

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年2月分)

新設住宅着工戸数	5, 2 2 0 戸 (前年同月比 1. 5 %増)
建築物着工床面積	7 2 9, 4 6 1 m ² (前年同月比 0. 6 %増)

住宅着工は三か月ぶりの増加（前年同月比）
前月と比べて持家・貸家・分譲住宅は増加、給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は9. 6 %減（1,607 戸）、貸家は1 8. 9 %増（2,260 戸）、給与住宅は8 7. 5 %減（6 戸）、分譲住宅は5. 1 %減（1,347 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は4. 8 %減（461,233 m²）、非居住用は1 1. 4 %増（268,228 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,220	1.5増	3か月ぶりの増加
持 家	1,607	9.6減	2か月連続の減少
貸 家	2,260	18.9増	2か月連続の増加
給 与 住 宅	6	87.5減	4か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,347	5.1減	2か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	729,461	0.6増	2か月連続の増加
居 住 用	461,233	4.8減	3か月連続の減少
非居住用	268,228	11.4増	3か月連続の増加