

## 愛知県内建築住宅着工統計(2019年12月分)

新設住宅着工戸数	4, 8 6 8 戸（前年同月比 1 0. 4 %減）
建築物着工床面積	6 1 7, 1 7 9 m <sup>2</sup> （前年同月比 4. 4 %減）

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 1 3. 3 %減（1, 392 戸）、貸家は 1 3. 8 %減（1, 792 戸）、給与住宅は 1 1. 8 %増（170 戸）、分譲住宅は 5. 1 %減（1, 514 戸）となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 6. 9 %減（416, 403 m<sup>2</sup>）、非居住用は 1. 5 %増（200, 776 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 868	10. 4減	2 か月ぶりの減少
持 家	1, 392	13. 3減	3 か月連続の減少
貸 家	1, 792	13. 8減	7 か月連続の減少
給 与 住 宅	170	11. 8増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1, 514	5. 1減	2 か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	617, 179	4. 4減	5 か月連続の減少
居 住 用	416, 403	6. 9減	3 か月連続の減少
非 居 住 用	200, 776	1. 5増	2 か月ぶりの増加