

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年6月分)

新設住宅着工戸数	4, 3 3 9 戸 (前年同月比 3 0. 5 %減)
建築物着工床面積	7 3 6, 7 5 4 m ² (前年同月比 3 1. 2 %減)

住宅着工は3ヶ月ぶりの減少(前年同月比)
前月と比べて持家・分譲住宅は増加、貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は28.9%減(1,606戸)、貸家は42.4%減(1,279戸)、給与住宅は20.0%減(4戸)及び分譲住宅は17.7%減(1,450戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は31.1%減(439,855 m²)、非居住用は31.4%減(296,899 m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,339	30.5減	3カ月ぶりの減少
持 家	1,606	28.9減	5カ月連続の減少
貸 家	1,279	42.4減	3カ月ぶりの減少
給与住宅	4	20.0減	4カ月ぶりの減少
分譲住宅	1,450	17.7減	4カ月ぶりの減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	736,754	31.2減	2カ月連続の減少
居 住 用	439,855	31.1減	7カ月連続の減少
非居住用	296,899	31.4減	2カ月連続の減少