

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 5 1 9 戸 (前年同月比 3. 8 % 増)
建築物着工床面積	6 5 3, 2 2 4 m ² (前年同月比 1. 9 % 増)

住宅着工は三か月連続の増加（前年同月比）
前月と比べて持家・貸家・給与住宅・分譲住宅は全て減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は増減なし（1,501 戸）、貸家は5. 4 % 増（1,840 戸）、給与住宅は9 6. 2 % 減（1 戸）、分譲住宅は8. 8 % 増（1,177 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は2. 7 % 増（404,599 m²）、非居住用は0. 7 % 増（248,625 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4,519	3.8増	3 か月連続の増加
持 家	1,501	増減なし	—
貸 家	1,840	5.4増	2 か月連続の増加
給 与 住 宅	1	96.2減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1,177	8.8増	6 か月連続の増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	653,224	1.9増	2 か月ぶりの増加
居 住 用	404,599	2.7増	3 か月連続の増加
非居住用	248,625	0.7増	3 か月ぶりの増加