

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成26年8月分)

新設住宅着工戸数	4, 2 6 8 戸 (前年同月比 3 1. 9 %減)
建築物着工床面積	7 0 6, 7 6 9 m <sup>2</sup> (前年同月比 1 5. 7 %減)

住宅着工は3ヶ月連続の減少(前年同月比)  
前月と比べて持家・貸家・分譲住宅は減少、給与住宅は増加している

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は27.8%減(1,541戸)、貸家は34.5%減(1,430戸)、給与住宅は200.0%増(15戸)また分譲住宅は34.1%減(1,282戸)となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は35.0%減(420,108 m<sup>2</sup>)、非居住用は49.6%増(286,661 m<sup>2</sup>)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,268	31.9減	3カ月連続の減少
持 家	1,541	27.8減	7カ月連続の減少
貸 家	1,430	34.5減	3カ月連続の減少
給与住宅	15	200.0増	3カ月ぶりの増加
分譲住宅	1,282	34.1減	2カ月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	706,769	15.7減	4カ月連続の減少
居 住 用	420,108	35.0減	9カ月連続の減少
非居住用	286,661	49.6増	4カ月ぶりの増加