

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年11月分)

新設住宅着工戸数	5, 9 4 7 戸 (前年同月比 3 2. 5 %増)
建築物着工床面積	8 1 7, 2 1 8 m ² (前年同月比 1 5. 6 %増)

住宅着工は二か月連続の増加（前年同月比）
前月と比べて持家・貸家・給与住宅は増加、分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は32.9%増(2,066戸)、貸家は48.6%増(2,606戸)、給与住宅は60%増(16戸)、分譲住宅は7.7%増(1,259戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は32.9%増(552,758 m²)、非居住用は9.1%減(264,460 m²)となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5, 947	32.5増	2か月連続の増加
持 家	2, 066	32.9増	6か月連続の増加
貸 家	2, 606	48.6増	5か月連続の増加
給 与 住 宅	16	60増	4か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 259	7.7増	2か月連続の増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	817, 218	15.6増	2か月連続の増加
居 住 用	552, 758	32.9増	2か月連続の増加
非居住用	264, 460	9.1減	2か月ぶりの減少