

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2 0 1 9 年			2 0 1 8 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 66,403	% △ 0.9	% －	戸 66,978	
利用 関 係 別	持 家	20,003	3.0	30.1	19,428	
	貸 家	22,765	△ 16.0	34.3	27,107	
	給 与 住 宅	407	△ 59.2	0.6	997	
	分 譲 住 宅	23,228	19.4	35.0	19,446	
	民 間 資 金	56,723	△ 1.7	85.4	57,691	
資金 別	公 的 資 金	9,680	4.2	14.6	9,287	
	公 営 住 宅	503	△ 8.0	0.8	547	
	機 構 融 資	3,559	1.6	5.4	3,504	
	都 市 機 構	353	275.5	0.5	94	
	そ の 他	5,265	2.4	7.9	5,142	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	40,642	2.1	61.2
共 同 建		25,761	△ 5.1	38.8	27,154	
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,688	△ 13.5	10.1	7,728
共 同 建		16,077	△ 17.0	24.2	19,379	
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	13,908	10.3	20.9	12,611
共 同 建		9,320	36.4	14.0	6,835	
構 造 別	木 造	36,686	△ 5.1	55.2	38,642	
	非 木 造	29,717	4.9	44.8	28,336	
	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	143	△ 8.9	0.2	157	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	17,513	15.5	26.4	15,163	
	鉄 骨 造	12,030	△ 7.0	18.1	12,942	
	コンクリートブロック造	0	－	0	0	
	そ の 他	31	△ 58.1	0.0	74	
	プ レ ハ ブ 住 宅	10,842	1.8	16.3	10,655	

第2表 建築物着工統計

区 分		2 0 1 9 年			2 0 1 8 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 9,291.9	% 0.1	% —	千㎡ 9,284.7
用 途 別	居 住 用	5,928.0	2.1	63.8	5,808.1
		居 住 専 用	5,757.6	2.4	5,625.1
		居 住 産 業 併 用	170.4	△ 6.9	183.0
	非 居 住 用	3,363.9	△ 3.2	36.2	3,476.6
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,578.0	14.9	1,373.1
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	469.2	△ 43.9	836.3
		鉱 工 業 用	1,227.1	3.3	1,188.3
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	89.6	13.3	79.0

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。