

愛知県内建築住宅着工統計(平成25年4月分)

新設住宅着工戸数	4, 3 7 0 戸 (前年同月比 5. 9 % 増)
建築物着工床面積	6 8 1, 9 5 9 m ² (前年同月比 1 4. 9 % 増)

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は6. 2 % 増 (1, 706 戸)、貸家は1 4. 2 % 減 (1, 360 戸)、給与住宅は増減なし (2 戸)、分譲住宅は3 9. 7 % 増 (1, 302 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は1 6. 6 % 増 (478, 596 m²)、非居住用は1 1. 0 % 増 (203, 363 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 370	5. 9 増	7 か月連続の増加
持 家	1, 706	6. 2 増	8 か月連続の増加
貸 家	1, 360	14. 2 減	7 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	2	増減なし	—
分 譲 住 宅	1, 302	39. 7 増	2 か月ぶりの増加

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	681, 959	14. 9 増	8 か月連続の増加
居 住 用	478, 596	16. 6 増	2 か月ぶりの増加
非 居 住 用	203, 363	11. 0 増	8 か月連続の増加