

## 愛知県内建築住宅着工統計(平成31年4月分)

新設住宅着工戸数	4, 3 5 1 戸 (前年同月比 2 3. 5 %減)
建築物着工床面積	5 3 6, 5 8 1 m <sup>2</sup> (前年同月比 3 4. 1 %減)

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は3. 2 %減 (1, 354 戸)、貸家は2 1. 1 %減 (1, 651 戸)、給与住宅は5 9. 5 %減 (81 戸)、分譲住宅は3 6. 8 %減 (1, 265 戸) となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は2 2. 1 %減 (379, 001 m<sup>2</sup>)、非居住用は5 1. 9 %減 (157, 580 m<sup>2</sup>) となった。

#### ・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 351	23. 5減	5 か月ぶりの減少
持 家	1, 354	3. 2減	4 か月ぶりの減少
貸 家	1, 651	21. 1減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	81	59. 5減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1, 265	36. 8減	5 か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	536, 581	34. 1減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	379, 001	22. 1減	5 か月ぶりの減少
非 居 住 用	157, 580	51. 9減	2 か月ぶりの減少