

平成24年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

(単位:円/㎡、%)

	住宅地				宅地見込地			商業地				
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率
愛知県	1,127	(1123)	104,900	△ 0.2	4	(4)	21,300	△ 0.9	457	(452)	289,500	△ 0.7
名古屋市	334	(333)	152,900	△ 0.1					220	(217)	477,900	△ 1.0
千種区	25	(25)	216,400	0.3					24	(24)	306,500	△ 0.6
東区	11	(11)	244,600	2.4					15	(15)	476,100	△ 1.4
北区	16	(16)	150,600	0.0					12	(12)	200,900	△ 0.6
西区	13	(13)	151,400	△ 0.5					16	(15)	233,700	△ 1.7
中村区	17	(17)	144,800	△ 0.4					29	(28)	1,039,600	△ 0.4
中区	2	(1)	350,000	0.0					46	(46)	859,000	△ 2.3
昭和区	14	(14)	214,000	0.3					10	(10)	244,900	0.3
瑞穂区	19	(19)	194,500	△ 0.1					9	(9)	216,700	△ 0.5
熱田区	9	(9)	172,800	△ 0.2					9	(9)	298,800	0.6
中川区	32	(32)	123,600	△ 1.6					11	(11)	155,900	△ 0.8
港区	18	(18)	111,700	△ 2.5					6	(6)	142,700	△ 1.7
南区	18	(18)	131,000	△ 1.4					7	(6)	135,700	△ 1.3
守山区	36	(36)	113,500	△ 0.1					7	(7)	130,000	△ 0.4
緑区	46	(46)	121,600	1.1					6	(6)	141,700	0.8
名東区	27	(27)	173,300	0.3					7	(7)	211,400	△ 0.5
天白区	31	(31)	145,500	0.1					6	(6)	161,000	△ 0.4
豊橋市	33	(33)	86,300	△ 0.4					18	(18)	144,000	△ 0.1
岡崎市	50	(50)	98,000	0.1					29	(29)	121,400	△ 0.2
一宮市	27	(27)	71,600	△ 0.8					21	(21)	110,800	△ 0.9
瀬戸市	27	(27)	57,500	△ 0.6	1	(1)	8,800	△ 1.1	7	(7)	79,800	△ 1.1
半田市	23	(22)	80,700	△ 1.2					8	(8)	107,500	△ 1.6
春日井市	46	(45)	94,300	△ 0.1					15	(15)	128,200	△ 0.2
豊川市	26	(26)	79,200	△ 0.2					10	(9)	99,600	△ 0.1
津島市	9	(9)	63,100	△ 0.9					2	(2)	101,200	△ 1.3
碧南市	18	(18)	70,700	△ 0.2					4	(4)	100,400	△ 0.8
刈谷市	27	(27)	117,800	2.5					7	(7)	148,000	1.6
豊田市	48	(48)	93,200	0.2	1	(1)	28,800	0.0	12	(12)	141,800	0.1
安城市	21	(21)	118,500	2.5					9	(9)	152,100	1.2
西尾市	35	(35)	63,600	△ 1.0					12	(12)	79,000	△ 1.5
蒲郡市	8	(8)	73,400	△ 1.1					4	(4)	95,400	△ 1.4
犬山市	15	(15)	66,900	△ 0.1					4	(4)	98,400	△ 0.1
常滑市	11	(11)	50,800	△ 2.3					3	(3)	93,700	△ 3.1
江南市	8	(8)	73,400	△ 0.1					6	(6)	97,000	0.0
小牧市	25	(25)	84,000	△ 0.1					8	(8)	111,000	△ 0.1
稲沢市	13	(13)	82,700	△ 1.0					4	(4)	125,300	△ 1.2
新城市	4	(4)	71,400	△ 1.6					2	(2)	72,300	△ 1.4
東海市	26	(26)	88,800	△ 0.8	1	(1)	24,700	△ 1.2	5	(5)	109,300	△ 1.2
大府市	14	(14)	105,500	△ 0.8					4	(4)	118,500	△ 1.0
知多市	14	(14)	77,100	△ 1.2	1	(1)	22,700	△ 1.3	4	(4)	105,200	△ 1.7
知立市	17	(17)	106,700	0.5					3	(3)	158,300	0.0
尾張旭市	19	(19)	93,000	0.0					3	(3)	119,000	0.0
高浜市	8	(8)	80,600	△ 0.4					2	(2)	98,300	△ 0.3
岩倉市	10	(10)	97,100	△ 0.1					4	(4)	119,000	△ 0.2
豊明市	11	(11)	98,900	0.0					2	(2)	130,000	△ 0.8
日進市	12	(12)	109,600	0.0					1	(1)	134,000	0.0
田原市	10	(10)	49,200	△ 0.6					2	(2)	76,000	△ 0.7
愛西市	8	(8)	62,700	△ 0.3								
清須市	20	(19)	92,000	△ 0.1					3	(3)	99,100	0.0

