

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年8月分)

新設住宅着工戸数	4, 8 2 2 戸 (前年同月比 5. 3 %減)
建築物着工床面積	6 4 8, 8 2 2 m ² (前年同月比 1 5. 8 %減)

住宅着工は三か月ぶりの減少 (前年同月比)
前月と比べて分譲住宅は増加、持家・貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は8. 0 %減 (1,585 戸)、貸家は1 1. 2 %減 (1,799 戸)、給与住宅は皆増 (11 戸)、分譲住宅は6. 3 %増 (1,427 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は2. 0 %減 (454,074 m²)、非居住用は3 6. 5 %減 (194,748 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,822	5.3減	3か月ぶりの減少
持 家	1,585	8.0減	2か月連続の減少
貸 家	1,799	11.2減	3か月ぶりの減少
給与住宅	11	皆増	2か月ぶりの増加
分譲住宅	1,427	6.3増	2か月ぶりの増加

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	648,822	15.8減	4か月連続の減少
居 住 用	454,074	2.0減	3か月ぶりの減少
非居住用	194,748	36.5減	4か月連続の減少