

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年4月分)

新設住宅着工戸数	4, 8 9 6 戸 (前年同月比 1 1. 3 %増)
建築物着工床面積	8 5 3, 5 7 5 m ² (前年同月比 3 4. 2 %増)

住宅着工は三か月連続の増加
(前年同月比)
前月と比べて給与住宅は増加、持家・貸家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は13.6%増(1,508戸)、貸家は23.4%増(1,949戸)、給与住宅は25%減(12戸)、分譲住宅は3.3%減(1,427戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は10.6%増(444,791m²)、非居住用は74.8%増(408,784m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,896	11.3増	3か月連続の増加
持 家	1,508	13.6増	4か月ぶりの増加
貸 家	1,949	23.4増	2か月ぶりの増加
給与住宅	12	25減	3か月連続の減少
分譲住宅	1,427	3.3減	2か月ぶりの減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	853,575	34.2増	2か月ぶりの増加
居 住 用	444,791	10.6増	2か月連続の増加
非居住用	408,784	74.8増	2か月ぶりの増加