

■愛知県営鷺塚住宅PFI方式整備等事業 入札説明書等に関する質問に対する回答

No	該当箇所							質問内容	質疑回答
	頁	数字	(数字)	カナ	(カナ)	英字	(英字)		

要求水準書 別紙資料13

1	1	1						但し、取壊し工事において吹き付けアスベスト除去工事がある場合は本要領によらず別途指定とする。 上記別途指定の意味は、別途見積と言う意味か、指定の施工方法が有ると言う意味なのか、どう解釈すればよろしいですか。	本表現は、アスベスト粉塵濃度測定のと要領を別途指定すると解釈ください。
---	---	---	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------

要求水準書 添付資料07

1								活用用地、北東の市道幅員が4.0m、4.6mと記載されていますが、現地を簡易測量をした結果、4.0m不足している箇所がありました。 団地内通路を開発行為の隣接道路として使用することは可能でしょうか。	団地内通路を都市計画法における開発行為の隣接道路として使用することはできません。 現状で活用用地において開発行為が可能かどうかは碧南市との協議によります。 なお、入札説明書P18に記載の「活用用地取得費用の参考価格」は、活用用地において開発行為が可能であることを前提とした不動産鑑定によるものであり、碧南市との協議の結果、開発行為ができないとなった場合、最低売却価格において価格が下がることがあります。
---	--	--	--	--	--	--	--	--	---

様式集

1	22	4,7						施工実績を証する資料として、コリンズ・テクリスの登録内容確認書（工事実績）だけでは不十分か？契約書の控えや図面は必要ですか？	コリンズ・テクリスの登録内容確認書の提出があれば、契約書の控え等の提出は不要です。
2	22	4						施工実績を証する書類は、J A C I Cに登録済みのコリンズ工事カルテ（竣工時データ）の写しでもよろしいでしょうか。	コリンズ工事カルテ（竣工時データ）の写しの提出で問題ありません。
3	31	2						代理人で入札する場合は委任状は必要ですか、又、必要な場合は委任状の様式はありますか。	委任状を提出してください。委任状の様式は任意の様式で結構です。 なお、応募グループの代表企業以外の者が入札を行う場合は、代理人による入札となります。