

第1号議案 西三河都市計画道路の変更について

第2号議案 豊田都市計画及び西三河都市計画矢作川流域下水道の変更
について

変更する内容及び関連する事項	変更する理由						
<p>(第1号議案) 西三河都市計画道路の変更 (3・4・12号安城一色線ほか14路線)</p> <ul style="list-style-type: none">地名の変更 <p>(第2号議案) 豊田都市計画及び西三河都市計画矢作川流域 下水道の変更</p> <p>○排水区域の変更</p> <table border="1" data-bbox="204 940 912 1236"><thead><tr><th>接続する下水道</th></tr></thead><tbody><tr><td>豊田都市計画豊田公共下水道(矢作川処理区)</td></tr><tr><td>西三河都市計画岡崎公共下水道</td></tr><tr><td>西三河都市計画安城公共下水道(矢作川処理区)</td></tr><tr><td>西三河都市計画西尾公共下水道</td></tr><tr><td>西三河都市計画幸田公共下水道(矢作川処理区)</td></tr></tbody></table> <p>○下水管渠の変更</p> <ul style="list-style-type: none">地名の変更 <p>○その他の施設の変更</p> <ul style="list-style-type: none">地名の変更	接続する下水道	豊田都市計画豊田公共下水道(矢作川処理区)	西三河都市計画岡崎公共下水道	西三河都市計画安城公共下水道(矢作川処理区)	西三河都市計画西尾公共下水道	西三河都市計画幸田公共下水道(矢作川処理区)	<p>平成23年4月1日に西尾市が一色町、吉良町及び幡豆町と合併したことに伴い、計画書内の地名を現在の地名に変更するものである。</p> <p>また、矢作川流域下水道については、併せて接続する公共下水道の名称を変更するものである。</p>
接続する下水道							
豊田都市計画豊田公共下水道(矢作川処理区)							
西三河都市計画岡崎公共下水道							
西三河都市計画安城公共下水道(矢作川処理区)							
西三河都市計画西尾公共下水道							
西三河都市計画幸田公共下水道(矢作川処理区)							

第3号議案 豊田都市計画公園の変更について

変更する内容及び関連する事項	変更する理由								
<p>(第3号議案) 豊田都市計画公園の変更</p> <p>変更の内容:公園区域の変更 種 別 :地区公園 名 称 :4・5・21 号保田ヶ池公園 面 積 :約 13.3ha</p> <table border="1" data-bbox="212 748 850 898"> <thead> <tr> <th colspan="2">公園面積</th> <th rowspan="2">増 減</th> </tr> <tr> <th>変 更 前</th> <th>変 更 後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>約 11.1ha</td> <td>約 13.3ha</td> <td>2. 2ha</td> </tr> </tbody> </table>	公園面積		増 減	変 更 前	変 更 後	約 11.1ha	約 13.3ha	2. 2ha	<p>保田ヶ池公園は、保田ヶ池の水面を含む区域を地区公園として、水と緑の保全を目的として都市計画決定されたものである。</p> <p>今回の変更は、水と緑の保全を目的とした本公園について、より一層自然的環境に親しむことができるようにするため、樹林地の再生と拡充及び新たな遊戯ゾーンの整備により公園施設の充実を図るとともに、多様な世代の利用を促進するため、公園区域を変更するものである。</p>
公園面積		増 減							
変 更 前	変 更 後								
約 11.1ha	約 13.3ha	2. 2ha							

第4号議案 豊橋市における特殊建築物の敷地の位置について

内容及び関連する事項	理 由												
<p>1 申請者 住所 豊橋市石巻本町字高嶋 53 番地の1 氏名 株式会社 トヨジン 代表取締役 鈴木絹枝</p> <p>2 名称 株式会社トヨジン リサイクル施設</p> <p>3 位置 豊橋市石巻本町字向野 24 番1、4番 15、4番 16、4番 19</p> <p>4 敷地面積 2,197.12 m²</p> <p>5 参 考 (1) 建築物</p> <table border="1" data-bbox="201 1131 893 1406"> <thead> <tr> <th>建 物</th> <th>構 造 階 数</th> <th>建築面積</th> <th>延べ面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>破砕処理施設</td> <td>鉄骨造 3階建</td> <td>977.10 m²</td> <td>1,110.3 m²</td> </tr> <tr> <td>合 計</td> <td></td> <td>977.10 m²</td> <td>1,110.3 m²</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 処理能力 <破砕一軸> 廃プラスチック類の破砕 32.8t/日 がれき類の破砕 65.6t/日 木くずの破砕 48.8t/日 <破砕二軸> 廃プラスチック類の破砕 31.2t/日 がれき類の破砕 62.4t/日 木くずの破砕 47.2t/日</p>	建 物	構 造 階 数	建築面積	延べ面積	破砕処理施設	鉄骨造 3階建	977.10 m ²	1,110.3 m ²	合 計		977.10 m ²	1,110.3 m ²	<p>申請者は、昭和 52 年から、廃棄物の収集運搬業を主体に事業を行っている。また、平成 10 年度からは、発泡スチロールの溶解処理も行っている。</p> <p>このたび、産業廃棄物の再資源化のニーズに対応するため、新たな敷地に中間処理施設を計画したところ、廃プラスチック類、がれき類及び木くずの破砕について、1日あたりの処理能力が5トンを超えることから、建築基準法第51条ただし書許可が必要となったものである。</p> <p>なお、公害対策には万全を期するとともに敷地内の緑化に努め、環境には十分配慮する計画である。</p>
建 物	構 造 階 数	建築面積	延べ面積										
破砕処理施設	鉄骨造 3階建	977.10 m ²	1,110.3 m ²										
合 計		977.10 m ²	1,110.3 m ²										