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成24年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

	住宅地			宅地見込地			商業地			
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	
北名古屋市	19	(19)	98,200	△ 0.3			2	(2)	121,000	△ 0.8
弥富市	8	(8)	69,500	△ 1.1			1	(1)	91,700	△ 1.2
みよし市	8	(8)	97,000	0.7			2	(1)	127,000	0.0
あま市	19	(19)	73,800	△ 1.0			1	(1)	104,000	0.0
東郷町	8	(8)	90,900	0.0						
長久手町	11	(11)	126,800	0.0			1	(1)	165,000	0.0
豊山町	5	(5)	91,700	△ 0.3						
大口町	6	(6)	67,300	0.0						
扶桑町	8	(8)	69,600	0.0						
大治町	7	(7)	78,600	△ 0.7						
蟹江町	8	(8)	83,800	△ 0.5			2	(2)	107,500	△ 1.0
飛島村										
阿久比町	5	(5)	71,300	△ 1.4						
東浦町	7	(7)	74,800	△ 0.7			1	(1)	99,000	△ 1.0
南知多町	6	(6)	32,700	△ 0.9			3	(3)	43,000	△ 0.7
美浜町	9	(9)	37,700	△ 3.4			2	(2)	60,000	△ 4.0
武豊町	9	(9)	66,800	△ 1.3			2	(2)	79,500	△ 0.5
幸田町	7	(7)	88,600	0.0			2	(2)	90,800	△ 0.6

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成24年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

(単位:円/㎡、%)

