

# 第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 6 年			平 成 2 5 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 55,888	% △ 13.3	% －	戸 64,478	
利用 関 係 別	持 家	19,911	△ 20.2	35.6	24,945	
	貸 家	20,231	△ 6.8	36.2	21,703	
	給 与 住 宅	411	149.1	0.7	165	
	分 譲 住 宅	15,335	△ 13.2	27.4	17,665	
	民 間 資 金	47,152	△ 12.7	84.4	54,011	
資金 別	公 的 資 金	8,736	△ 16.5	15.6	10,467	
	公 営 住 宅	617	△ 11.2	1.1	695	
	機 構 融 資	3,160	△ 18.8	5.7	3,891	
	都 市 機 構	170	－	0.3	114	
	そ の 他	4,789	△ 17.0	8.6	5,767	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	36,241	△ 16.0	64.8
共 同 建		19,647	△ 7.8	35.2	21,310	
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,192	△ 10.8	11.1	6,939
共 同 建		14,039	△ 4.9	25.1	14,764	
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	10,101	△ 10.3	18.1	11,258
共 同 建		5,234	△ 18.3	9.4	6,407	
構 造 別	木 造	32,477	△ 13.6	58.1	37,585	
	非 木 造	23,411	△ 12.9	41.9	26,893	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	437	78.4	0.8	245
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	11,459	△ 16.3	20.5	13,690
		鉄 骨 造	11,460	△ 10.9	20.5	12,862
		コンクリートブロック造	2	△ 60.0	0.0	5
		そ の 他	53	△ 41.8	0.1	91
		プ レ ハ ブ 住 宅	10,597	△ 11.8	19.0	12,015

# 第2表 建築物着工統計

区 分		平 成 2 6 年			平 成 2 5 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 9,182.2	% △ 12.2	% —	千㎡ 10,461.6
用 途 別	居 住 用	5,386.2	△ 18.2	58.7	6,581.2
		居 住 専 用	△ 16.7	57.3	6,322.3
		居 住 産 業 併 用	△ 53.6	1.3	258.8
	非 居 住 用	3,796.1	△ 2.2	41.3	3,880.4
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	△ 6.1	25.6	2,500.0
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	34.6	5.0	341.8
		鉱 工 業 用	△ 8.2	8.5	851.0
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	10.9	2.3	187.6

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。