

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年3月分)

新設住宅着工戸数	4, 6 1 3 戸 (前年同月比 8. 4 %減)
建築物着工床面積	7 4 9, 5 4 6 m ² (前年同月比 4. 0 %減)

2月と比べて給与住宅・分譲住宅は増加、持家・貸家は減少している

住宅着工2ヶ月連続の減少
(前年同月比)

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は14. 2%減(1,558戸)、貸家は19. 8%減(1,587戸)、給与住宅は5650. 0%増(115戸)及び分譲住宅は9. 4%増(1,353戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は7. 9%減(450,616m²)、非居住用は2. 6%増(298,930m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4,613	8.4減	2カ月連続の減少
持 家	1,558	14.2減	2カ月連続の減少
貸 家	1,587	19.8減	2カ月ぶりの減少
給 与 住 宅	115	5650.0増	5カ月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,353	9.4増	2カ月ぶりの増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	749,546	4.0減	4カ月連続の減少
居 住 用	450,616	7.9減	4カ月連続の減少
非居住用	298,930	2.6増	5カ月ぶりの増加