第5号議案 一宮市における特殊建築物の敷地の位置について

内容及び関連する事項	理 由																								
<p>1 申請者 住所 一宮市浅井町大野字郷東 1095 番地 氏名 五曠建設株式会社 代表取締役 李野朝正</p>	<p>申請者は、平成 17 年度に建築基準法第 51 条ただし書許可による汚泥の脱水処理施設の許可を受け、事業を行っている。</p>																								
<p>2 名称 五曠建設株式会社汚泥脱水・造粒固化処理施設</p>	<p>このたび、施設の一部を更新するにあたって、再生土の品質をより高める機器を選定したところ、許可を受けた敷地では、付帯設備及び作業スペースが不足することから、敷地の拡張が必要となったものである。そのため、運搬車両の出入口を増設することによる、経路の一部変更に伴い、周辺への影響や運搬経路上の支障の有無などを判断するため、建築基準法第 51 条ただし書許可が必要となったものである。</p>																								
<p>3 位置 一宮市千秋町浮野字下向得 25 番1、25 番2、25 番3</p>	<p>なお、公害対策には万全を期するとともに敷地内の緑化に努め、環境には十分配慮する計画である。</p>																								
<p>4 敷地面積 2,947.11 m²</p>																									
<p>5 参考 (1) 建築物</p>																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="201 1133 376 1227">建 物</th> <th data-bbox="376 1133 552 1227">構 造 階 数</th> <th data-bbox="552 1133 719 1227">建 築 面 積</th> <th data-bbox="719 1133 895 1227">延 べ 面 積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="201 1227 376 1323">脱水機上屋(既存)</td> <td data-bbox="376 1227 552 1323">鉄骨造 2 階建</td> <td data-bbox="552 1227 719 1323">70 m²</td> <td data-bbox="719 1227 895 1323">110 m²</td> </tr> <tr> <td data-bbox="201 1323 376 1514">脱水ケーキ ストックヤード上屋 (建替)</td> <td data-bbox="376 1323 552 1514">鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 平家建</td> <td data-bbox="552 1323 719 1514">78 m²</td> <td data-bbox="719 1323 895 1514">78 m²</td> </tr> <tr> <td data-bbox="201 1514 376 1704">造粒物ストックヤード 上屋(建替)</td> <td data-bbox="376 1514 552 1704">鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 平家建</td> <td data-bbox="552 1514 719 1704">84.02 m²</td> <td data-bbox="719 1514 895 1704">84.02 m²</td> </tr> <tr> <td data-bbox="201 1704 376 1805">事務所棟 (建替)</td> <td data-bbox="376 1704 552 1805">鉄骨造 2 階建</td> <td data-bbox="552 1704 719 1805">117 m²</td> <td data-bbox="719 1704 895 1805">234 m²</td> </tr> <tr> <td data-bbox="201 1805 376 1877">合 計</td> <td data-bbox="376 1805 552 1877"></td> <td data-bbox="552 1805 719 1877">349.02 m²</td> <td data-bbox="719 1805 895 1877">506.02 m²</td> </tr> </tbody> </table>	建 物	構 造 階 数	建 築 面 積	延 べ 面 積	脱水機上屋(既存)	鉄骨造 2 階建	70 m ²	110 m ²	脱水ケーキ ストックヤード上屋 (建替)	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 平家建	78 m ²	78 m ²	造粒物ストックヤード 上屋(建替)	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 平家建	84.02 m ²	84.02 m ²	事務所棟 (建替)	鉄骨造 2 階建	117 m ²	234 m ²	合 計		349.02 m ²	506.02 m ²	
建 物	構 造 階 数	建 築 面 積	延 べ 面 積																						
脱水機上屋(既存)	鉄骨造 2 階建	70 m ²	110 m ²																						
脱水ケーキ ストックヤード上屋 (建替)	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 平家建	78 m ²	78 m ²																						
造粒物ストックヤード 上屋(建替)	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 平家建	84.02 m ²	84.02 m ²																						
事務所棟 (建替)	鉄骨造 2 階建	117 m ²	234 m ²																						
合 計		349.02 m ²	506.02 m ²																						
<p>(2) 処理能力 汚泥の脱水</p>	<p>480 m³/日</p>																								