 3 汚染物質含有材料の使用回避      |                         |   |   | 3.6 | 0.22 | -   | - | 3.6 |
| 3.1                  | 有害物質を含まない材料の使用          |   |   | 5.0 | 0.32 | -   | - |     |
| 3.2                  | フロン・ハロンの回避              |   |   | 3.0 | 0.68 | -   | - |     |
| 1                    | 消火剤                     |   |   | 3.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 2                    | 発泡剤(断熱材等)               |   |   | 3.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 3                    | 冷媒                      |   |   |     |      | -   | - |     |
| LR3 敷地外環境            |                         |   |   | -   | 0.30 | -   | - | 3.1 |
| 1 地球温暖化への配慮          |                         |   | ① | 3.5 | 0.33 | -   | - | 3.5 |
| 2 地域環境への配慮           |                         |   |   | 2.6 | 0.33 | -   | - | 2.6 |
| 2.1                  | 大気汚染防止                  |   |   | 3.0 | 0.25 | -   | - |     |
| 2.2                  | 温熱環境悪化の改善               |   |   | 2.0 | 0.50 | -   | - |     |
| 2.3 地域インフラへの負荷抑制     |                         |   |   | 3.7 | 0.25 | -   | - |     |
| 1                    | 雨水排水負荷低減                | ● |   | 3.0 | 0.25 | -   | - |     |
| 2                    | 汚水処理負荷抑制                |   |   | 3.0 | 0.25 | -   | - |     |
| 3                    | 交通負荷抑制                  | ● |   | 5.0 | 0.25 | -   | - |     |
| 4                    | 廃棄物処理負荷抑制               |   |   | 4.0 | 0.25 | -   | - |     |
| 3 周辺環境への配慮           |                         |   |   | 3.2 | 0.33 | -   | - | 3.2 |
| 3.1 騒音・振動・悪臭の防止      |                         |   |   | 3.0 | 0.40 | -   | - |     |
| 1                    | 騒音                      | ● |   | 3.0 | 0.33 | -   | - |     |
| 2                    | 振動                      | ● |   | 3.0 | 0.33 | -   | - |     |
| 3                    | 悪臭                      |   |   | 3.0 | 0.33 | -   | - |     |
| 3.2 風害・砂塵、日照阻害の抑制    |                         |   |   | 3.0 | 0.40 | -   | - |     |
| 1                    | 風害の抑制                   |   |   | 3.0 | 0.70 | -   | - |     |
| 2                    | 砂塵の抑制                   |   |   | 3.0 | -    | -   | - |     |
| 3                    | 日照阻害の抑制                 |   |   | 3.0 | 0.30 | -   | - |     |
| 3.3 光害の抑制            |                         |   |   | 4.4 | 0.20 | -   | - |     |
| 1                    | 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 |   |   | 5.0 | 0.70 | -   | - |     |
| 2                    | 屋外の建物外壁による反射光(グレア)への対策  |   |   | 3.0 | 0.30 | -   | - |     |

| 重点項目(配慮項目)       |                    | 評価点      | 全体に対する<br>重み係数 | 重点項目スコア    |
|------------------|--------------------|----------|----------------|------------|
| <b>① 地球温暖化対策</b> |                    |          |                | <b>3.5</b> |
| LR3-1            | 地球温暖化への配慮          | 3.5      | 0.10           |            |
| <b>② 資源の有効活用</b> |                    |          |                | <b>3.2</b> |
| Q2-2             | 耐震性・信頼性            | 3.0      | 0.09           |            |
| Q2-3             | 対応性・更新性            | 3.0      | 0.09           |            |
| LR2-2            | 非再生性資源の使用量削減       | 3.4      | 0.19           |            |
| <b>③ 敷地内の緑化</b>  |                    |          |                | <b>1.0</b> |
| Q3-1             | 生物環境の保全と創出         | 1.0      | 0.12           |            |
| <b>④ 地域材の活用</b>  |                    |          |                | <b>1.0</b> |
|                  |                    | (評価ポイント) |                |            |
| Q3-2 4)          | 地域性のある素材による良好な景観形成 | 0.0      | -              |            |
| Q3-3.1 I 2)      | 地域性のある材料の使用        | 0.0      | -              |            |

■重点項目スコア算出式

各重点項目スコアは、以下の方法により算出されています。

①地球温暖化への配慮、③敷地内緑化

重点項目スコア=各配慮項目の評価点

②資源の有効活用 (評価点×全体に対する重み)の総和

重点項目スコア=  $\frac{\text{評価点} \times \text{全体に対する重み}}{\text{重みの総和}}$

④地域材の活用

| 計画上の配慮事項        |   |
|-----------------|---|
| 総合              | 注) 設計における総合的なコンセプトを簡潔に記載してください。<br>食の安全、安心を実現する計画としています。あわせて、環境への配慮、省エネに取り組んだ計画です。                  |
| Q1<br>室内環境      | 注) 「Q1 室内環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。<br>食品工場として、特に衛生面での配慮(汚染物質を持ち込まない工夫、洗浄のしやすさ、温度・湿度の管理等)をおこなっています。   |
| Q2<br>サービス性能    | 注) 「Q2 サービス性能」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。<br>外壁に金属サンドイッチパネルを使用。断熱効果が高く、軽量で、止水性にも優れています。                   |
| Q3<br>室外環境(敷地内) | 注) 「Q3 室外環境(敷地内)」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。<br>建物デザインなど周辺環境に配慮しています。                                     |
| LR1<br>エネルギー    | 注) 「LR1 エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。<br>太陽光発電システムを採用しています。   |
| LR2<br>資源・マテリアル | 注) 「LR2 資源・マテリアル」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。<br>鉄骨造とし、躯体と仕上げ、設備が明確に分かれています。内装仕上げ材等は有害な物質を含まないものを選定します。    |
| LR3<br>敷地外環境    | 注) 「LR3 敷地外環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。<br>透水性の舗装を使っています。また、屋外の広告塔等はございません。                             |
| その他             | 注) 上記の6つのカテゴリー以外に、建設工事における廃棄物削減・リサイクル、歴史的建造物の保存など、建物自体の環境性能としてCASBEEで評価し難い環境配慮の取組みがあれば、ここに記載してください。 |