

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年8月分)

| | |
|----------|-------------------------|
| 新設住宅着工戸数 | 6, 217戸 (前年同月比28.9%増) |
| 建築物着工床面積 | 834, 918㎡ (前年同月比28.7%増) |

住宅着工は二か月連続の増加（前年同月比）
前月と比べて貸家・給与住宅は増加、持家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は7.6%増(1,706戸)、貸家は65.0%増(2,968戸)、給与住宅は918.2%増(112戸)、分譲住宅は0.3%増(1,431戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は16.5%増(528,937㎡)、非居住用は57.1%増(305,981㎡)となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

| 区 分 | 戸 数(戸) | 前年同月比(%) | 前年同月比の推移 |
|-------|--------|----------|----------|
| 新設住宅計 | 6,217 | 28.9増 | 2か月連続の増加 |
| 持 家 | 1,706 | 7.6増 | 2か月連続の増加 |
| 貸 家 | 2,968 | 65.0増 | 2か月ぶりの増加 |
| 給与住宅 | 112 | 918.2増 | 2か月ぶりの増加 |
| 分譲住宅 | 1,431 | 0.3増 | 2か月連続の増加 |

・建築物着工床面積（用途別推移）

| 区 分 | 床面積(㎡) | 前年同月比(%) | 前年同月比の推移 |
|-------|---------|----------|----------|
| 建築物計 | 834,918 | 28.7増 | 2か月連続の増加 |
| 居 住 用 | 528,937 | 16.5増 | 2か月連続の増加 |
| 非居住用 | 305,981 | 57.1増 | 2か月ぶりの増加 |