

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年9月分)

新設住宅着工戸数	5, 7 0 8 戸 (前年同月比 1. 5 %減)
建築物着工床面積	7 3 5, 8 0 3 m ² (前年同月比 1 2. 3 %減)

住宅着工は三か月ぶりの減少（前年同月比）
前月と比べて分譲住宅は増加、持家・貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は9. 0 %増 (1, 581 戸)、貸家は6. 8 %減 (2, 593 戸)、給与住宅は9 2. 3 %減 (1 戸)、分譲住宅は0. 9 %減 (1, 533 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は7. 0 %減 (454, 267 m²)、非居住用は1 9. 7 %減 (281, 536 m²) となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5, 708	1. 5減	3 か月ぶりの減少
持 家	1, 581	9. 0増	3 か月連続の増加
貸 家	2, 593	6. 8減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	1	92. 3減	2 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1, 533	0. 9減	3 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	735, 803	12. 3減	3 か月ぶりの減少
居 住 用	454, 267	7. 0減	3 か月ぶりの減少
非居住用	281, 536	19. 7減	2 か月ぶりの減少