

## リニモ沿線地域づくりの状況

### ◆公園西駅周辺整備事業

#### 1 概要

公園西駅周辺は、人口の増加が見込まれる地域として、公共交通利便を生かしながら、豊かな自然環境との共生が可能となるような住宅地（商業地）の形成を図ることを目指します。

そこで、駅周辺約20ヘクタールについては、土地区画整理事業等により、地域住民の利便性向上のための駅へのアクセス道路・駅前広場整備し、良好な市街地整備を進めるとともに、周辺宅地開発を誘導していきます。

#### 2 対象エリア

大字熊張字神門前、字丸山、字石場



(土地利用ゾーニング)

#### 3 現在の進捗状況

- ・地権者説明会（H22.8、H23.3）
- ・まちづくり勉強会（H23.5、H23.6、H23.7）
- ・市街化区域編入手続き（H24.12告示（目標））

## ◆長久手中央土地区画整理事業

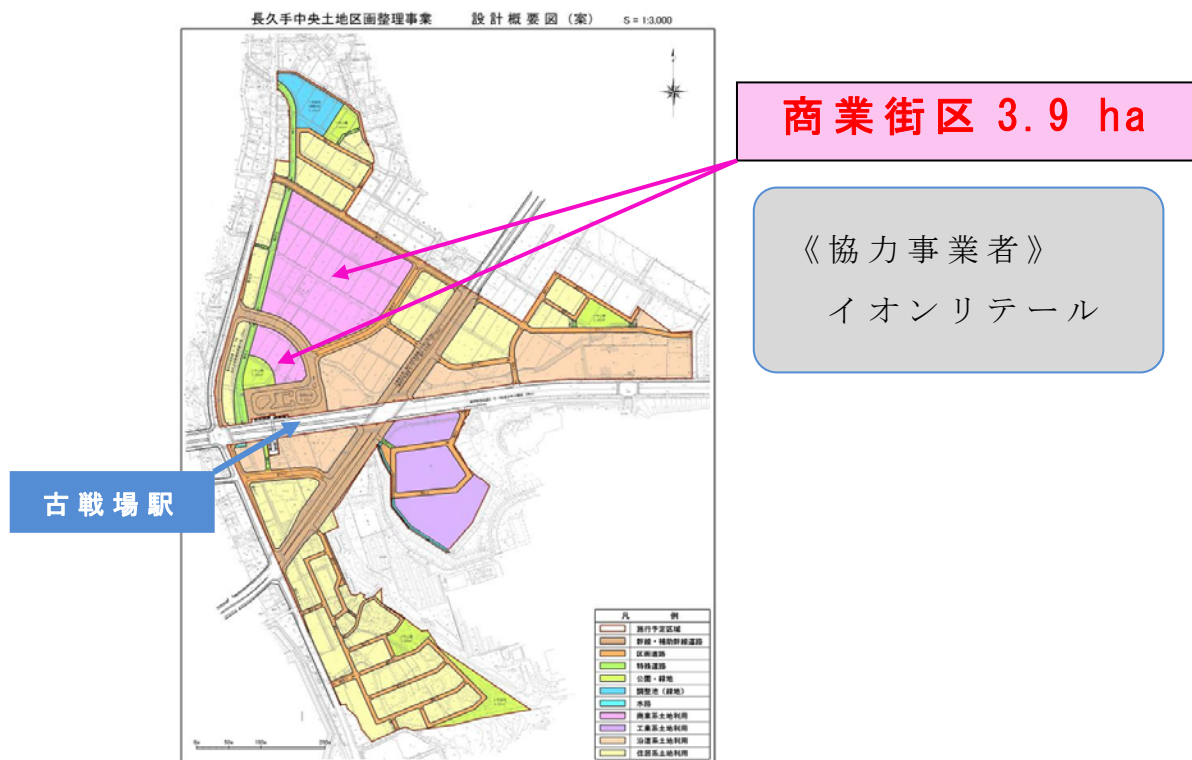
### 1 概要

本地区は、商業、文化、産業等の複合機能を有する本町の都市拠点の形成を図る都市核（シンボル・コア）を含む市街地整備として、平成 22 年 7 月 30 日に土地区画整理組合が設立しました。

- ・ 施行面積                    27.4ヘクタール
- ・ 計画人口                    1,710人
- ・ 計画戸数                    684戸
- ・ 施行期間                    平成22年度～平成31年度

### 2 対象エリア

大字長湫字深廻間、よし池、武蔵塚ほか



### 3 現在の進捗状況

- ・ 仮換地設計
- ・ 土砂搬入等
- ・ 用途地域変更手続きの準備