	準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				地点数計	
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率		
愛知県	179	(178)	91,600	△ 0.6	63	(62)	52,400	△ 1.4	103	(103)	43,800	△ 0.7	1,933	(1922)
名古屋市	45	(45)	132,600	△ 0.8	15	(14)	73,700	△ 2.3					614	(609)
千種区													49	(49)
東区													26	(26)
北区	6	(6)	161,200	△ 0.1									34	(34)
西区	7	(7)	157,000	△ 0.4	2	(2)	82,800	△ 2.1					38	(37)
中村区													46	(45)
中区	1	(1)	193,000	0.0									49	(48)
昭和区													24	(24)
瑞穂区													28	(28)
熱田区	6	(6)	141,300	△ 0.5	1	(0)	147,000	選定替					25	(24)
中川区	11	(11)	123,200	△ 1.2	1	(1)	101,000	△ 1.9					55	(55)
港区	3	(3)	117,000	△ 2.0	8	(8)	54,800	△ 2.5					35	(35)
南区	4	(4)	114,800	△ 1.5	3	(3)	84,600	△ 1.8					32	(31)
守山区	3	(3)	102,100	△ 0.4									46	(46)
緑区	2	(2)	84,300	△ 0.8									54	(54)
名東区													34	(34)
天白区	2	(2)	110,000	△ 1.3									39	(39)
豊橋市	8	(8)	84,200	△ 0.1	3	(3)	36,800	△ 1.2	8	(8)	38,600	△ 0.9	70	(70)
岡崎市	19	(19)	99,700	0.1	5	(5)	42,800	△ 0.3	8	(8)	45,600	△ 0.1	111	(111)
一宮市	21	(20)	72,100	△ 0.9	4	(4)	57,100	△ 0.7	3	(3)	43,400	△ 0.5	76	(75)
瀬戸市	8	(8)	52,400	△ 0.5					4	(4)	29,900	△ 1.0	47	(47)
半田市	5	(5)	71,500	△ 1.9	3	(3)	23,000	△ 2.3	1	(1)	46,000	△ 1.3	40	(39)
春日井市	3	(3)	88,600	△ 0.1	3	(3)	55,900	△ 1.2	2	(2)	58,600	0.0	69	(68)
豊川市	6	(6)	86,100	△ 0.1	1	(1)	53,900	△ 0.2	5	(5)	40,600	△ 0.5	48	(47)
津島市	1	(1)	63,400	△ 1.7					1	(1)	59,700	△ 1.8	13	(13)
碧南市	3	(3)	75,700	△ 0.3	2	(2)	48,500	△ 1.6	1	(1)	43,200	△ 0.9	28	(28)
刈谷市	3	(3)	106,300	2.1					1	(1)	61,400	0.0	38	(38)
豊田市	4	(4)	75,000	△ 0.2	4	(4)	45,300	△ 0.7	12	(12)	53,400	△ 0.5	81	(81)
安城市	2	(2)	96,700	1.0	3	(3)	76,400	△ 0.7	3	(3)	70,500	0.0	38	(38)
西尾市	3	(3)	68,600	△ 0.2	2	(2)	37,100	△ 1.6	7	(7)	39,400	△ 1.4	59	(59)
蒲郡市	5	(5)	74,600	△ 1.3	2	(2)	51,600	△ 1.1	1	(1)	40,300	△ 0.5	20	(20)
大山市	2	(2)	56,000	△ 0.4					3	(3)	51,700	△ 0.5	24	(24)
常滑市	3	(3)	51,800	△ 2.3					1	(1)	31,300	△ 2.2	18	(18)
江南市									1	(1)	48,500	0.0	15	(15)
小牧市	2	(2)	68,400	△ 0.6	3	(3)	63,900	△ 1.0	1	(1)	44,300	△ 0.4	39	(39)
稲沢市	2	(2)	53,000	△ 1.1					4	(4)	42,800	△ 0.9	23	(23)
新城市									5	(5)	37,600	△ 0.8	11	(11)
東海市	2	(2)	79,700	△ 0.8	4	(4)	42,500	△ 1.4	1	(1)	59,900	△ 0.5	39	(39)
大府市	1	(1)	80,600	△ 1.1	1	(1)	51,000	△ 0.6	1	(1)	52,000	△ 0.8	21	(21)
知多市	1	(1)	55,800	△ 1.2	3	(3)	25,000	△ 0.9	1	(1)	63,600	△ 1.2	24	(24)
知立市													20	(20)
尾張旭市	2	(2)	87,900	0.0					1	(1)	73,500	0.0	25	(25)
高浜市	4	(4)	73,300	△ 0.4									14	(14)
岩倉市	1	(1)	72,500	0.0	1	(1)	62,900	△ 0.6					16	(16)
豊明市	2	(2)	85,700	△ 0.4					1	(1)	62,600	0.0	16	(16)
日進市	2	(2)	75,400	0.0					1	(1)	55,500	△ 0.2	16	(16)
田原市	1	(1)	73,000	0.0	1	(1)	23,000	△ 1.3	8	(8)	23,100	△ 1.3	22	(22)
愛西市									3	(3)	32,700	△ 0.3	11	(11)
清須市	10	(10)	88,200	△ 0.8									33	(32)

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成24年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

	準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				地点数計	
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率		
北名古屋市	2	(2)	73,600	△ 1.3									23	(23)
弥富市									2	(2)	35,100	△ 1.3	11	(11)
みよし市									1	(1)	76,500	0.0	11	(10)
あま市													20	(20)
東郷町									1	(1)	55,400	0.0	9	(9)
長久手町									1	(1)	65,500	0.0	13	(13)
豊山町	1	(1)	72,700	△ 1.8									6	(6)
大口町									1	(1)	40,100	△ 0.2	7	(7)
扶桑町													8	(8)
大治町													7	(7)
蟹江町													10	(10)
飛島村	1	(1)	48,500	△ 2.0	1	(1)	43,800	△ 2.7	1	(1)	41,300	△ 0.2	3	(3)
阿久比町									1	(1)	44,800	△ 1.5	6	(6)
東浦町									1	(1)	59,100	△ 0.3	9	(9)
南知多町	1	(1)	54,000	△ 1.5					2	(2)	23,000	△ 1.5	12	(12)
美浜町									2	(2)	25,300	△ 3.3	13	(13)
武豊町	3	(3)	52,100	△ 2.6	2	(2)	25,000	△ 2.0					16	(16)
幸田町									1	(1)	47,900	0.0	10	(10)

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。