

愛知県内建築住宅着工統計(平成27年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 2 6 4 戸 (前年同月比 1 4. 6 %減)
建築物着工床面積	6 0 8, 6 0 6 m ² (前年同月比 2 0. 6 %減)

住宅着工は8ヶ月連続の減少(前年同月比)
前月と比べて分譲住宅は増加、持家・貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は20.9%減(1,497戸)、貸家は6.0%増(1,666戸)、給与住宅は75.0%減(1戸)また分譲住宅は28.0%減(1,100戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は17.8%減(408,019 m²)、非居住用は25.8%減(200,587 m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4,264	14.6減	8カ月連続の減少
持 家	1,497	20.9減	12カ月連続の減少
貸 家	1,666	6.0増	2カ月連続の増加
給 与 住 宅	1	75.0減	2カ月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,100	28.0減	6カ月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	608,606	20.6減	3カ月連続の減少
居 住 用	408,019	17.8減	14カ月連続の減少
非居住用	200,587	25.8減	4カ月ぶりの減少