

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成28年2月分)

新設住宅着工戸数	5, 1 4 4 戸 (前年同月比 1 7. 8 %増)
建築物着工床面積	7 2 5, 2 8 5 m <sup>2</sup> (前年同月比 5. 4 %増)

住宅着工は9ヶ月連続の増加(前年同月比)  
前月と比べて持家・貸家・給与住宅・分譲住宅すべて増加している

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は16.2%増(1,777戸)、貸家は21.3%増(1,900戸)、給与住宅は76.0%減(48戸)、また分譲住宅は32.7%増(1,419戸)となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は21.2%増(484,592m<sup>2</sup>)、非居住用は16.6%減(240,693m<sup>2</sup>)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,144	17.8増	9カ月連続の増加
持 家	1,777	16.2増	2カ月連続の増加
貸 家	1,900	21.3増	9カ月連続の増加
給与住宅	48	76.0減	2カ月ぶりの減少
分譲住宅	1,419	32.7増	6カ月連続の増加

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	725,285	5.4増	3カ月連続の増加
居 住 用	484,592	21.2増	3カ月連続の増加
非居住用	240,693	16.6減	5カ月連続の減少