

取組の進捗状況（平成31年3月末現在）

※27～30年度は実績、31年度以降は予定

○施設類型「庁舎等」「病院」

取組事項	年度	27	28	29	30	31
1 施設の健全性確保のための仕組み作り						
(1) 施設管理者向け技術研修の実施、アドバイスの体制整備		・研修の実施（年3回） ・相談窓口の設置	・研修の実施（年2回） ・相談窓口の運営	・研修の実施（年2回） ・相談窓口の運営	・研修の実施（年2回） ・相談窓口の運営	・引き続き実施
(2) 技術職員による建物の巡回点検の実施		・施設巡回 〔防災上の重要施設 危険箇所のある施設等〕	・施設巡回 〔防災上の重要施設 危険箇所のある施設等〕	・施設巡回 〔防災上の重要施設 危険箇所のある施設等〕	・施設巡回 〔防災上の重要施設 危険箇所のある施設等〕	・引き続き実施
(3) 点検基準等の整備・見直し、点検結果の収集・蓄積・活用の仕組みの検討		・施設保全の手引きの整備 ・施設保全台帳の整備	・施設保全の手引きの内容更新 ・施設保全台帳の整備	・施設保全の手引きの内容更新 ・施設保全台帳の整備	・施設保全の手引きの内容更新 ・施設保全台帳の整備	・引き続き活用及び見直し、整備
2 個別施設計画の策定						
(1) モデル事業の実施		・新城設楽総合庁舎、愛知県体育館で実施（27年度のみ）				
(2) 計画内容の検討・策定		・平成32年度を目途に順次策定	・初期改修計画案の検討 ・保全計画案の検討	・初期改修計画案の検討 ・保全計画案の検討 ・計画策定	・初期改修計画案の検討 ・保全計画案の検討 ・計画策定	・引き続き検討及び策定
3 個別施設計画の推進					・計画に基づく改修に係る実施設計	・引き続き実施 ・計画に基づく改修

○施設類型「学校」

取組事項	年度	27	28	29	30	31
1 施設の健全性確保のための仕組み作り						
(1) 耐震対策（構造体、非構造体）		・建物の耐震改修工事 ・体育館吊り天井撤去工事	（建物の耐震化完了） （体育館吊り天井の耐震対策完了）	・武道場等吊り天井の耐震対策 （設計）	（設計・工事）	（設計・工事）
(2) 喫緊の老朽化対策			・大規模改造工事 （設計）	（設計・工事）	（設計・工事）	（工事）
(3) 特別支援学校の教育環境整備				・空調整備、トイレ改修等（設計）	（設計・工事）	（設計・工事）
(4) 点検基準等の整備、活用の仕組みづくり				・県立学校用「施設保全台帳」作成	（様式作成）	（様式への入力・台帳作成）
2 個別施設計画の策定						
(1) 現状分析等		・現状施設の分析 ・課題の洗い出し				
(2) 「県立学校施設長寿命化計画策定に関する基本方針」の策定			・検討委員会の開催 【基本方針】策定			
(3) 築60年経過建物のモデル調査の実施			・モデル調査実施			
(4) 改修等の整備水準、所要額等の検討				・モデル調査の結果を踏まえて検討		
(5) 長寿命化する建物の特定					・躯体の状態を確認するためのコンクリート圧縮強度調査を実施	
3 個別施設計画の推進					【県立学校施設長寿命化計画】策定 ・大規模改造工事（設計）	・長寿命化計画に沿った対策を推進（設計・工事）

○施設類型「空港・都市公園・下水道・道路・河川・海岸・砂防・港湾・漁港・道路交通法上の工作物・水道・工業用水道」

取組事項	年度	27	28	29	30	31
1 施設の健全性確保のための仕組み作り ○施設の点検・診断の実施 点検基準等*の整備・見直し 点検・診断結果の収集・蓄積・活用の仕組みの検討		・「下水道」等の点検基準等の整備・見直し ・施設類型ごとに、点検・診断の実施	・「道路（舗装）」等の点検基準等の整備・見直し ・施設類型ごとに、点検・診断の実施	・施設類型ごとに、点検・診断の実施	・施設類型ごとに、点検・診断の実施	・施設類型ごとに、点検・診断の実施
2 個別施設計画の策定 ○計画策定済みの施設類型(H31.4時点) 「空港」「都市公園」「下水道」「道路」「水道」「工業用水道」「砂防」		・「空港」「都市公園」「道路」「水道」「工業用水道」はH27までに計画策定	・「下水道」の計画策定	—	・「砂防」の計画策定	・必要に応じ計画の見直しを実施。
○計画策定済み（ただし、一部対象施設が未策定）の施設類型(H31.4時点) 「河川」「海岸」「港湾」「漁港」		・一部施設を計画策定	・一部施設を計画策定	・一部施設を計画策定	・一部施設を計画策定	・「河川（頭首工除く）」、「海岸」の計画策定。
○計画未策定の施設類型(H31.4時点) 「道交法上の工作物」		・計画策定に必要な点検・診断の実施	・計画策定に必要な点検・診断の実施	・計画策定に必要な点検・診断の実施	・計画策定に必要な点検・診断の実施	・計画策定に必要な点検・診断の実施
3 個別施設計画の推進（個別施設計画に基づき施設を維持管理し、長寿命化を推進）		・メンテナンスサイクルの実施	・メンテナンスサイクルの実施	・メンテナンスサイクルの実施	・メンテナンスサイクルの実施	・メンテナンスサイクルの実施

○施設類型「県営住宅」

取組事項	年度	27	28	29	30	31
1 施設の健全性確保のための仕組み作り						
(1) 施設点検等の実施		・管理代行者による法定点検、定期パトロールの実施	毎年度実施			→
(2) 点検、修繕履歴の管理、蓄積		・点検、修繕履歴等のデータ管理、蓄積	毎年度実施			→
(3) 更新費の抑制方策の検討		・県営東浦住宅民間活力導入可能性調査等業務	・県営東浦住宅民間活力導入可能性調査等業務 ・事業手法検討調査業務 鳴海、西春、上和田住宅	・東浦住宅PFI実施方針の公表、入札公告、入札、契約	・東浦住宅PFI設計、申請等 ・鳴海、西春、上和田住宅PFI実施方針の公表、入札公告、入札、契約 ・民間活力導入可能性調査業務 野並、上郷、初吹、鷺塚、平針、鳴海、原山台住宅	・鳴海、西春、上和田住宅PFI設計、申請等 ・野並、上郷、初吹、鷺塚住宅PFIの事業者選定
2 個別施設計画の策定						
(1) 個別施設計画（長寿命化計画）の見直し		・計画の見直し	毎年度実施			→
3 個別施設計画の推進		・計画的な修繕、更新の実施	毎年度実施			→