

日進市資料

北のエントランス（仮称）日進東口論議土地区画整理事業

◆事業概要

当地区は、日進市都市マスタープラン（H23.3策定）において北のエントランス（玄関口）拠点として位置づけられており、東部丘陵線（リニモ）長久手古戦場駅・芸大通駅および名古屋瀬戸道路長久手インターチェンジに近接するといった地理的優位性等を活かし、多様な都市機能が立地する拠点の形成を図る地区と位置づけられています。

このような拠点地区の形成を図るにあたり、地権者により構成される「北のエントランスまちづくり準備委員会」と協働し、土地区画整理の事業認可に向けて検討を行っています。

◆最近の取り組みと現状

平成27年度の取り組みとしては、「事業計画（案）」を作成し、設計の概要や資金計画等を定めました。今後、「事業計画（案）」を元に準備委員会により具体的な検討を進めていきます。その後、詳細な計画や平均減歩率を地権者の皆様に示す機会を設け、本事業実施についての判断材料としていただきたいと思います。

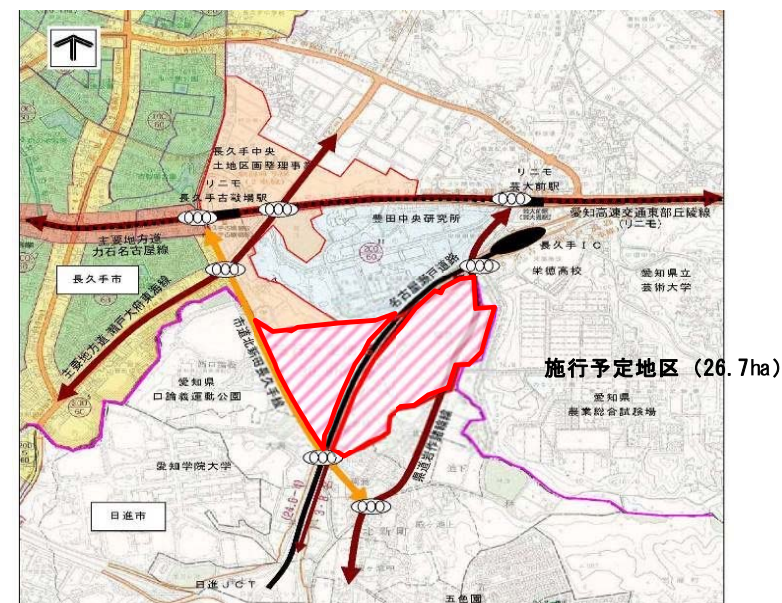
加えて本地区における土地区画整理事業の実現には「市街化区域編入」に向けた課題を整える必要があります。今年度、関係部局との協議図書の作成を行い、平成30年度の「市街化区域編入」に向けた準備を行なっていきます。

◆世話人会、準備委員会活動一覧（平成25年4月～平成28年7月末まで）

| | | |
|-------|-----|---|
| 平成25年 | 5月 | ○第31回世話人会 ・先進地視察の報告について ・仮同意書の収集状況報告 ・今年度のスケジュールおよび個別相談会の開催について 【仮同意率 地権者 69.2% 面積 66.9%】 |
| | 7月 | ○第32回世話人会 ・仮同意書の収集状況報告 ・個別相談会の実施について 【仮同意率 地権者 71.8% 面積 74.0%】 |
| | 8月 | ○第1回区画整理なんでも相談会(地権者個別相談会)開催 |
| | 10月 | ○第33回世話人会 ・仮同意書の収集状況報告 ・個別相談会の実施報告 ・計画協議（市内部機関）の状況報告 【仮同意率 地権者 76.8% 面積 77.5%】 |
| 平成26年 | 11月 | ○第2回区画整理なんでも相談会(地権者個別相談会)開催 |
| | 2月 | ○第34回世話人会 ・仮同意書の収集状況報告 ・世話人会たよりの発行について 【仮同意率 地権者 81.2% 面積 83.8%】 |

| | | |
|-------|-----|--|
| 平成26年 | 8月 | ○第35回世話人会 ・仮同意収集状況報告 ・地区界および現況測量の実施について 【仮同意率 地権者 81.2% 面積 83.8%】 |
| | 11月 | ○第36回世話人会 ・地区界測量にともなう境界立会について 【仮同意率 地権者 81.2% 面積 83.8%】 |
| 平成27年 | 3月 | ○第37回世話人会 ・計画協議の状況報告 ・世話人会たよりの発行について |
| 平成28年 | 3月 | ○第1回準備委員会 ・事業計画書について |
| | 5月 | ○第2回準備委員会 ・設計図、土地利用計画について 【仮同意率 地権者 83.2% 面積 85.3% 平成28年8月12日現在】 |

＜施行予定地区と周辺＞



＜本地区におけるまちづくりのイメージパース＞



日進市内巡回バス（くるりんばす）再編事業

◆事業概要

平成27年4月に策定した「日進市地域公共交通網形成計画」に基づき、市内公共交通の役割分担を明確化し、地域における公共交通の面的ネットワークの強化を目指して、現行のコミュニティバス及び民間バス路線の再編を実施するもの。

現在長久手古戦場駅に乗り入れている2路線のうち、1路線を民間路線化する。

◆平成27年度の取り組みと現状

再編に向けた調査の実施と、再編案の取りまとめを行った。調査結果を受けて、市北部の大学が林立する地区を経由する形で路線を決定。長久手古戦場駅と市北部地区の連携性の強化。

◆再編路線図（案）

