

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年5月分)

新設住宅着工戸数	4, 8 1 4 戸 (前年同月比 1 0 . 6 % 増)
建築物着工床面積	7 5 0 , 6 0 2 m ² (前年同月比 5 . 7 % 減)

住宅着工は2ヶ月連続の増加(前年同月比)
前月と比べて持家・貸家・給与住宅は増加、分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は19.1%減(1,586戸)、貸家は48.7%増(1,880戸)、給与住宅は800.0%増(63戸)及び分譲住宅は14.7%増(1,285戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は3.2%減(452,966㎡)、非居住用は9.4%減(297,636㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,814	10.6増	2カ月連続の増加
持 家	1,586	19.1減	4カ月連続の減少
貸 家	1,880	48.7増	2カ月連続の増加
給与住宅	63	800.0増	3カ月連続の増加
分譲住宅	1,285	14.7増	3カ月連続の増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	750,602	5.7減	2カ月ぶりの減少
居 住 用	452,966	3.2減	6カ月連続の減少
非居住用	297,636	9.4減	3カ月ぶりの減少