

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年6月分)

新設住宅着工戸数	5, 7 4 0 戸 (前年同月比 0. 7 %減)
建築物着工床面積	8 0 4, 0 5 3 m ² (前年同月比 0. 7 %減)

前月と比べて貸家・給与住宅は増加、持家・分譲住宅は減少している

住宅着工は三か月ぶりの減少 (前年同月比)

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は14. 6 %減 (1,579 戸)、貸家は9. 3 %増 (2,259 戸)、給与住宅は182. 1 %増 (237 戸)、分譲住宅は6. 4 %減 (1,665 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は8. 0 %減 (486,042 m²)、非居住用は13. 1 %増 (318,011 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比 (%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,740	0.7減	3 か月ぶりの減少
持 家	1,579	14.6減	2 か月ぶりの減少
貸 家	2,259	9.3増	3 か月連続の増加
給 与 住 宅	237	182.1増	2 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,665	6.4減	3 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比 (%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	804,053	0.7減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	486,042	8.0減	3 か月ぶりの減少
非居住用	318,011	13.1増	2 か月連続の増加