

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年8月分)

新設住宅着工戸数	5, 0 9 1 戸 (前年同月比 1 3. 7 % 増)
建築物着工床面積	7 7 0, 2 8 5 m ² (前年同月比 1 7. 7 % 増)

住宅着工は三か月ぶりの増加（前年同月比）
前月と比べて分譲住宅は増加、持家・貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は7. 6 % 増 (1, 723 戸)、貸家は2 2. 6 % 増 (2, 026 戸)、給与住宅は皆減 (0 戸)、分譲住宅は1 2. 1 % 増 (1, 342 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は9. 1 % 増 (463, 423 m²)、非居住用は3 3. 4 % 増 (306, 862 m²) となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5, 091	13. 7 増	3 か月ぶりの増加
持 家	1, 723	7. 6 増	3 か月連続の増加
貸 家	2, 026	22. 6 増	2 か月連続の増加
給 与 住 宅	0	皆減	3 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1, 342	12. 1 増	2 か月ぶりの増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	770, 285	17. 7 増	2 か月ぶりの増加
居 住 用	463, 423	9. 1 増	6 か月ぶりの増加
非居住用	306, 862	33. 4 増	2 か月ぶりの増加