

愛知県内建築住宅着工統計(平成27年12月分)

| | |
|----------|--|
| 新設住宅着工戸数 | 4, 8 7 1 戸 (前年同月比 2. 1 %増) |
| 建築物着工床面積 | 8 0 1, 7 2 4 m ² (前年同月比 0. 1 %増) |

住宅着工は7ヶ月連続の増加(前年同月比)
前月と比べて貸家は増加、持家・給与住宅・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は6. 9%減(1,523戸)、貸家は12. 3%増(2,298戸)、給与住宅は98. 2%減(2戸)また分譲住宅は7. 2%増(1,048戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は0. 3%増(438,908 m²)、非居住用は0. 1%減(362,816 m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

| 区 分 | 戸 数(戸) | 前年同月比(%) | 前 年 同 月 比 の 推 移 |
|-----------|--------|----------|-----------------|
| 新 設 住 宅 計 | 4,871 | 2.1増 | 7カ月連続の増加 |
| 持 家 | 1,523 | 6.9減 | 2カ月連続の減少 |
| 貸 家 | 2,298 | 12.3増 | 7カ月連続の増加 |
| 給 与 住 宅 | 2 | 98.2減 | 2カ月ぶりの減少 |
| 分 譲 住 宅 | 1,048 | 7.2増 | 4カ月連続の増加 |

・建築物着工床面積(用途別推移)

| 区 分 | 床面積(m ²) | 前年同月比(%) | 前 年 同 月 比 の 推 移 |
|---------|----------------------|----------|-----------------|
| 建 築 物 計 | 801,724 | 0.1増 | 3カ月ぶりの増加 |
| 居 住 用 | 438,908 | 0.3増 | 2カ月ぶりの増加 |
| 非居住用 | 362,816 | 0.1減 | 3カ月連続の減少 |