

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年6月分)

新設住宅着工戸数	5, 1 2 1 戸 (前年同月比 3. 5 %減)
建築物着工床面積	8 4 5, 0 3 4 m ² (前年同月比 1 0. 0 %増)

住宅着工は二か月ぶりの減少 (前年同月比)
前月と比べて持家・分譲住宅は増加、貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は8. 9 %増 (1,798 戸)、貸家は1 8. 4 %減 (2,023 戸)、給与住宅は2 0 0. 0 %増 (9 戸)、分譲住宅は1 0. 0 %増 (1,291 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は3. 0 %減 (471,002 m²)、非居住用は3 2. 3 %増 (374,032 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,121	3.5減	2か月ぶりの減少
持 家	1,798	8.9増	3か月ぶりの増加
貸 家	2,023	18.4減	2か月ぶりの減少
給 与 住 宅	9	200.0増	5か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,291	10.0増	2か月ぶりの増加

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	845,034	10.0増	2か月ぶりの増加
居 住 用	471,002	3.0減	4か月連続の減少
非居住用	374,032	32.3増	2か月ぶりの増加