

愛知県震災復興都市計画の手引き (計画編)

平成 2 5 年 3 月

(平成 2 8 年 4 月一部改訂)

愛 知 県 建 設 部

追録加除整理一覧表

追録号数	内容現在	加除整理	整理者印
第1号	H27年 3月 31日	年 月 日	
第2号	H28年 4月 28日	年 月 日	
第3号	年 月 日	年 月 日	
第4号	年 月 日	年 月 日	
第5号	年 月 日	年 月 日	
第6号	年 月 日	年 月 日	
第7号	年 月 日	年 月 日	
第8号	年 月 日	年 月 日	
第9号	年 月 日	年 月 日	
第10号	年 月 日	年 月 日	
第11号	年 月 日	年 月 日	
第12号	年 月 日	年 月 日	
第13号	年 月 日	年 月 日	
第14号	年 月 日	年 月 日	
第15号	年 月 日	年 月 日	
第16号	年 月 日	年 月 日	
第17号	年 月 日	年 月 日	
第18号	年 月 日	年 月 日	
第19号	年 月 日	年 月 日	
第20号	年 月 日	年 月 日	

目 次

第一章 愛知県震災復興都市計画の手引き（計画編）の概要等

- (1) 計画編の位置づけ・目的・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3
- (2) 津波被害の取扱いにおける基本的考え方（暫定版）・・・・・・ 5
- (3) 手引き（計画編）の構成・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 7

第二章 事前復興計画の取組の推進

- (1) 事前復興計画とは・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 11
- (2) 事前復興計画に取り組む視点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 13
 - 1. 被災後の速やかな復興・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 13
 - 2. 事前復興計画を進める視点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 14
- (3) 事前復興計画の取組の体系・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 15
 - 1. 他自治体の事例・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 15
 - 2. 阪神淡路大震災復興事業地区の従前取組状況について・・・・ 15
 - 3. 事前復興計画の取組の体系・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 17
- (4) 平時からのまちづくりにおける留意点・・・・・・・・・・・・ 19
 - 1. 計画の策定における留意点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 19
 - 2. 実施における留意点・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21

第三章 震災復興都市計画の計画指針

- (1) 都市災害の特性、市街地の状況把握・評価・・・・・・・・・・・・ 31
 - 1. 過去の主な地震災害・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 31
 - 2. 都市災害の特性とメカニズム・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 32
 - 3. 市街地状況の把握と評価・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 38
- (2) 復興都市計画の計画指針等・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 47
 - 1. 都市計画道路等の計画指針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 47
 - 2. 都市計画公園の計画指針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 49
 - 3. 防災機能の確保に関する計画指針・・・・・・・・・・・・・・・・ 50
- (3) 段階的な都市計画の手続き・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 59
 - 1. 過去の大震災での都市計画の手法の流れ・・・・・・・・・・・・ 59
 - 2. 都市計画の手順の方針・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 60

第四章 震災復興における適用方策と基本的な考え方

- (1) 復興地区区分の検討のための基本的な考え方…………… 65
 - 1. 復興地区区分の基本分類…………… 65
 - 2. 検討における留意点…………… 66
 - 3. 2段階の復興地区区分の考え方…………… 69
 - 4. 甚大な津波被害発生の場合の復興地区区分について…………… 70
- (2) 復興方策・手続きの実例…………… 73
 - 1. 阪神・淡路大震災（平成7年1月17日未明発生）…………… 73
 - 2. 東日本大震災（平成23年3月11日午後発生）…………… 80
- (3) 被災状況等に応じた復興方策…………… 85
 - 1. 復興地区区分と復興都市計画事業等の考え方…………… 85
 - 2. 各事業の概要…………… 89
 - 3. 津波被害地域での復興事業手法…………… 101
- (4) 関連事業との調整…………… 119
 - 1. 応急仮設住宅、災害公営住宅等との調整について…………… 119

第五章 震災復興都市計画の模擬策定

- (1) 模擬策定の実施概要…………… 123
- (2) 模擬策定の結果…………… 141
- (3) 模擬策定からの課題等の整理…………… 155

参考資料

- (1) 被災建築物応急危険度判定制度…………… 161
- (2) 被災宅地危険度判定制度…………… 165
- (3) 被災住宅の応急修理…………… 167
- (4) 応急仮設住宅の建設・管理…………… 171
- (5) 災害公営住宅の整備等…………… 175
- (6) 被災者生活再建支援…………… 181
- (7) 災害廃棄物処理対策…………… 183